

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
Nazwa zamierzenia budowlanego	<p>PRZEBUDOWA I BUDOWA MAGISTRALI SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY C29 DO KOMORY C31 WRAZ Z ODGAŁĘZIENIEM MAGISTRALNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY C29A DO KOMORY C29A/P1 ORAZ KANALIZACJĄ TELETECHNICZNĄ PRZY UL. WORONICZA W WARSZAWIE</p> <p>część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, dz. ew. nr 94 z obr. 1-02-06 oraz dz. ew. nr 1/5 z obr. 1-08-04 jedn. ew. nr 146505_8 Dzielnica Mokotów</p>
Branża	SANITARNA, TELEKOMUNIKACYJNA, KONSTRUKCYJNA
Obiekt	MAGISTRALA SIECI CIEPŁOWNICZEJ WRAZ Z KANALIZACJĄ KABLOWĄ TELETECHNICZNĄ
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI; k 8,0; w 1,0
Inwestor	<p>Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Stefana Batorego 2 02-591 Warszawa</p>

Biuro:

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Kontakt:

tel. 22-886-44-39
faks 22-846-87-43
biuro@ekoprojekt.com
www.ekoprojekt.com

Dane Firmy:

NIP: 522-317-98-08
REGON: 385664865
KRS: 0000831537

Nagrody:



SPIS TREŚCI

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3
2. Uzgodnienie trasy s.c. przez Veolia Energia Warszawa S.A. z dn. 29.01.2024 r.	7
3. Uzgodnienie projektu technicznego z Veolia nr TT/355/2024 dn. 23.04.2024 r.	8
4. Protokół z narady koordynacyjnej z załącznikiem mapowym z dn. 15.05.2023 r.	10
5. Protokół z narady koordynacyjnej z załącznikiem mapowym z dn. 17.10.2023 r.	14
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr 3/DŚ/2023 z dnia 30.11.2023 r.	17
7. Opinia Zarządu Zieleni nr ZZW-DOD.6011.1.889.2023.NZI z dnia 2.05.2024r.	32
8. Inwentaryzacja zieleni istniejącej	50
9. Pismo Agencji Wywiadu z dn. 28.06.2023 r. z załącznikiem mapowym	54
10. Pismo Agencji Wywiadu z dn. 12.12.2023 r. z załącznikiem mapowym	56
11. Uzgodnienie Komendy Głównej Straży Granicznej pismo z dn. 12.12.2023 r. z załącznikiem mapowym	58
12. Decyzja ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dn. 07.06.2023 r.	61
13. Decyzja ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023/Z/81/2023 z dn. 11.07.2023 r.	66
14. Decyzja ZDM/GPD/B/1B/149/P/2023/L z dn. 06.09.2023 r.	68
15. Decyzja ZDM/RIN/M/POST/156/2024 z dn. 26.02.2024 r.	71
16. Zgoda ZTM na demontaż wiaty przystankowej „Metro Wierzbno 03”	77
17. Zgoda ZTM na demontaż wiaty przystankowej „Telewizja Polska 03”	78
18. Warunki AMS dla demontażu wiaty przystankowej „Metro Wierzbno 03”	79
19. Warunki AMS dla demontażu wiaty przystankowej „Telewizja Polska 03”	82
20. Uzgodnienie Tramwajów Warszawskich z dn. 17.04.2024 r.	85
21. Uzgodnienie zabezpieczenia kabli oświetleniowych ZDM z dn. 13.03.2024 r.	93
22. Uzgodnienie zabezpieczenia kabli sygnalizacyjnych ZDM z dn. 15.02.2024 r.	94
23. Uzgodnienie zabezpieczenia kabli trakcyjnych TW z dn. 12.03.2024 r.	95
24. Uzgodnienie zabezpieczenia kabli Stoen z dn. 22.02.2024 r.	96
25. Uzgodnienie projektu odtworzenia nawierzchni przez ZDM z dn. 29.05.2024 r.	99
26. Pismo Metro Warszawskie Sp. z o.o. z dn. 24.05.2023 r.	104
27. Uzgodnienie ZTM projektu czasowej organizacji ruchu z dn. 15.05.2024 r.	106
28. Opinia Metro Warszawskie Sp. z o.o. dla projektu czasowej organizacji ruchu z dn. 03.06.2024 r.	107
29. Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego	108
30. Uzgodnienie projektu budowlanego ZDM z dnia 18.06.2024 r.	128
31. Uzgodnienie projektu budowlanego ZDM z dnia 09.07.2024 r.	130
32. Oświadczenie nr 49/2024 z dnia 21.06.2024r. - zgoda na wycinkę zieleni	131

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego i adres	PRZEBUDOWA I BUDOWA MAGISTRALI SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY C29 DO KOMORY C31 WRAZ Z ODGAŁĘZIENIEM MAGISTRALNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY C29A DO KOMORY C29A/P1 ORAZ KANALIZACJĄ TELETECHNICZNĄ PRZY UL. WORONICZA W WARSZAWIE część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, dz. ew. nr 94 z obr. 1-02-06 oraz dz. ew. nr 1/5 z obr. 1-08-04 jedn. ew. nr 146505_8 Dzielnica Mokotów
Branża	SANITARNA, TELEKOMUNIKACYJNA, KONSTRUKCYJNA
Obiekt	MAGISTRALA SIECI CIEPŁOWNICZEJ WRAZ Z KANALIZACJĄ KABLOWĄ TELETECHNICZNĄ
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI; k 8,0; w 1,0
Inwestor	Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Stefana Batorego 2 02-591 Warszawa

AUTORZY OPRACOWANIA:

Imię i nazwisko	Uprawnienia projektowe	Podpis
Projektant : mgr inż. Małgorzata Markowska	MAZ/0066/PWBS/18 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	 mgr inż. Małgorzata Markowska upr. bud. nr M/0066/PWBS/18
Data opracowania:	WARSZAWA, 24 maja 2024 r.	

Biuro:

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Kontakt:

tel. 22-886-44-39
faks 22-846-87-43
biuro@ekoprojekt.com
www.ekoprojekt.com

Dane Firmy:

NIP: 522-317-98-08
REGON: 385664865
KRS: 0000831537

Nagrody:



Przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną, winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy, jak i mieszkańców posesji sąsiadujących z frontem robót oraz wszelkich osób mogących znajdować się w tym rejonie.

Zagrożenia mogą być następstwem:

- nieprzestrzegania przepisów obowiązujących Wykonawcę robót budowlano – montażowych
- niestosowania niezbędnych zabezpieczeń i reżimu technologicznego
- lekceważenia przepisów BHP przez ekipę Wykonawcy
- braku badań lekarskich i szkoleń okresowych pracowników
- niezachowania elementarnego porządku w czasie składowania materiałów budowlanych, ich transportu i montażu itp.
- błędów w określeniu przez służby geodezyjne i kierownika budowy lokalizacji skrzyżowań z niebezpiecznymi mediami (przewody gazowe, energetyczne, itp.)
- pośpiechu Wykonawcy, nieuzasadnionych oszczędności i braku wyobraźni
- niezachowania elementarnej ostrożności przez osoby spoza ekipy Wykonawcy, mogące znaleźć się w rejonie frontu robót
- niezapewnienia opieki nad dziećmi przez mieszkańców posesji sąsiadujących z robotami.

Zagrożenia mogą wystąpić w czasie następujących robót:

- wykonywania robót ziemnych
- szalowanie wykopów i praca na ich dnie
- transport materiałów do miejsca ich wbudowania
- roboty spawalnicze
- montaż rur w wykopach
- montaż prefabrykowanych elementów studzienek
- wykonywanie podsypki pod rurociągi
- wykonywanie zasypki i zagęszczania
- wykonywanie i eksploatacja tymczasowych połączeń do rozdzielni elektrycznych (np. do pompy odwadniającej wykopy)
- odwadniania wykopów
- pracy w zbliżeniu do torów tramwajowych
- pracy w zbliżeniu do czynnej sieci trakcyjnej napowietrznej i podziemnej.

Oprócz zagrożeń życia i zdrowia mogą wystąpić okresowe uciążliwości wywołane prowadzeniem robót, do których należą:

- wzrost zapylenia wywołany w czasie wykonywania wykopów, składowaniem i transportem urobku
- hałas pochodzący od środków transportu, maszyn budowlanych, urządzeń i elektronarzędzi
- utrudnienia w poruszaniu się pieszych i pojazdów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych

Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji winna być określona w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” opracowanym przez Kierownika Budowy.

Podstawy prawne sporządzenia „Planu BiOZ”:

- Ustawa z dnia 7. 07. 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 1994r. nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012r. poz. 462 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).
- Dz. U. nr 71, poz. 649 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
- Dz. U. nr 192, poz. 1876 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dn.23.10.2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest.

Oprócz „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia” należy przestrzegać w czasie realizacji inwestycji następujących przepisów prawnych i norm:

- Kodeks Pracy, a w szczególności art. 15, 207 i 212, regulujące tematykę bezpiecznego wykonywania robót.
- Rozporządzenie Min. Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Norma PN-81/N-08010 o zasadach organizowania pracy w sposób bezpieczny lub równoważna.
- Norma PN-80/Z-06050 o sposobach indywidualnej ochrony pracowników lub równoważna.

W celu zapewnienia należytego bezpieczeństwa i ochrony pracowników budowy należy przestrzegać następujących zasad:

- do pracy mogą być dopuszczeni wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie sposobów wyeliminowania lub ograniczenia emisji pyłów azbestu do powietrza oraz zasad postępowania i niezbędnych środków ochronnych dla pracowników i innych osób narażonych na działanie pyłów azbestu
- każdy pracownik winien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także zakończone egzaminami sprawdzającymi szkolenia okresowe
- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania
- pracownicy winni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze i sprzęt ochrony osobistej; odzież winna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochrony – do charakteru wykonywanej pracy

- należy wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i w oparciu o ten projekt zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób nieupoważnionych.
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiający kolizje stanowisk roboczych i stanowisk materiałów
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zapewnić bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożenia dla pracowników budowy i okolicznych mieszkańców
- roboty budowlano – montażowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie
- pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę winny posiadać świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty
- urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego winny posiadać stosowne paszporty i świadectwa
- przebywanie ludzi dozwolone jest wyłącznie w zabezpieczonej części wykopu
- sprzęt używany przy budowie winien być konserwowany i poddawany okresowym przeglądom, z potwierdzeniem niezbędnymi dokumentami.

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa pracy w rejonie słupów trakcyjnych oraz torowiska tramwajowego:

- wszelkiego rodzaju roboty budowlane związane z pracą przy czynnych torach tramwajowych i z siecią trakcyjną będącą pod napięciem mogą być prowadzone wyłącznie na podstawie Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót (IBWR) , stanowiącej załącznik do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Plan BiOZ)
- przygotowując IBWR należy uwzględnić zagrożenia oraz środki ich likwidacji lub ograniczenia do dopuszczalnego poziomu
- prace dźwigowe (w tym prace koparką) w odległości mniejszej niż 5 m, a inne prace w odległości mniejszej niż 1,5m od przewodu jezdnego i lin nośnych sieci trakcyjnej, należy wykonywać przy wyłączonym napięciu. Napięcie wyłączane jest przez służby Tramwajów Warszawskich na wniosek Wykonawcy robót. Wyłączenia napięcia dłuższe niż nocna przerwa w rozkładowym ruchu tramwajowym należy uzgodnić z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie.
- Zabrania się przechodzenia przez tory przed jadącym tramwajem, przebywania na międzytorzu w czasie przejazdu tramwajów po obu stronach jednocześnie, dotykania połączeń elektrycznych (kable, linki, łączników) sieci powrotnej, dotykania elementów sieci trakcyjnej, wchodzenia na konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej (słupy, bramki), na których zawieszone są przewody trakcyjne i elektroenergetyczne.
- Należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować miejsce prowadzenia robót na torowisku tramwajowym lub w jego pobliżu.

mgr inż. Małgorzata Markowska
 upr. bud. nr MAZ/0066/PWBS/18

Opracowała:

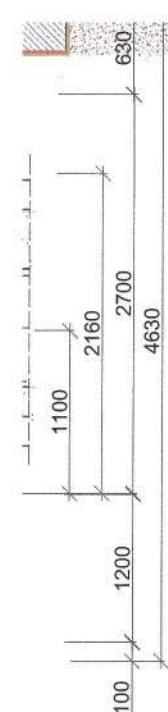
mgr inż. Małgorzata Markowska

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr ewid. MAZ/0066/PWBS/18

Lp.	Rodzaj uzbrojenia	Posadowienie	Sposób zabezpieczenia
1.	Istn. drzewo nr inwent. 1	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
2.	Istn. kabel elektryczny - nieczynny	powyżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
2a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
3.	Proj. kabel elektryczny - wg odrębnego opracowania	powyżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
4.	Proj. odwodnienie komory C29	powyżej s.c.	prace skoordynować na budowie
5.	Istn. kabel elektryczny	powyżej s.c.	do likwidacji
6.	Proj. kabel elektr. - wg odrębnego opracowania	powyżej s.c.	prace skoordynować na budowie
7.	Istn. grupa krzewów nr inwent. 5	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
8.	Istn. kabel trakcyjny	powyżej s.c.	wg opracowania branżowego
8a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
9.	Istn. drzewo nr inwent. 6	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
10.	Istn. kanalizacja teletechniczna	powyżej s.c.	zabezpieczenia przez podwieszenie
11.	Istn. wodociąg Ø200	powyżej s.c.	zabezpieczenia przez podwieszenie
12.	Istn. gazociąg s.c. Ø315	powyżej s.c.	zabezpieczenia przez podwieszenie
13.	Istn. drzewo nr inwent. 7	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
14.	Istn. gazociąg n.c. Ø315	powyżej s.c.	zabezpieczenie przez podwieszenie
15.	Istn. drzewo nr inwent. 8	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
16.	Istn. pas kabli elektr. 6xSN w rurach ochronnych Ø110	powyżej s.c.	wg opracowania branżowego
17.	Proj. kabel elektryczny - wg odrębnego opracowania	powyżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
18.	Istn. drzewo nr inwent. 9	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
19.	Istn. kabel elektryczny	powyżej s.c.	wg opracowania branżowego
20.	Istn. drzewo nr inwent. 10	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
21.	Istn. drzewo nr inwent. 11	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
21a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
21b.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
22.	Istn. kabel telekomunikacyjny	powyżej s.c.	zabezpieczenie przez podwieszenie
23.	Istn. kabel elektr. SN w rurze ochronnej Ø150	powyżej s.c.	wg opracowania branżowego
24.	Istn. wodociąg Ø150 - nieczynny	poniżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
25.	Istn. kanał deszczowy Ø300	poniżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
25a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
26.	Istn. kabel telekomunikacyjny	powyżej s.c.	zabezpieczenie przez podwieszenie
27.	Proj. wodociąg Ø200 - wg odrębnego opracowania	poniżej s.c.	prace skoordynować na budowie
28.	Istn. wodociąg Ø200	na wys. s.c.	do likwidacji
29.	Istn. kabel elektryczny SN	powyżej s.c.	wg opracowania branżowego
30.	Istn. kabel elektryczny SN	powyżej s.c.	wg opracowania branżowego
31.	Istn. gazociąg - nieczynny	powyżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
32.	Istn. kabel telekomunikacyjny	powyżej s.c.	zabezpieczenie przez podwieszenie
32a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
33.	Istn. drzewo nr inwent. 16	powyżej s.c.	do zabezpieczenia - wg opracowania branżowego
34.	Istn. drzewo nr inwent. 17	powyżej s.c.	do zabezpieczenia - wg opracowania branżowego
35.	Istn. drzewo nr inwent. 18	powyżej s.c.	do wycinki - wg opracowania branżowego
36.	Istn. komora ciepłownicza C30	na wys. s.c.	częściowo do likwidacji
37.	Istn. drzewo nr inwent. 19	powyżej s.c.	do wycinki - wg opracowania branżowego
38.	Istn. drzewo nr inwent. 20	powyżej s.c.	do zabezpieczenia - wg opracowania branżowego
39.	Istn. drzewo nr inwent. 21	powyżej s.c.	do zabezpieczenia - wg opracowania branżowego
39a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
40.	Istn. drzewo nr inwent. 22	powyżej s.c.	do zabezpieczenia - wg opracowania branżowego
41.	Istn. drzewo nr inwent. 23	powyżej s.c.	do zabezpieczenia - wg opracowania branżowego
42.	Proj. kanalizacja teletechniczna - wg odrębnego oprac.	powyżej s.c.	prace skoordynować na budowie
42a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
43.	Istn. kanalizacja teletechniczna	powyżej s.c.	do likwidacji
44.	Istn. kabel sygnalizacji świetlnej	powyżej s.c.	prace prowadzone bezwypokowo, nie wymaga zabezpieczenia
45.	Istn. gazociąg Ø63 - nieczynny	powyżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
45a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
46.	Istn. grupa krzewów nr inwent. 24	powyżej s.c.	do przesadzenia - wg opracowania branżowego
46a.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
46b.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
46c.	Istn. słup trakcyjny	w zbliżeniu	prace prowadzić pod nadzorem Tramwajów Warszawskich
47.	Istn. kabel elektryczny WN	poniżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia
48.	Istn. kabel elektryczny WN	poniżej s.c.	nie wymaga zabezpieczenia

1. *Magistrala s.c. powyżej poziomu wód gruntowych.*
2. *Na odcinku pomiędzy komorą C29 a projektowaną komorą C30 nie stwierdzono obecności wód gruntowych do głębokości 6 m p.p.t.*
3. *Wykonać wiercenia kontrolne w celu weryfikacji ułożenia kolizji.*
4. *W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą zostać ujawnione, nie wykazane na mapie geodezyjnej i w projekcie, elementy uzbrojenia podziemnego. W takim wypadku należy je odpowiednio zabezpieczyć, zawiadomić projektanta oraz zgłosić do właściwych służb inżynierii miejskiej.*
5. *Należy dokonać weryfikacji wysokościowego posadowienia istniejącej sieci ciepłowniczej w miejscu połączenia z projektowaną magistralą oraz w miejscach, w których proj. przewody układane są w istniejących kanałach ciepłowniczych i dostosować geometrię projektowanej sieci do warunków rzeczywistych.*
6. *Prace prowadzić na warunkach i pod nadzorem Tramwajów Warszawskich.*
7. *Drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki na profilu oznaczono kolorem zielonym.*

 ekoprojekt WARSZAWA EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com				
PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY Przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29a do komory C29a/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, 94 z obr. 1-02-06, 1/5 z obr. 1-08-04				
OBIĘKT		Magistrala sieci ciepłowniczej		
PROJEKTANT: mgr inż. MAŁGORZATA MARKOWSKA OPRAWOWUJĄCY: mgr inż. MARCIN NOZDERKA SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. SŁAWOMIR DROZDOWSKI		NR UPRAWNIENI: MAZ/0066/PWBS/18 <small>specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</small> - MAZ/0206/PWOS/09 <small>specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</small>	PODPIS:  	STADIUM: BRANŻA: PT / PW SANITARNIA NUMER RYSUNKU <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">2-1</div>
PROFIL PODŁUŻNY MAGISTRALI S.C. OD KOMORY C29 DO KOMORY C31			SKALA: 1:100/1:500	DATA: 11.03.2024

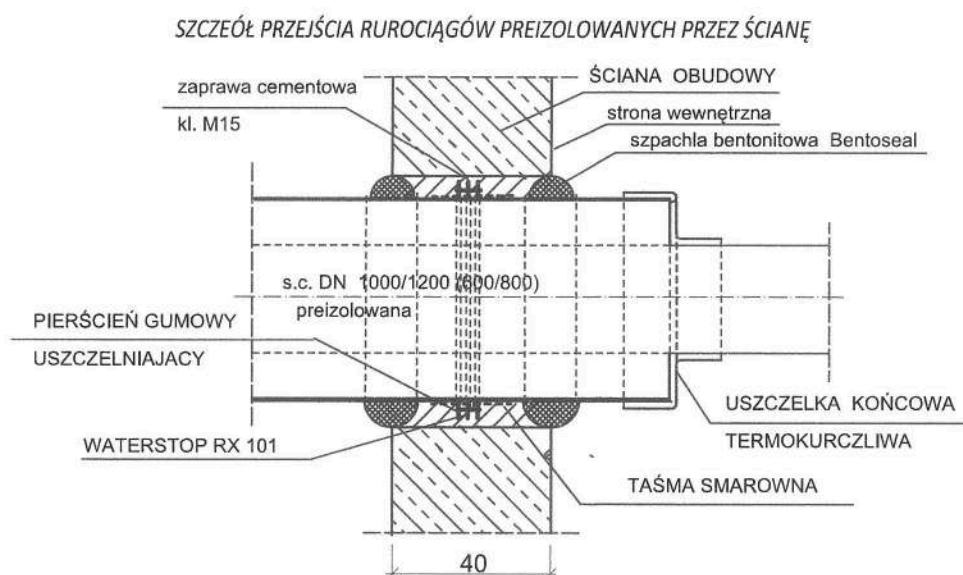


1. Właz zewn. z zamknięciem 600x600 RI D400S2L.4 Szyb włazowy wg.KESC 77/59.1
2. Drabinki włazowe szt.4
3. Studzienka odwadniająca wg.KESC 77/58.3
4. Opory p.s.250/1000 w układzie pionowym po 10szt. z każdej strony p.s wg.KESC 77/17.1 szt.20x2
5. Beton C 30/37 XC2
6. Płyta PP-750/150/00 szt.1
7. Płyta PP-750/106 szt.1
8. Płyta PP-707/150/00 szt.1
9. Płyta PP-707/97 szt.4
10. Zapr.cement. kl. M15
11. Wentylacja wg załączonego rys.
12. Beton C 12/15
13. Kanalizacja teletechniczna wg cz. teletechnicznej
14. Podpora kierunkowa DN1000,DN800 wg załączonego rys.
15. Uszczelnienie otworów wg opisu technicznego i szczegółu
16. Stabilizacja posadowienia ruroc.preizol. w rurach osłonowych wg opisu technicznego
17. Odbojka ODB DN 1000 wg załączonego rys.
18. Rura osłonowa Dz 900/1000 wg cz.technologicznej
19. Zamulenie kanału wg opisu technicznego
20. Płyta PP-760/106 szt.5



BETON C 30/37 XC2,W8

Veolia Energia Warszawa S.A.
02-591 Warszawa, ul. St. Batoiego 2
Dokumentacja projektowa...
została pod względem eksploatacyjnym
ROZPATRZONA/UZGODNIONA
bez uwag, uwagami jak niżej
Data: 23.04.2024
Ważność uzgodnienia 2 lata
Za zgodność z obowiązującymi przepisami
i prawidłowość rozwiązań niniejszego
projektu odpowiada projektant.
Veolia Energia Warszawa S.A. nie odpowiada
ewentualne nieujawnione wady i braki projektu.
ROZPATRYWANE JAKO CZĘŚĆ 2
PROJEKTU TECHNOLOGICZNY SIĘCI
Główny specjalista ds. sieci
Włodzimierz Luczyński
23.04.2024



Uwaga:

- Usytuowanie wg planu i profilu trasy



ekoprojekt WARSZAWA EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com			
PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY Przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, dz.ew.nr 94 z obr. 1-02-06, oraz dz.ew.nr1/5 z obr. 1-08-04			
OBJEKT: Magistrala sieci ciepłowniczej			
PROJEKTANT: inż. JERZY GAWRYSIĄK	NR UPRAWNIENI: St-832/76 specjalność: budownictwo konstrukcyjne	PODPIS: 	STADIUM: BRANŻA: PT i PW BUD.-KONSTR.
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. GRAŻYNA SZYMAŃSKA	St-248/76 specjalność: budownictwo konstrukcyjne		NUMER RYSUNKU B1 Str 64
KOMORA C-29A - RYS. OGÓLNY			
SKALA: 1:50		DATA: 11.03.2024	



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.926.2023.PPR

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonych w dniu 15.05.2023 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: sieć ciepłownicza, sieć telekomunikacyjna, przyłcze kanałizacyjne

Lokalizacja: Warszawa, MOKOTÓW ul. Woronicza w rej. Al. Niepodległości

Wnioskodawca: VEOLIA ENERGIA WARSZAWA SPÓŁKA AKCYJNA
ulica Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: 27.04.2023

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nieświadczonych na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	1 Informujemy, że na terenie projektowanej inwestycji mogą znajdować się niezainwentaryzowane na zasadniczej mapie miasta sieci gestora: Agencja Wywiadu, ul. Miłobadzka 55, 02-634 Warszawa, tel. (22) 640-50-19. 2 Projekt koliduje ze znakiem osnowy geodezyjnej nr: 211-2565.3. Prace ziemne należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę znaków osnowy geodezyjnej - art. 15, ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.). Przed przystąpieniem do budowy należy ustalić w Odrodzenia Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Warszawie, ul. Sandomierska 12 aktualne położenie znaków geodezyjnych. Prace związane z zabezpieczeniem lub odtworzeniem zniszczonych znaków zleci uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Warunki techniczne odtworzenia zniszczonych znaków wykonawca prac geodezyjnych uzyska w ODGiK. 3 Projekt sieci uzbrojenia terenu usytuowany jest w zbliżeniu do istniejącej zieleni wysokiej. Informujemy, że prace ziemne należy realizować zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 t.j.). Organem właściwym do ustalenia sposobu ochrony istniejącego drzewostanu jest Zarząd Zieleni m.st. Warszawy ul. Hołubka 13a, 00-528 Warszawa, tel. (22) 277-42-00.	Paweł Tulik
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	bez uwag	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Mokotów elektroniczny	Zakres nie dotyczy Urzędu Dzielnicy Mokotów.	Agata Biczani
4	HAWE TELEKOM Sp. z o.o. 02-627 Warszawa ul. Adama	HAWE TELEKOM S.A. podtrzymuje warunki 56/H/DC/5572MG/01/23 z dnia 27.01.2023 dotyczące	Martyna Grzadzka

	Naruszewicza 13A elektroniczny	zabezpieczenia infrastruktury oraz prac w pobliżu sieci własności Spółki. W związku ze zmianą uzgodnionego przebiegu projektowanej sieci należy wystąpić o warunki na przebudowę linii wiatłowodowej HAWK TELEKOM na adres zudp@hawktelekom.com . Przebudowa linii wiatłowodowej wymaga opracowania projektów budowlanego oraz wykonawczego, które podlegają uzgodnieniu z Centrum Zarządzania Siecią w Poznaniu.	
5	Komenda Główna Straży Granicznej Biuro Łączności i Informatyki elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
6	Metro Warszawskie Sp. z o.o. elektroniczny	W czasie prowadzenia robót zapewnić nieskrępowany dostęp dla pasażerów, do wyjścia ze stacji metra	Adam Krupa
7	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	Na skrzyżowaniach i zbieżeniach z siecią wodociągów i kanalizacyjną projektowane się wykonywa pod nadzorem: Zakładu Sieci Wodociągowej, ul. Stanisława Mickiego 4, Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67.	Monika Gutkowska
8	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. elektroniczny	W miejscu skrzyżowania z siecią gazową i w jej pobliżu prace prowadzi się zgodnie w porozumieniu i pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie 02-235 Warszawa ul. Równoległa 4A.	Paweł Biełkowski
9	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	BEZ UWAG	Krzysztof Rojek
10	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Przy sporządzaniu dokumentacji technicznej, w której występuje zbieżenie i skrzyżowanie z siecią elektroenergetyczną należy wystąpić do Stoen Operator Sp. z o.o. o inwentaryzację sieci w Wydziale Zarządzania Danymi Sieciowymi, https://stoen.pl/pl/strona/wydzial-dane-majatkowe-sieci e-mail: uslugi.dokumentacja@stoen.pl Sposób ochrony istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowanymi urządzeniami należy dokonać w porozumieniu ze Stoen Operator Sp. z o.o. w Pracowni Projektowej ul. Rudzka 18, e-mail: uzgadnianie.projektow@stoen.pl Prace ziemne w pobliżu sieci elektroenergetycznej wykonywać pod nadzorem służby Stoen Operator, Biuro Obsługi Klientów-Dystrybucja ul. Rudzka 18 Warszawa, e-mail: uslugi.eksploatacja@stoen.pl	Katarzyna Stręk
11	Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o. elektroniczny	W zakresie opracowania występuje kolizja/skrzyżowanie/zbieżenie z infrastrukturą TW sp. z o.o. Dokumentację projektów należy uzgodnić w TW sp. z o.o.	Arkadiusz Skrzypczak
12	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	1. Veolia Energia Warszawa S.A. uzgadnia w oparciu o akceptację Działu Technicznego i Standaryzacji nr TT/WŁ/328/2023. 2. Projektowane uzbrojenie na skrzyżowaniu z projektowaną siecią ciepłowniczą projektować w porozumieniu z Działem Technicznym i Standaryzacji Veolia Energia Warszawa S.A. oraz na podstawie danych o sieciach ciepłowniczych uzyskanych z Działu Ewidencji Veolia Energia Warszawa S.A. 3. Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzi pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji.	Dorota Wojakowska
13	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Sposób zabezpieczenia kabli oświetleniowych i sygnalizacyjnych na skrzyżowaniach z projektowaną siecią uzgodnić w Zarządzie Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-	Joanna Olbryś-Man

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podpis przewodniczącego narady

Paweł

Michał Tulik

Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Michał Tulik
Data: 2023.05.15
11:48:01 +02'00'



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.2234.2023.PPR

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonych w dniu 17.10.2023 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: przyłącze ciepłownicze- korekta uzg. BG-BDZ-KPS.6630.926.2023,
przyłącze elektroenergetyczne nn, przyłącze kanalizacyjne, sieć
wodociągowa

Lokalizacja: Warszawa, MOKOTÓW, ul. J. P. Woronicza w rej. ul. Z. Modzelewskiego i
Al. Niepodległości

Wnioskodawca: VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: 04.10.2023

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nieświadczonych na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	1. Projekt sieci uzbrojenia terenu usytuowany jest w zbliżeniu do istniejącej zieleni wysokiej. Informujemy, że prace ziemne należy realizować zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 t.j.). Organem właściwym do ustalenia sposobu ochrony istniejącego drzewostanu jest Zarząd Zieleni m.st. Warszawy ul. Hołubka 13a, 00-528 Warszawa, tel. (22) 277-42-00. 2. Informujemy, że na terenie projektowanej inwestycji mogą znajdować się niezainwentaryzowane na zasadniczej mapie miasta sieci gestora: Agencja Wywiadu, ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa, tel. (22) 640-50-19.	Paweł Tulik
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	Bez uwag.	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Mokotów elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
4	HAWE TELEKOM Sp. z o.o. 02-627 Warszawa ul. Adama Naruszewicza 13A elektroniczny		Martyna Grzeczka
5	Komenda Główna Straży Granicznej Biuro Łączności i Informatyki elektroniczny	Dokumentacja na etapie projektu budowlanego w miejscach zbliżenia i skrzyżowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z elementami infrastruktury budowlanej własności KGSG, należy opracować w porozumieniu z Biurem Łączności i Informatyki KGSG, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa. Prace ziemne w miejscach zbliżenia i skrzyżowania prowadzi się, w pierwszej kolejności wykonanie próbnych	Sławomir Tymkowski

		razem, w pierwszej kolejności wykonanie próbnych wykopów w celu ustalenia faktycznej głębokości ułożenia infrastruktury teletechnicznej KGSG, po wcześniejszej konsultacji z przedstawicielem Biura Łączności i Informatyki KGSG.	
6	Metro Warszawskie Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag.	Adam Krupa
7	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	1. Dokumentację techniczną sieci wodociągowej należy opracować w uzgodnieniu z MPWiK S.A. na podstawie warunków technicznych uzyskanych w Spółce. 2. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą opiniowane na etapie uzgadniania dokumentacji technicznej.	Sylvia Kaczmarek
8	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag	Mateusz Lamentowicz
9	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	Bez uwag.	Krzysztof Rojek
10	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Prace ziemne w pobliżu sieci elektroenergetycznej wykonywać pod nadzorem służby Stoen Operator, Biuro Obsługi Klientów-Dystrybucja ul. Rudzka 18 Warszawa, e-mail: uslugi.eksploatacja@stoen.pl	Marta Topolewska
11	Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o. elektroniczny	W zakresie opracowania występuje kolizja/skrzyżowanie/zbliżenie z infrastrukturą TW sp. z o.o. Dokumentację projektów należy uzgodnić w TW sp. z o.o.	Artur Sobolewski
12	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	1. Veolia Energia Warszawa S.A. uzgadnia w oparciu o akceptację Działu Technicznego i Standaryzacji nr TT/721/2023 2. Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzi pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji. 3. Projektowane uzbrojenie na skrzyżowaniu z siecią ciepłowniczą projektować w porozumieniu z Działem Technicznym i Standaryzacji Veolia Energia Warszawa S.A. oraz na podstawie danych o sieciach ciepłowniczych uzyskanych z Działu Ewidencji Veolia Energia Warszawa S.A.	Marta Niezbecka
13	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Bez uwag	Joanna Olbryś-Man

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podpis przewodniczącego narady

**Paweł
Michał
Tulik**

Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Michał Tulik
Data: 2023.10.17
13:39:48 +02'00'

Elektronicznie
podpisany przez
Janusz Karaban
Data:
2023.10.04
10:29:33 +02'00'

geoterm
Ul. Droga Hrabaska 45,05-090 Falenty Nowe
Regon:142613907 NIP: 522-238-48-60
Tel.887-66-55-01,e-mail:geoterm@wp.p

Usytuowanie projektu wg legendy
Skala 1:500
Kierownik roboty
mgr inż.Małgorzata Markowska
MAZ/0066/PWBS/18
tech. Janusz Karaban
St-424/88

- LEGENDA:
- proj. wentylacja komory 1-2 (korekta ZUD 926/23)
 - proj. przyłącze kanalizacyjne 3 odwadniające sieć ciepłą (korekta ZUD 926/23)
 - proj. przyłącze energetycznego 4+7 (przebudowa)
 - proj. wodociąg 8+10 (przebudowa)
 - do usunięcia

Prezydent m.st. Warszawy
Dokumentacja projektowa nr
BG-BDZ-KPS.6630.2234.2023.PPR
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 17-10-2023
Z up. Prezydenta m.st. Warszawy
Paweł Tulik
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

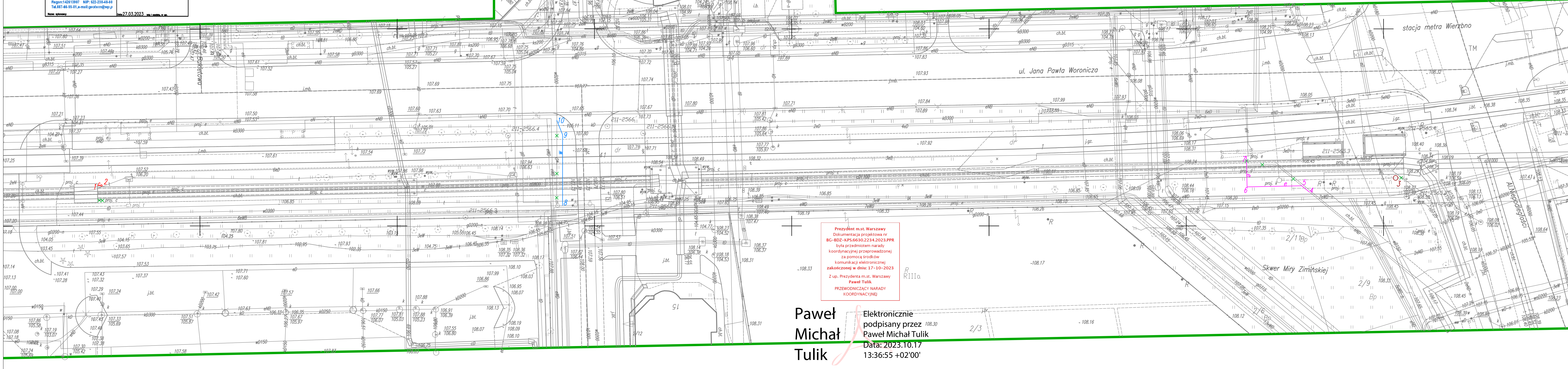
Paweł
Michał
Tulik
Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Michał Tulik
Data: 2023.10.17
13:36:55 +02'00'

Niniejszy wypłot jest zgodny z fragmentem
mapą do celów projektowych zawierający
wynik pozytywnej weryfikacji nr
BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023.PGE-86108
z dn.30.03.2023r.

W dn.02.10.2023r. niniejszy wydruk
zaktualizowano danymi pozyskanymi
z zasobu na podstawie wniosku o
udostępnienie mapy zasadniczej
nr BG-WOZ-UMZ.6642.9714.2023
mgr inż.Małgorzata Markowska
MAZ/0066/PWBS/18

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Warszawa, Dz.Mokotów, ul.Woronicza, dz.ew.1/5,41,1,27		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146505_8
	nazwa	Wilonów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146505_8.0804.0216
	nazwa	1-08-04,1-02-16
Sekcja / Skala mapy	numeryczna	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	PL-EVR2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	wykonano bez mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych	ustalano obciążen	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego,	brak	
Nie wykłucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
mgr inż. Adam Białkiewicz GEODETA UPRAWNIOWY nr 15222		
Data: 27.03.2023		

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywnego oświadczenia.
Oświadczam, że operacji technicznej zawierającej rezultaty prac geodezyjnych w
wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych GEOTERM Paulina Sokółowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023.
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji PGE_86108 z dn.30.03.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień mgr inż.Adam Białkiewicz
zawodowych kierownika prac upr.zaw.15222





Zarząd Dzielnicy Mokotów Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa, tel. 22 443 64 00, 22 443 65 00

adres do korespondencji: ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa

mokotow.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, mokotow.um.warszawa.pl

Warszawa, 30 listopada 2023 r.

Znak sprawy: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY

(17) JPI.UD-IV-WOŚ

DECYZJA NR 3/DŚ/2023 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) – zwanej dalej k.p.a.,
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą ooś,
- art. 1 ust. 1 i art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817),
- art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),
- § 14 ust. 40 Uchwały XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725),
- upoważnienia Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy z 13 września 2017 r. dla Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Mokotów Urzędu m.st. Warszawy,
- § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),

w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Stefana Batorego 2 w Warszawie, złożonym przez pełnomocnika Pana Marcina Jabłońskiego 15 lutego 2023 r., ostatecznie skorygowanym 21 lutego 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia,

I. STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na **przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy** na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04, w ramach którego nastąpi realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych

sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 32 wyżej wymienionego rozporządzenia, którego inwestorem jest spółka Veolia Energia Warszawa S.A.

Załącznik:

- Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1,
stanowi integralną część niniejszej decyzji oraz określa zakres i sposób realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

II. OKREŚLAM

1. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z 24 sierpnia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.947.2023.MKA.2:

- 1.1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z wycinką drzew i krzewów, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 1.2. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą; zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym;
- 1.3. wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie;
- 1.4. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 1.5. w trakcie prowadzenia prac budowlanych, a także przed zasypaniem wykopów, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 1.6. zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji;
- 1.7. do obsiania terenu w granicach inwestycji wykorzystać rodzime nektarodajne gatunki roślin dostosowane do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;

2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nałożone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z 18 lipca 2023 r. znak: WA.ZZŚ.6.4901.121.2023.EJ:

- 2.1. podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane, przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiegnie wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiegnie przedostaniu się zanieczyszczeń do gleby lub wód podziemnych;
- 2.2. zabezpieczyć zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;

- 2.3. wyposażyć teren inwestycji w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia, a następnie przekazać zużyte środki po neutralizacji uprawnionym odbiorcom;
- 2.4. teren inwestycji na czas budowy wyposażyć w odpowiednią ilość toalet przenośnych typu toi-toi, z których ścieki będą wywożone przez uprawnione firmy na podstawie stosownej umowy do oczyszczalni ścieków;
- 2.5. w czasie realizacji inwestycji wodę na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz technologiczne pobierać z gminnej sieci wodociągowej bądź dowozić beczkowozami;
- 2.6. roboty ziemne, w tym ewentualne odwodnienie budowlane wykonywać, nie powodując trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 2.7. prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych oraz chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk;
- 2.8. przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego;
- 2.9. powstałe w czasie realizacji i eksploatacji odpady gromadzić selektywnie i następnie przekazać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne uprawnienia;
- 2.10. wodę na wykonanie prób szczelności sieci ciepłowniczej pobierać z miejskiej sieci wodociągowej;
- 2.11. wodę wykorzystaną do wykonania prób szczelności sieci ciepłowniczej po uprzednim oczyszczeniu z piasku odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacyjnej za zgodą i na warunkach gestora sieci;
- 2.12. po zakończeniu budowy, teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową;

3. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone przez Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy:

- 3.1. unikać równoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu;
- 3.2. na wyjeździe z placu budowy zorganizować stanowisko do mycia kół samochodów opuszczających plac budowy, np. wyposażone w myjkę ciśnieniową lub inne urządzenie pozwalające na usunięcie zanieczyszczeń z kół pojazdów;
- 3.3. utrzymywać w czystości wjazd i wyjazd z terenu budowy;
- 3.4. ograniczyć do minimum zajęcie terenu pod zaplecze budowy;
- 3.5. nie składować materiałów budowlanych w zasięgu koron drzew;
- 3.6. zakaz samowolnej ingerencji w korony drzew; ewentualne cięcia gałęzi lub konarów kolidujących z prowadzonymi robotami należy uzgodnić z odpowiednim zarządcą terenu, na którym rosną;
- 3.7. w przypadku kolizji drzew i krzewów z projektowaną magistralą sieci ciepłowniczej poprowadzenie inwestycji w taki sposób, aby uniknąć zniszczenia lub usunięcia zieleni, a w przypadku braku takiej możliwości wystąpienie do odpowiedniego organu z wnioskiem o zezwolenie na ich usunięcie.

UZASADNIENIE

Spółka Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Stefana Batorego 2 w Warszawie, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Marcina Jabłońskiego, wystąpiła z wnioskiem złożonym 15 lutego 2023 r., ostatecznie skorygowanym 21 lutego 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid.

nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy ooś do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- analizę kosztów i korzyści, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.).

Ponadto do wniosku dołączono pełnomocnictwo dla Pana Marcina Jabłońskiego do występowania w imieniu inwestora w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z art. 74 ust. 1a ustawy ooś do wniosku nie dołączono wypisu z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przeprowadzono postępowanie analizując wszystkie zamierzenia, opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowane do realizacji w ramach przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04.

W wyniku analizy ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie, tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś i w związku z tym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Liczba stron przedmiotowego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w postępowaniu zastosowano art. 49 k.p.a., czyli strony w niniejszym postępowaniu są skutecznie zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (<http://www.eto.um.warszawa.pl/>), dostępnej również na monitorach dotykowych, znajdujących się m.in. w siedzibach Urzędów Dzielnic m.st. Warszawy, a także przez udostępnianie pism w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a., Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, pismem z 11 kwietnia 2023 r., znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 3), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami oraz złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie złożyły uwag ani wniosków.

Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy zwrócił się z pismami z 22 czerwca 2023 r.:

- znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 6) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 7) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie,
- znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 8) do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W trakcie postępowania nastąpiła zmiana pełnomocnika, w związku z tym 10 lipca 2023 r. przedłożono pełnomocnictwo dla Pani Małgorzaty Markowskiej do reprezentowania i występowania w imieniu inwestora.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie:

- art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
- art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie (nie wydano opinii, co oznacza brak zastrzeżeń),
- art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

przeanalizowali m.in.:

- materiał dowodowy dostarczony przez Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przy wniosku o wydanie opinii,
- kwalifikację przedsięwzięcia przeprowadzoną zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś,
- charakter i wielkość inwestycji,
- usytuowanie planowanej inwestycji z uwzględnieniem sąsiedztwa i możliwego zagrożenia dla środowiska, w tym m.in. wpływ na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód,
- wielkość emisji substancji i energii do środowiska oraz inne oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia,
- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
- wpływ na elementy środowiska objęte różnymi formami ochrony przyrody,
- przewidywane przez inwestora rozwiązania chroniące środowisko.

W wyniku przeprowadzonej analizy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z 24 sierpnia 2023 r. znak: WOŚ-I.4220.947.2023.MKA.2, stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub lit. c ustawy ooś. W uzasadnieniu postanowienia organ wskazał, że „Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opinią z 18 lipca 2023 r. znak: WA.ZZŚ.6.4901.121.2023.EJ, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. W uzasadnieniu swojej opinii organ wskazał, że „Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 ustawy ooś. Stosowanie do art. 78 ust. 4 ustawy ooś, niewydanie opinii w wyżej ww. terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy pismem z 4 września 2023 r. znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 16) powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz nie zgłoszono żadnych żądań.

Organ, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, rozważył informacje zawarte we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opiniach właściwych organów oraz dokonał stosownej oceny przedsięwzięcia, kierując się kryteriami wymienionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.:

1. rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:
 - planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04;
 - w ramach inwestycji projektuje się magistralę ciepłowniczą o średnicy 2xDN1000/1200 od komory C29 do komory C29A o długości około 179,0 m, magistralę ciepłowniczą

- o średnicy 2xDN800/1000 od komory C29A do komory C31 o długości około 336,0 m oraz odgałęzienie magistralnej sieci ciepłowniczej o średnicy 2x600/800 od komory C29A do komory C29A/P1 o długości około 35,0 m. Łączna długość projektowanej magistrali ciepłowniczej wraz z odgałęzieniem oraz kanalizacją teletechniczną wyniesie około 550,0 m;
- projektowana sieć ciepłownicza zostanie wykonana z rur preizolowanych wraz z systemem alarmowym;
 - projektowana magistrala sieci ciepłowniczej preizolowanej oraz jej odgałęzienie przebiegać będą po dotychczasowej trasie istniejącej magistrali sieci ciepłowniczej kanałowej lub po nowej trasie, jeśli zaistnieje taka konieczność;
 - w związku z budową i przebudową istniejącej magistrali ciepłowniczej w technologii preizolowanej wystąpi konieczność wykonania robót towarzyszących polegających na likwidacji, przebudowie lub adaptacji istniejących komór ciepłowniczych i kanału ciepłowniczego;
 - szerokość pasa stałego zajętego przez projektowane rurociągi ciepłownicze wyniesie:
 - dla magistrali ciepłowniczej 2xDN1000/1200 – 2,80 m;
 - dla magistrali ciepłowniczej 2xDN800/1000 – 2,40 m;
 - dla magistrali ciepłowniczej 2xDN600/800 – 1,90 m;
 - planowa inwestycja zostanie wykonana metodą wykopu otwartego lub w uzasadnionych przypadkach – metodą bezwykopową;
 - projektowana sieć ciepłownicza posadowiona będzie na głębokości około 1,0 – 3,5 m poniżej terenu;
 - wykopy budowlane zostaną zabezpieczone szalunkami liniowymi rozporowymi;
 - powierzchnia zajęta przez projektowaną sieć ciepłowniczą wraz z komorami wyniesie około 1.363,4 m²;
 - powierzchnia pasa frontu robót wraz z zapleciami dla wykonawcy wyniesie około 5.396,4 m²;
- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
- projektowana magistrala sieci ciepłowniczej zostanie zlokalizowana w rejonie istniejącej ulicy J. P. Woronicza; dotychczasowe wykorzystanie tych powierzchni jest typowe dla publicznych ciągów komunikacyjnych; projektowana sieć przebiegać będzie pod istniejącymi jezdniami utwardzonymi, chodnikami, trawnikami oraz torowiskiem tramwajowym;
 - planowana inwestycja zostanie usytuowana na terenie antropogenicznie przekształconym, w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i usługowych oraz ogródków działkowych;
 - na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, zrealizowane zostały przedsięwzięcia charakterystyczne dla tego typu terenów – inwestycje liniowe, m.in. sieci wodociągowe, gazowe, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne); oddziaływania ww. inwestycji nie będą się kumulowały z oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia;
 - w przypadku wystąpienia kolizji planowanego przedsięwzięcia z istniejącym uzbrojeniem, ewentualna przebudowa powinna odbywać się na warunkach określonych przez gestorów sieci;

- oddziaływania, jakie występują podczas realizacji inwestycji, będą miały charakter lokalny i chwilowy;
- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:
 - zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, w obrębie pasa frontu robót zinwentaryzowano drzewa i krzewy, które będą wymagały zabezpieczenia na czas budowy lub usunięcia w przypadku bezpośredniej kolizji z wykopami budowlanymi; dodatkowo drzewa rosnące w pasie frontu robót zostaną zabezpieczone poprzez owinięcie pni matami ze słomy, siatkami i odeskowane do wysokości pierwszych gałęzi;
 - realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu;
 - w trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody w celu przeprowadzenia płukania i próby ciśnieniowej;
 - na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia korzystanie ze środowiska polegać będzie na ingerencji w środowisko gruntowe, związane z wykonaniem robót ziemnych oraz na zużyciu wody, paliw do maszyn i pojazdów, energii elektrycznej, surowców i materiałów budowlanych;
 - na etapie eksploatacji magistrali sieci ciepłowniczej nie będzie zapotrzebowania na energię, paliwa czy surowce;
 - w wyniku funkcjonowania inwestycji nie będą powstawać odpady;
- d. emisji i występowania innych uciążliwości:
 - etap budowy będzie związany z emisją hałasu i wibracji do środowiska, gazów i pyłów do powietrza pochodzącymi z eksploatacji maszyn, urządzeń, środków transportu, a także wytwarzaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów; będzie to jednak oddziaływanie o charakterze przejściowym i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych;
 - na etapie realizacji inwestycji negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się ciężkiego sprzętu mechanicznego;
 - eksploatacja magistrali sieci ciepłowniczej nie będzie wiązała się z emisją hałasu do środowiska i powstawaniem ścieków, nie będzie źródłem zanieczyszczeń emitowanych do powietrza;
- e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:
 - przedsięwzięcie ze względu na charakter i skalę nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych;
 - z uwagi na rodzaj, skalę i miejsce realizacji, planowana inwestycja nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat nie będzie miało charakteru długofalowego, ani tendencji do narastania i nie będzie wpływać na zjawiska pogodowe, czy na liczbę klęsk żywiołowych. Inwestycja nie będzie również źródłem emisji gazów cieplarnianych;
 - stosowane do budowy materiały będą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie;
 - wybudowana sieć ciepłownicza zostanie wyposażona w system alarmowy, który w razie wystąpienia awarii pozwoli na łatwe i szybkie zlokalizowanie usterki wraz z jej naprawą;

- f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:
- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w trakcie realizacji wykopów oraz budowy sieci ciepłowniczej będą powstawały odpady takie jak:
 - asfalt niezawierający smoły (kod 170302) – około 10,3 m³;
 - odpady z podbudowy dróg (kod 170181) – około 34,3 m³;
 - gleba i ziemia w tym kamienie niezawierające substancji niebezpiecznych (kod 170504) – około 294,7 m³;
 - odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (kod 170204) – około 5,0 m³;
 - w trakcie demontażu istniejącej magistrali ciepłowniczej wraz z obudową kanałową oraz istniejącymi komorami i studzienkami powstaną następujące odpady:
 - materiały izolacyjne (kod 170604) – około 200,0 m³;
 - odpady metaliczne – żelazo i stal powstałe podczas demontażu istniejących sieci ciepłowniczych kanałowych (kod 170405) – około 20,3 m³;
 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod 170101) – około 771,5 m³;
 - odpady powstające podczas realizacji przedmiotowej inwestycji będą segregowane i odpowiednio magazynowane w sposób, który nie będzie zagrażać środowisku, do czasu ich odbioru przez uprawnione podmioty;
 - na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wytwarzania odpadów;
 - biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania powstających na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odpadów, nie przewiduje się ich negatywnego wpływu na środowisko;
- g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
- analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia nie stwierdzono, aby przedmiotowe przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla zdrowia ludzi;
2. usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniającym:
- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
- przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujściami rzek;
- b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:
- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi;
- c. obszary górskie lub leśne:
- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi;
- d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
- z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
- e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

- przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336);
- najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oddalony jest około 3,7 km od terenu inwestycji;
- najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Środkowej Wisły GKPnC-10A) zlokalizowany jest w odległości około 4,3 km od terenu inwestycji;
- na wschód w odległości około 550,00 m od obszaru inwestycji położony jest Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „Arkadia”;
- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:
 - na terenie strefy aglomeracji warszawskiej poziom zanieczyszczenia powietrza pyłem PM_{2,5} i PM₁₀ może przekraczać standardy jakości środowiska, w związku z tym, w czasie realizacji przedsięwzięcia, należy stosować zabezpieczenia minimalizujące emisję pyłu;
- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
 - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- h. gęstość zaludnienia:
 - gęstość zaludnienia w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy wynosi 6368 os./km² (według danych GUS za 2022 r.);
 - realizacja przedsięwzięcia, z uwagi na jego specyfikę nie będzie mieć bezpośredniego wpływu na zmianę gęstości zaludnienia na terenie Dzielnicy Mokotów, a zatem również na terenie miasta;
- i. obszary przylegające do jezior:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior;
- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej;
- k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001025929 o nazwie „Wilanówka”. Jest to silnie zmieniona część wód. Dla JCWP Wilanówka potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany, natomiast stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźnikami determinującymi stan ekologiczny są: przewodność, fitobentos, makrofity, makrobezkręgowce. Dla JCWP Wilanówka celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego ze złagodzeniem wskaźników: benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w) poniżej stanu dobrego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku, przy czym dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 roku. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 oraz ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE;
 - teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200065, której stan ogólny, stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla spełnienia wymogu nie pogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu;

- planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.);
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
 - zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji;
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
 - planowana inwestycja położona jest w środkowej części Polski, z uwagi na zasięg jej oddziaływania nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym;
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności;
 - planowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko;
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia istnieje prawdopodobieństwo występowania oddziaływań spowodowanych emisją hałasu i wibracji do środowiska, substancji do powietrza oraz wytwarzaniem ścieków i odpadów;
 - bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia;
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
 - oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych;
 - na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływania nie będą występowały;
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
 - ze względu na skalę i charakter inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych;
 - g. możliwości ograniczenia oddziaływania:
 - wykonanie instalacji alarmowej pozwalającej na określenie miejsca ewentualnych nieszczelności (sygnalizacja zawilgocenia pianki izolacyjnej);
 - zastosowanie rur o trwałości minimum 30 lat, w celu ograniczenia do minimum ryzyka awarii;

- zmniejszenie strat ciepła dzięki zastosowaniu specjalnej osłony izolacyjnej z pianki poliuretanowej;
- ograniczenie gabarytów wykopów do niezbędnego minimum wynikającego z technologii montażu rur preizolowanych, które będą ułożone bezpośrednio w gruncie;
- ograniczenie do niezbędnego minimum powierzchni w gruncie zajmowanej przez rurociągi, ponieważ zastosowana technologia rur preizolowanych eliminuje konieczność wybudowania wielkogabarytowych konstrukcji żelbetowych;
- wody pobrane z sieci wodociągowej w celu przeprowadzenia płukania i próby ciśnieniowej zostaną zrzucone do sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez gestora;
- stosowanie materiałów posiadających świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie: odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty;
- prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, tj. od godziny 6:00 do 22:00;
- ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych, maszyn i samochodów na biegu jałowym;
- przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie;
- wszelkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- utrzymywanie dróg dojazdowych w należytym stanie technicznym;
- ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty;
- wszelkie prace zabezpieczająco-pielęgnacyjne zostaną zlecone wykwalifikowanej firmie ogrodniczej;
- uporządkowanie terenu zajętego na czas prowadzenia robót, odtworzenie trawników.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę, charakter i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że oddziaływania jakie mogą powstać w wyniku jego realizacji nie będą stanowić znaczącej uciążliwości dla środowiska.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie, stwierdził niniejszą decyzją brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uznał za konieczne określenie w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Działki ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04, 94 z obrębu 1-02-06, 41 i 1 z obrębu 1-02-16 w zakresie obszaru inwestycji (w części objętej planem) znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Służewca Przemysłowego w rejonie ulicy Konstruktorskiej (Uchwała Nr XLVII/1271/2012 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 22 listopada 2012 r. – Dz. Urz. Woj. Maz. z 6 grudnia 2012 r., poz. 8628). Natomiast działka ewid. nr 27 z obrębu 1-02-16 (w części objętej planem) objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Ksawerowa (Uchwała Nr XCIV/2818/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 9 listopada 2010 r. – Dz. Urz. Woj. Maz. 2010.208.6598 z 13 grudnia 2010 r.).

Działki ewid. nr 82/1 i 82/2 z obręb 1-02-06 w zakresie obszaru inwestycji znajdują się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Stefana Batorego 2 w Warszawie, złożonym przez pełnomocnika Pana Marcina Jabłońskiego 15 lutego 2023 r., ostatecznie skorygowanym 21 lutego 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, dysponując kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 62a ustawy ooś, niniejszą decyzją stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nastąpiło, stosownie do art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, z uwzględnieniem informacji zawartych we wniosku, karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opiniach właściwych organów i ustaleń wynikających z przeprowadzonego postępowania. Analiza kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. o rodzaju i charakterystyce przedsięwzięcia, jego usytuowaniu oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, wykazała możliwość realizacji przedsięwzięcia w wariantcie zaproponowanym przez inwestora, niepowodującym, jak wynika z przywołanych dokumentów, oddziaływania na środowisko, które wykluczyłyby jego realizację. Ponadto, w celu ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia dla terenów sąsiednich w punkcie II niniejszej decyzji określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś oraz w związku z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy, § 14 ust. 40 Uchwały XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy oraz Uchwałą nr 4992/2017 Zarządu Dzielnicy Mokotów miasta stołecznego Warszawy z 13 września 2017 r. jest Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 104 k.p.a kończy sprawę.

Pozostałe (inne) wymagania dotyczące realizacji i eksploatacji inwestycji wynikają z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz z prawa miejscowego.

Stosownie do przepisów ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), na rachunek bankowy Urzędu m.st. Warszawy, wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie niniejszej decyzji.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW
M.ST. WARSZAWY

Dominik Babski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Mokotów

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do art. 127a k.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- ① Pani Małgorzata Markowska – pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.
2. Strony postępowania zawiadamiane zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie
ul. J. Kochanowskiego 21
01-864 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3
00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2
03-219 Warszawa

**Decyzja objęta niniejszym oświadczeniem
nie została zaskarżona w terminie
przewidzianym przez prawo i na podstawie
art. 16 § 1 k.p.a. jest ostateczna od dnia**

29.12.2023

**z up. ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW
M.ST. WARSZAWY**

**Dominik Babski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Mokotów**

Załącznik nr 1 do decyzji Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy Nr 3/DŚ/2023 z 30 listopada 2023 r.

Znak sprawy: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04.

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04. Projektowana magistrala zostanie zlokalizowana w rejonie istniejącej ulicy J. P. Woronicza, na terenie antropogenicznie przekształconym, w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i usługowych oraz ogródków działkowych. Inwestycja usytuowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

W ramach inwestycji projektuje się magistralę ciepłowniczą o średnicy 2xDN1000/1200 od komory C29 do komory C29A o długości około 179,0 m, magistralę ciepłowniczą o średnicy 2xDN800/1000 od komory C29A do komory C31 o długości około 336,0 m oraz odgałęzienie magistralnej sieci ciepłowniczej o średnicy 2x600/800 od komory C29A do komory C29A/P1 o długości około 35,0 m. Łączna długość projektowanej magistrali ciepłowniczej wraz z odgałęzieniem oraz kanalizacją teletechniczną wyniesie około 550,0 m. Sieć posadowiona będzie na głębokości około 1,0 – 3,5 m poniżej terenu. Wykopy budowlane zostaną zabezpieczone szalunkami liniowymi rozporowymi.

Projektowana sieć ciepłownicza zostanie wykonana z rur preizolowanych wraz z systemem alarmowym, który w razie wystąpienia awarii pozwoli na łatwe i szybkie zlokalizowanie usterki wraz z jej naprawą. Po wykonaniu przedmiotowej magistrali planowane jest jej płukanie i próba ciśnieniowa. Zużyta woda będzie odprowadzona do kanalizacji miejskiej na warunkach gestora sieci.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia korzystanie ze środowiska polegać będzie na ingerencji w środowisko gruntowe, związane z wykonaniem robót ziemnych oraz na zużyciu wody, paliw do maszyn i pojazdów, energii elektrycznej, surowców i materiałów budowlanych. Natomiast na etapie eksploatacji magistrali ciepłowniczej nie będzie zapotrzebowania na energię, paliwa czy surowce. Wszelkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Stosowane do budowy materiały będą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Odpady powstające podczas realizacji przedmiotowej inwestycji będą segregowane i odpowiednio magazynowane w sposób, który nie będzie zagrażać środowisku, do czasu ich odbioru przez uprawnione podmioty. Obszar zajęty na czas prowadzenia robót zostanie uporządkowany po zakończeniu prac.

**Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 2 maja..... 2024 r.

Znak sprawy: ZZW-DOD.6011.1.889.2023.NZI

(6.121.UD-ZZW-DOD)

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2
02-591 Warszawa
pełnomocnik:
Ekoporojekt Warszawa Sp. z o.o.
Małgorzata Markowska
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: projektu gospodarki zielenią wraz z kompensacją zieleni dla inwestycji „Przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie oraz związanymi z inwestycją przebudowami i budowami sieci wodociągowej, sieci telekomunikacyjnej, przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza elektroenergetycznego” w zakresie pasa drogowego ul. J. P. Woronicza, na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Odpowiadając na pismo z 5 kwietnia 2024 r. **opiniujemy pozytywnie** realizację inwestycji wskazanej w załączniku nr 1 pod warunkiem zastosowania się do następujących uwag:

1. Wszelkie działania prowadzone w otoczeniu zieleni należy realizować w sposób jak najmniej szkodzący roślinności.
2. Wszystkie działania prowadzone w otoczeniu zieleni należy prowadzić przy udziale zatrudnionego przez inwestora specjalisty ds. nadzoru prac w terenach zieleni, posiadającego udokumentowane świadectwem lub certyfikatem kwalifikacje np. inspektora nadzoru terenów zieleni, inspektora nadzoru dendrologicznego, certyfikowanego inspektora drzew.
3. Na adres mailowy rejonu ogrodniczego nr 4 ZZW (ro4@zzw.waw.pl) należy przesłać dane specjalisty ds. nadzoru prac w terenach zieleni: imię, nazwisko, informacje o posiadanych kwalifikacjach, dane kontaktowe.
4. Zatrudnionego specjalistę ds. nadzoru prac w terenach zieleni należy zobowiązać do ścisłego kontaktu i współpracy z rejonowymi ogrodnikami, monitorowania stanu drzew i krzewów oraz skuteczności zastosowanych zabezpieczeń, nadzorowania i dokumentowania prac prowadzonych w zasięgu systemów korzeniowych i koron drzew oraz krzewów, sporządzania notatek z wizji terenowych oraz wykonywania dokumentacji fotograficznej prac zanikowych

- i przekazywania ich na bieżąco do ZZW na adres mailowy: ro4@zzw.waw.pl, bezzwłocznego informowania wszystkich uczestników procesu budowlanego oraz ZZW o stwierdzonych uchybieniach, zagrożeniach, zgłaszania kierownikowi budowy potrzeby wstrzymywania prac w chwili stwierdzenia nieprawidłowości.
5. Zabezpieczenie adaptowanych drzew i krzewów na czas prowadzenia prac, wykonanie przesadzeń drzew i krzewów oraz wykonanie nasadzeń kompensacyjnych po zakończeniu prac budowlanych, a także późniejszą pielęgnację zrealizowanych nasadzeń należy powierzyć firmie legitymującej się doświadczeniem ogrodniczym.
 6. ZZW nie wyraża sprzeciwu wobec zamiaru **usunięcia poprzez przesadzenie drzew o nr inw. 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11** ze względu na kolizję z planowanym zagospodarowaniem, pod warunkiem objęcia przesadzanych drzew 3-letnią gwarancją pielęgnacyjną.
 7. ZZW nie wyraża sprzeciwu wobec zamiaru **usunięcia drzew o nr inw. 18 i 19** ze względu na kolizję z planowanym zagospodarowaniem, pod warunkiem wykonania nasadzeń kompensacyjnych w stosunku min. 1:1 oraz objęcia ich 3-letnią gwarancją pielęgnacyjną.
 8. ZZW nie wyraża sprzeciwu wobec zamiaru **usunięcia poprzez przesadzenie części grup krzewów o nr inw. 4, 5** (zgodnie z zał. nr 1) ze względu na kolizję z planowanym zagospodarowaniem, pod warunkiem objęcia przesadzanych drzew 3-letnią gwarancją pielęgnacyjną.
 9. ZZW nie wyraża sprzeciwu wobec zamiaru **usunięcia części grup krzewów o nr inw. 5, 24** (zgodnie z zał. nr 1) ze względu na kolizję z planowanym zagospodarowaniem, pod warunkiem wykonania nasadzeń kompensacyjnych w stosunku min. 1:1 oraz objęcia ich 3-letnią gwarancją pielęgnacyjną.
 10. Standardy wykonania nasadzeń oraz prac pielęgnacyjnych zawarte są w załączniku nr 2 i 3 do opinii. Jakość nowo sadzonego materiału roślinnego powinna być zgodna z aktualnymi Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego wydawanymi przez Związek Szkółkarzy Polskich. Odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym za uszkodzenie uzbrojenia terenu, wyrządzone podczas prowadzenia prac jak również koszt wykonania napraw, usunięcia zieleni, wykonania nasadzeń i ich pielęgnacji ponosi inwestor.
 11. Sadzone drzewa należy oznaczyć etykietami zawierającymi nazwę polską i łacińską drzewa, rok posadzenia oraz informacje o firmie odpowiadającej za sadzenie i pielęgnację drzewa, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do opinii. Trwale zafoliowane etykiety należy umieścić na palikach. W przypadku stabilizacji drzew taśmami lub systemem podziemnym należy zawieszać etykiety na gałęziach przy użyciu luźno zawieszonych opasek zaciskowych.
 12. Przesadzaną roślinność oraz nasadzenia kompensacyjne należy zgłosić do protokolarnego odbioru przez ZZW po upływie okresu gwarancji pielęgnacyjnej, liczonej od dnia pisemnego potwierdzenia poprawności wykonanych prac. Rośliny zostaną przejęte przez ZZW w dalsze utrzymanie pod warunkiem stwierdzenia ich prawidłowej kondycji zdrowotnej.
 13. Pozytywna opinia ZZW w zakresie postępowania z zielenią nie jest jednoznaczna z uzyskaniem decyzji administracyjnej zezwalającej na usunięcie drzew lub krzewów, jeśli jest wymagana.

14. Prace bezwykopowe należy prowadzić zgodnie z zał. nr 1. Głębokość układania przewodów i urządzeń nie powinna być mniejsza niż 1,5 m, by uniknąć uszkodzenia systemów korzeniowych drzew.
15. Komory zlokalizowane w sąsiedztwie drzew, na pograniczu rzutów ich koron należy wykonywać ręcznie z zachowaniem najwyższej ostrożności i poszanowania dla systemów korzeniowych drzew. Komory te należy wykonywać koniecznie przy udziale inspektora nadzoru terenów zieleni, zatrudnionego przez Inwestora. Inspektor nadzoru terenów zieleni jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej robót ulegających zakryciu i niezwłocznego przekazania jej Rejonowi Ogrodniczemu ZZW (kontakt: ro4@zzw.waw.pl).
16. Układane sieci należy zabezpieczyć w taki sposób aby nie znajdowały się w kolizji z istniejącymi oraz przyszłymi nasadzeniami.
17. Ze względu na znaczne zbliżenie zaplanowanych robót do **drzew o nr inw. 16, 17, 20, 23, 24** wszelkie prace w ich sąsiedztwie należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, przy udziale zatrudnionego przez inwestora specjalisty ds. nadzoru prac w terenach zieleni. Zalecamy wykonywanie prac ziemnych w sąsiedztwie drzew przy wykorzystaniu sprężonego powietrza.
18. Na czas prowadzenia prac prosimy zabezpieczyć rosnące drzewa i krzewy poprzez wyгородzenie ich Strefą Ochrony Zieleni (SOZ). Dla drzew SOZ wyznacza się jako rzut ich koron powiększony w każdą stronę o min. 1,5 m, a dla krzewów i rabat jako obrys ich grup powiększony o min. 0,5 m. Grupy i szpalery drzew powinny być wyгородzone jednym, ciągłym ogrodzeniem. Wyгородzenie Strefy Ochrony Zieleni powinno być wykonane z trwałych materiałów, o wysokości min. 1,5 m i nietrwale związanych z gruntem. Należy dążyć do wyгородzenia jak największej powierzchni, dostosowanej do możliwości terenowych inwestycji.
19. Wyгородzenie powinno być oznakowane tablicami informacyjnymi np. „Strefa ochronna zieleni. Nie przestawiać ogrodzenia. Nie wchodzić. Nie składować materiałów.”
20. Za ogrodzeniem SOZ zakazuje się: wykonywania jakichkolwiek prac, ruchu oraz postoju pojazdów, pracy sprzętem mechanicznym, odkładania urobku, lokalizowania kontenerów, zanieczyszczenia podłoża, zmiany poziomu gruntu i jego zagęszczania. Zaplecze budowy, miejsce składowania materiałów, sprzętu oraz odkładania urobku z wykopów musi być zlokalizowane poza SOZ oraz poza obszarami trawników przeznaczonych do zachowania.
21. Zastosowanie szalunku z desek drewnianych jako jedynej osłony drzew nie jest rekomendowanym sposobem zabezpieczenia zieleni na placu budowy ze względu na brak ochrony podłoża przed nadmiernym zagęszczeniem oraz systemów korzeniowych przed uszkodzeniem, ponadto niewłaściwie wykonane odeskowanie przyczynia się do uszkodzeń części odziomkowej pnia.
22. W przypadku odsłonięcia systemów korzeniowych drzew lub krzewów w trakcie przeprowadzania robót ziemnych, należy ochronić je przed przesuszeniem lub przemarznięciem. Korzenie w płytkich wykopach należy ochronić poprzez szczelne okrycie geowłókniną lub tkaniną jutową. Przy głębokich wykopach, powyżej 0,5 m należy wykonać

- ekran korzeniowy. Podczas temperatur dodatnich odkryte korzenie oraz okrywający je materiał i ekran powinny być utrzymywane w stanie stałej wilgotności.
23. Niedopuszczalne jest przycinanie korzeni grubszych niż o średnicy 2 cm. Cięcia korzeni o mniejszej średnicy powinny być wykonywane zdezynfekowanymi, ostrymi narzędziami i mieć możliwie jak najmniejszą powierzchnię.
 24. Zakres jakichkolwiek cięć w koronach drzew należy uprzednio uzgodnić z Rejonem Ogrodniczym ZZW (kontakt: ro4@zzw.waw.pl), przy czym bezwzględnie zakazane jest ogławianie i podkrzesywanie koron drzew. Koszt wykonania prac w koronach drzew ponosi Inwestor. Wszelkie prace w obrębie koron drzew należy realizować przy udziale zatrudnionego przez inwestora specjalisty ds. nadzoru prac w terenach zieleni.
 25. Nie rekomendowane jest stosowanie środków zabezpieczających miejsca cięcia korzeni, gałęzi czy konarów.
 26. Zaplecze prac, miejsca składowania materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów należy lokalizować poza obszarami pokrytymi roślinnością (poza trawnikami, obszarami rzutów koron drzew, a także obrysami krzewów i rabat bylinowych). Elementy te należy lokalizować w obrębie nawierzchni utwardzonych.
 27. W przypadku dokonania zniszczeń istniejących drzew, krzewów w trakcie realizacji prac Inwestor jest zobowiązany do wykonania nasadzeń kompensacyjnych w stosunku min. 1:1 oraz objęcia ich 3-letnią gwarancją pielęgnacyjną. Szczegóły z zakresu koniecznych do wykonania nasadzeń kompensacyjnych Inwestor jest zobowiązany uzgodnić z Rejonem Ogrodniczym nr ZZW (kontakt: ro4@zzw.waw.pl) przed przystąpieniem do prac ogrodniczych.
 28. Niedopuszczalne jest zasypywanie wykopów ziemią zanieczyszczoną gruzem, śmieciami, darnią itp.
 29. Prace ziemne prowadzone w zbliżeniu do zieleni nie mogą spowodować zanieczyszczenia gleby substancjami toksycznymi (paliwami, olejami, solami, metalami ciężkimi, substancjami organicznymi, spoiwami mineralnymi: wapnem, cementem, gipsem) oraz gruzem i innymi resztkami pobudowlanymi.
 30. Na czas prowadzenia robót związanych z realizacją powyższej inwestycji, inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę zarządcy/administradora terenu. Po uzyskaniu powyższej zgody, należy skontaktować się z Rejonem Ogrodniczym ZZW (kontakt: ro4@zzw.waw.pl) na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac i poinformować o przewidywanym terminie rozpoczęcia działań celem wprowadzenia wykonawcy w teren.
 31. Po zakończeniu inwestycji należy uporządkować teren, zdemontować zabezpieczenia zieleni, a wszystkie trawniki uszkodzone i zniszczone podczas wykonywania robót poddać renowacji i odtworzyć zgodnie z załącznikiem nr 4 do opinii. Po zakończeniu ww. prac teren należy zgłosić do protokolarnego odbioru przez Rejon Ogrodniczy ZZW (kontakt: ro4@zzw.waw.pl).
 32. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U.2023.1336 t.j.) art. 87a ust. 1 prace w obrębie korzeni, pnia i korony drzew i krzewów należy wykonywać w sposób najmniej szkodzący roślinom. W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia

spowodowanego wykonywaniem robót, zgodnie z art. 88 ust. 1 w ww. ustawy, za uszkodzenie i zniszczenie drzew i krzewów wymierzana jest administracyjna kara pieniężna.

33. Z powyższymi uwagami i zaleceniami dotyczącymi sposobu prowadzenia prac i ochrony roślinności na placu budowy inwestor ma obowiązek zapoznać wszystkich wykonawców i podwykonawców przed rozpoczęciem prac w terenie.

Powyższa opinia jest **ważna przez rok** od daty jej sporządzenia.

W zakresie opinii sprawę prowadzi: Natalia Ziółkowska, kontakt: nziolkowska@zzw.waw.pl, telefon: 22-277-48-09, adres do korespondencji: ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.

W zakresie wejścia w teren i realizacji prac sprawę prowadzi: Dział Rejonu Ogrodniczego nr 4 ZZW, kontakt: ro4@zzw.waw.pl, adres do korespondencji: ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.

Kamila Noworin

Zastępca Dyrektora
us. Organizowania terenów zieleni

Załączniki:

1. Projekt prac.
2. Standardy wykonywania i pielęgnacji nasadzeń – drzewa.
3. Standardy wykonywania i pielęgnacji nasadzeń – krzewy.
4. Standardy odtworzenia i renowacji trawników.
5. Wzór etykiety.

Standardy wykonywania i pielęgnacji nasadzeń – drzewa

1. JAKOŚĆ MATERIAŁU SZKÓŁKARSKIEGO

1.1 Warunki, które musi spełniać materiał szkółkarski:

- a. bryła korzeniowa o właściwych wymiarach (tab. 1), dobrze ukształtowana w wyniku wielokrotnego szkółkowania (drzewa powinny być szkółkowane co 2-4 lata), w tym brak korzeni wtórnych;
- b. ogólna dobra kondycja, brak szkodników i oznak chorobowych;
- c. korona symetryczna, zbudowana z wyraźnego przewodnika i licznych pędów;
- d. w przypadku odmian pokrojowych, drzewo powinno mieć cechy zgodne z określoną formą lub odmianą;
- e. brak uszkodzeń mechanicznych pnia – wszelkie rany na pniu powinny być zarośnięte.

Zalecane jest stosowanie materiału szkółkarskiego pochodzącego z polskich szkótek – preferowana strefa mrozoodporności USDA 6B lub niższa.

Zalecany obwód pnia, mierzony na wysokości 100 cm, wynosi 16–18 cm.

Drzewa sadzone przy ciągach komunikacyjnych, na placach i w innych uczęszczanych przestrzeniach powinny mieć formę pienną alejową z koroną umożliwiającą zachowanie wymaganej skrajni.

Tab. 1 Stosunek średnicy bryły korzeniowej (cm) do obwodu pnia (cm) mierzonego na wysokości 1 m.

Obwód pnia [cm] na wys. 1 m	Średnica bryły korzeniowej [cm]
12 – 14	45 – 55
14 – 18	55 – 65
18 – 25	65 – 75
25 – 30	75 – 100

Opracowanie na podstawie: Grąbczewski J., red. Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego, Związek Szkółkarzy Polskich, Warszawa 2011

1.2 Niedopuszczalne wady materiału szkółkarskiego:

- a. zbyt późna interwencja szkółkarska - dotyczy m.in. silnego cięcia korony, usuwania gałęzi cięciem przy pniu, czy też szkółkowania;
- b. asymetryczna korona, zbudowana z nielicznych pędów;
- c. wady budowy takie jak np. rozwidlający się przewodnik lub nieprawidłowo wyrastające gałęzie; oraz zbyt silnie lub słabo wyrośnięta korona;
- d. oznaki chorobowe, ślady żerowania szkodników;
- e. źle wykształcona bryła korzeniowa; silnie wyrośnięte korzenie wtórne, w tym obecność korzeni duszących;
- f. przesuszona bryła korzeniowa;
- g. uszkodzenia, obdarcia i pęknięcia pnia powstałe w trakcie transportu i sadzenia.

W przypadku uszkodzeń pędów oraz korzeni w akceptowalnym zakresie (nie mającym dużego wpływu na przyjęcie się i dalszy wzrost drzewa) należy uszkodzone fragmenty starannie przyciąć tak, by powierzchnie cięć były jak najmniejsze.

2. SADZENIE DRZEW

2.1 Dojazd dla sprzętu niezbędnego do sadzenia

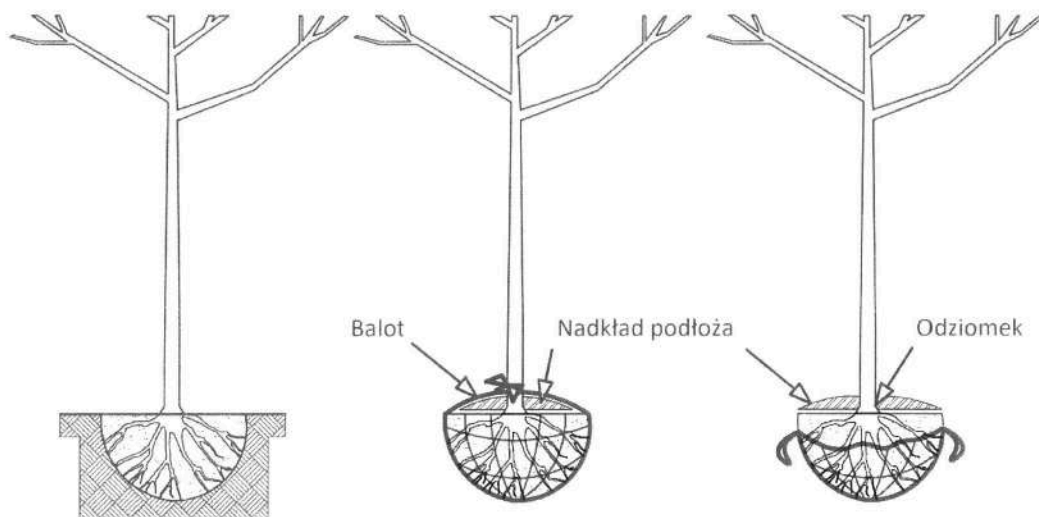
W przypadku potrzeby dojazdu sprzętu niezbędnego do prac przy sadzeniu drzew, wymagane jest zastosowanie odpowiednich rozwiązań ograniczających ubicie gleby. Na drogach tymczasowych, przeznaczonych do ruchu pieszego (np. z użyciem taczki) oraz ruchu kołowego ciężkiego sprzętu, zalecamy stosowanie płyt/mat antykompresyjnych.

W przypadku ruchu ciężkiego sprzętu płyty/maty antykompresyjne należy układać na warstwie zrębków naturalnych o wielkości dostosowanej do planowanego obciążenia. Jednocześnie nośność płyt/mat antykompresyjnych należy dostosować do masy sprzętu, a ilość do zabezpieczanej powierzchni. Płyty/maty antykompresyjne należy łączyć ze sobą szybkozłączem. Akceptowalne jest także zastosowanie kraty komórkowej wypełnionej zrębkami naturalnymi lub kruszywem. Kruszywo nie może alkalizować gleby, nie może być odpadem budowlanym.

Miejsce parkowania sprzętu musi być uzgodnione z Zamawiającym. Po zakończeniu prac teren należy uprzątnąć, zdemontować płyty/maty antykompresyjne lub kraty komórkowe oraz odtworzyć wszystkie naruszone podczas prac trawniki.

2.2 Ogólne zalecenia dotyczące sadzenia (rys. 1):

- a. w trudnych warunkach siedliskowych drzewa należy sadzić z bryłą korzeniową;
- b. w przypadku sadzenia drzew w misie chodnikowej, należy dokonać wymiany ziemi z całej misy na głębokości równej wysokości bryły korzeniowej;
- c. ziemia urodzajna powinna zawierać do 2% części organicznych, być pozbawiona kamieni większych od 5 cm oraz wolna od zanieczyszczeń; jej odczyn powinien być lekko kwaśny do obojętnego;
- d. nie należy stosować ziemi torfowej;
- e. do ściółkowania misy należy stosować materiał o lekko kwaśnym lub obojętnym odczynie - średnio mielone, przekompostowane korę lub zrębki; materiały te nie mogą mieć objawów zagrzybienia;
- f. mieszanka piaskowo-żwirowa stosowana do wykonania systemu studni napowietrzających powinna składać się z grubego piasku (0,6-2,0 mm) oraz drobnego żwiru (2,0-6,0 mm), wymieszanych w proporcji 1:1;
- g. należy usunąć/przeciąć wszelkie elementy utrudniające wzrost drzewa na grubość, takie jak np. druty, opaski, sznurki, tyczki bambusowe (w koronie oraz fragmenty pozostałe przy odziomku po ich wcześniejszym wyłamaniu);
- h. bezwzględnie należy usunąć ewentualny nadmiar ziemi, którym zasypany jest odziomek balotowanego drzewa;
- i. w trakcie sadzenia nie można dopuścić do przesuszenia bryły korzeniowej; bryły drzew czekających na posadzenie należy okryć jutą oraz polewać wodą, zasypać warstwą kory/zrębek lub zadołować;
- j. bezpośrednio przed posadzeniem należy ponownie sprawdzić stan drzewa.

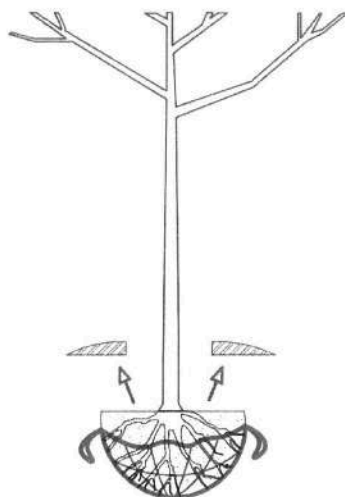


**1. DRZEWO ROSNĄCE
W SZKÓŁCE**

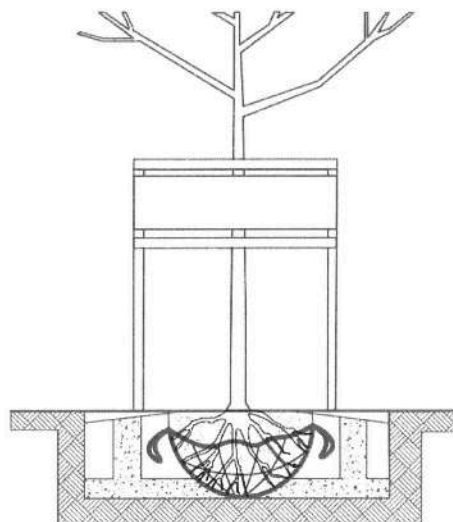
(bryła korzeniowa
o właściwych wymiarach,
dobrze ukształtowana)

2. DRZEWO WYKOPANE
(zabalotowane z nadkładem
podłoża ze szkółki)

3. BALOT ROZWIĄZANY
(usunięte i przecięte
wszelkie druty i sznury
z okolicy odziomka)



4. USUNIĘTY NADKŁAD PODŁOŻA
(górną część bryły znajduje się na
pierwotnej wysokości, dzięki czemu
widoczne są napływy korzeniowe)



5. PRAWIDŁOWO POSADZONE DRZEWO
(drzewo posadzone na takiej samej
głębokości co w szkółce, widoczne
napływy korzeniowe, odziomek
nie przysypany podłożem)

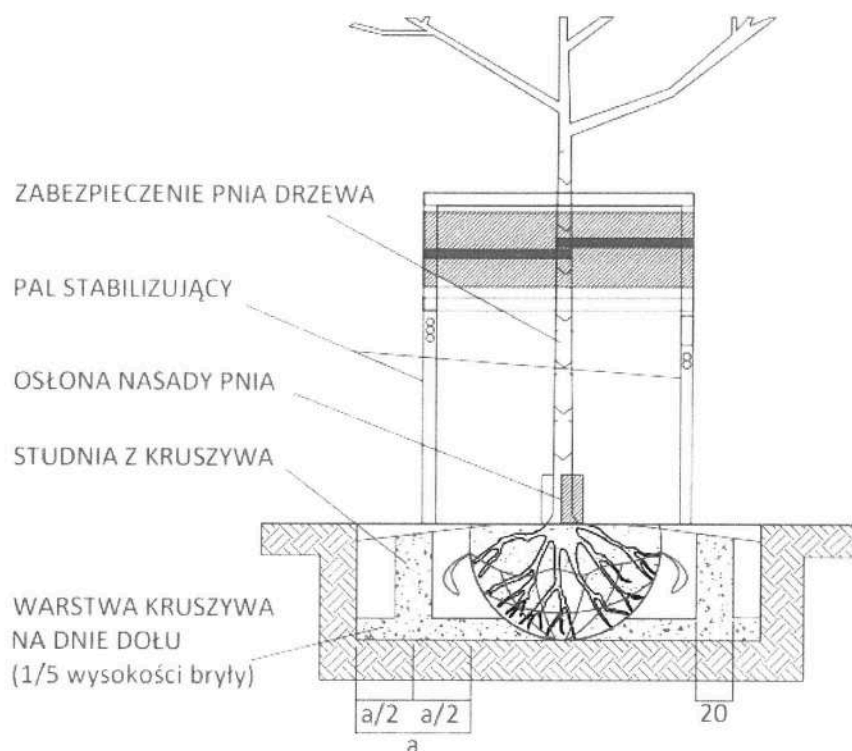
Rysunek 1: Właściwy sposób sadzenia drzewa. Opracowanie: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy.

2.3 Zasady sadzenia wraz z wykonaniem studni napowietrzających (rys. 2):

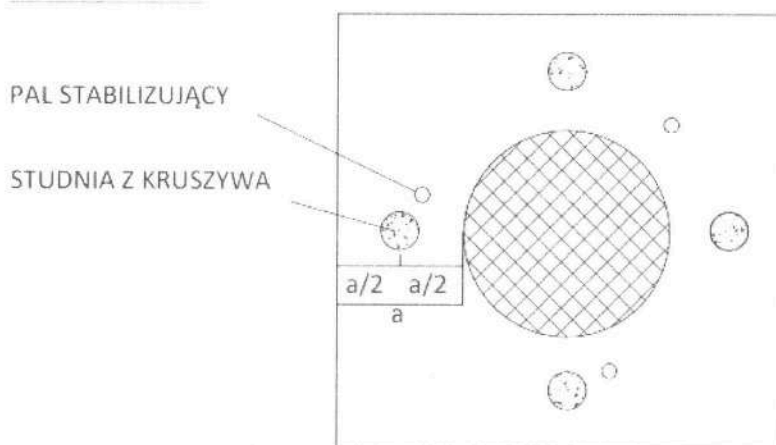
- dół sadzeniowy powinien mieć głębokość równą wysokości bryły korzeniowej po usunięciu nadkładu ziemi lub być nieznacznie płytszy;
- szerokość dołu sadzeniowego powinna wynosić dwukrotność średnicy bryły;
- dno dołu sadzeniowego powinno być zwarte i ubite – nie należy go spulchniać, ponieważ może to wpłynąć na dodatkowe osiadanie drzewa; z tego względu zalecamy, aby był wykonany ręcznie;

- d. boki dołu sadzeniowego nie powinny być zaokrąglone, o równej, zwartej powierzchni (może to ograniczać lub uniemożliwiać penetrację korzeni w przestrzeni poza dołem oraz ich zakręcanie się po ścianie dołu wokół bryły korzeniowej); zalecamy rozluźnienie ścian dołu niedużymi wcięciami szpadlem, nadającymi mu kształt zbliżony do kwadratu, przy jednoczesnym zachowaniu okrągłego kształtu jego górnej, wlotowej części;
- e. w gotowym dole należy ustawić drzewo, zdjęć balot z górnej (1/3) części bryły korzeniowej, usunąć nadkład ziemi oraz wszystkie elementy mogące utrudniać wzrost drzewa na grubość;
- f. należy upewnić się, że odziomek drzewa znajduje się na poziomie gruntu lub nieznacznie ponad nim – w przypadku, gdy będzie on zlokalizowany za nisko, należy dodać ziemi na dno dołu oraz bardzo silnie ją zagęścić; następnie ponownie zweryfikować wysokość odziomka względem gruntu;
- g. dno dołu sadzeniowego wokół ustawionej prawidłowo bryły należy wypełnić mieszanką piaskowo-żwirową do około 1/5 jego wysokości;
- h. z czterech stron bryły korzeniowej należy ustawić pionowo rury o średnicy ok. 20 cm, które będą sięgały do warstwy piaskowo-żwirowej na dnie dołu;
- i. puste rury należy wypełnić mieszanką piaskowo-żwirową;
- j. po napełnieniu rur należy rozpocząć zasypywanie dołu ziemią urodzajną; zasypywanie należy wykonywać ręcznie w taki sposób, aby wypełnione mieszanką rury nie przemieszczały się oraz były stale ustawione w pozycji pionowej;
- k. w trakcie zasypywania dołu ziemią należy zagęszczać ręcznie oraz kontrolować ustawienie drzewa;
- l. po zasypaniu dołu rury należy wyciągnąć w taki sposób, aby ich zawartość pozostała w dole;
- m. po posadzeniu drzewa należy podlać je 60-100 litrami wody; po podlaniu sprawdzić wypełnienie dołu ziemią oraz dokonać jego ewentualnego uzupełnienia;
- n. posadzone drzewo należy ustabilizować poprzez opalikowanie; wokół drzewa należy wykonać misę o średnicy min. 100 cm, uformowanej z lekkim spadkiem do zewnątrz;
- o. misę należy wyściółkować warstwą około 5-10 cm kory lub zrębków; bezwzględnie zabrania się, aby ściółka przysypywała pień – ściółka powinna być nieznacznie odsunięta od pnia drzewa.
- p. pień drzewa po posadzeniu należy zabezpieczyć jutą/trzciniową matą lub obielic.

A. PRZEKRÓJ WIDOKOWY



B. RZUT Z GÓRY



Rysunek 2: Sposób wykonania studni napowietrzających – rzut i przekrój.
Opracowanie: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy.

2.4 Stabilizacja drzewa

Stabilizację drzewa w gruncie należy wykonać poprzez opalikowanie trzema toczonymi palikami o średnicy co najmniej 7 cm i wysokości 250 cm, które powinny być wykonane z drewna ciśnieniowo impregnowanego. Paliki należy wbić w ziemię na głębokość co najmniej 50 cm, poza obrysem bryły korzeniowej. Rzut wbitych palików powinien stanowić trójkąt równoboczny. Paliki należy połączyć ze sobą poprzeczkami z półpalika przytwierdzonymi od góry oraz dodatkowymi, zlokalizowanymi około 50 cm niżej. Wbita konstrukcja nie powinna się poruszać. Nie może także stykać się z pniem i pędami drzewa. Drzewo należy przymocować do palików wytrzymałymi pasami o szerokości co najmniej 5 cm oraz długości dostosowanej do odległości palika od pnia drzewa. Oplot pasów wokół palika i pnia powinien mieć formę tzw. ósemki, nie uszkadzać kory drzewa i być przymocowany na stałe do palika.

Pasy powinny znajdować się na około 2/3 wysokości pnia. Konstrukcję stabilizującą należy usunąć po upływie 2 – 4 lat. Przy usuwaniu konstrukcji paliki należy uciąć bezpośrednio przy ziemi. Nie należy ich wyciągać z gruntu.

W uzasadnionych przypadkach możliwe jest zastosowanie podziemnej stabilizacji bryły korzeniowej przy użyciu dedykowanych do tego systemów. Stabilizacja powinna być wykonana zgodnie z wytycznymi producenta systemów kotwiących dla drzew. Należy pamiętać, by należycie zagęścić dno dołu sadzeniowego dla prawidłowego zamocowania kotew, oraz by pasy stabilizujące bryłę nie stanowiły przeszkody dla wzrostu pnia na szerokość.

Dla drzew iglastych, których budowa korony może uniemożliwić zastosowanie palikowania oraz w innych uzasadnionych przypadkach, dopuszczalne jest zastosowanie odciągów. W systemie tym liny należy zakotwić w gruncie, a w miejscu opłotu pnia należy zastosować gumową podkładkę lub inny element zapobiegający uszkodzeniu korowiny. Odciąg należy zamontować w sposób uniemożliwiający zsuwanie się liny, przy czym opłot musi umożliwiać swobodny wzrost pnia na szerokość. Odciągi powinny być wykonane z trzech stalowych linek, rozpiętych względem siebie pod kątem 120°, natomiast miejsce opłotu odciagu na pniu powinno znajdować się na 2/3 wysokości pnia.

2.5 Ochrona pnia

Pień drzewa po posadzeniu należy owinać słomianą/trzcinową matą lub jutą o gramaturze 175 g/m². Przy zakładaniu należy zwrócić szczególną uwagę na to, aby juta nie sięgała do samej nasady pnia drzewa – nasada nie powinna być stale uwilgotniona.

Metodą zalecaną jest bielenie, które należy wykonywać z użyciem roztworu wodnego mieszanki przeznaczonej do bielenia pni, zgodnie z zaleceniami producenta. Pień należy malować na całej jego długości, aż do nasady korony; powtarzać w razie konieczności.

Nasadę pnia należy chronić przed uszkodzeniami mechanicznymi poprzez stosowanie osłony z wytrzymałego, odpornego na warunki pogodowe materiału. Osłona powinna mieć wysokość min. 20 cm i długość równą około dwukrotności obwodu pnia w miejscu montażu. Osłona powinna mieć równomiernie rozmieszczone otwory, umożliwiające przepływ powietrza oraz odpływ wody (zdz. 1). Nie powinna być zbyt ciasna i nie może przylegać do pnia. Zamontowana osłona powinna umożliwiać swobodny wzrost pnia na szerokość i uwzględniać obecność nabiegów korzeniowych.



Zdjęcie 1: Przykładowe osłony nasady pnia.

3. PIELĘGNACJA DRZEW PO POSADZENIU

Drzewo po posadzeniu wymaga czasu na zaadaptowanie się do nowych warunków siedliskowych. Bezpośrednio po posadzeniu wszelkie działania pielęgnacyjne zalecamy ograniczyć do podlewania i odchwaszczania mis. W trakcie pielenia należy sprawdzać ilość ściółki i uzupełniać jej ewentualne braki. Nie należy dopuszczać do zarastania misy, chwasty należy usuwać na bieżąco, w miarę potrzeb. W okresie przedwiośnia i wiosny, w miejscach w których stosowana jest sól, drzewo należy chronić przed jej działaniem (zwłaszcza aerozolu solnego), stosując niskie parawany ograniczające jej osiadanie na pniu oraz w misie.

Zakres cięć po posadzeniu powinien obejmować wyłącznie usuwanie chorych, martwych lub złamanych pędów. Poza wyżej wymienionymi, akceptujemy także usuwanie pędów wyrastających z pnia lub podkładki. Wszelkie cięcia formujące i korekcyjne powinny być zaplanowane na najwcześniej trzeci rok od posadzenia, gdy drzewo częściowo zregeneruje się po posadzeniu.

Nowo posadzone drzewa należy podlewać ilością 60 l wody na drzewo. Podlewanie powinno odbywać się w okresie wegetacyjnym, przede wszystkim w czasie suszy i wysokich temperatur – nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu. Optymalną porą dnia jest wczesny ranek lub wieczór. W przypadku skrajnych warunków pogodowych częstotliwość podlewania należy odpowiednio do nich dostosować. Strumień wody podczas podlewania należy kierować do misy korzeniowej tak, aby nie powodować rozmywania ściółki i zalewania pnia. W trakcie podlewania nie należy wjeżdżać beczkowszem na trawniki ani pod drzewa w obrębie strefy ochrony zieleni (SOZ). Mogłoby to skutkować zniszczeniem trawnika lub ubiciem gleby i uszkodzeniem korzeni.

Po posadzeniu, do czasu przekazania terenu, drzewa należy monitorować zarówno pod kątem ewentualnych uszkodzeń, jak i niepokojących objawów chorobowych lub innych zmian wymagających interwencji. W przypadku stwierdzenia potrzeby, należy dokonać naprawy lub wymiany stabilizacji, osłon oraz innych elementów służących ochronie i zabezpieczeniu drzewa.

Standardy wykonywania i pielęgnacji nasadzeń – krzewy

NASADZENIA KRZEWÓW

Nasadzenia krzewów należy wykonać zgodnie ze sposobem i kolejnością prac przedstawionymi poniżej:

1. Przygotowanie terenu pod nasadzenia:

- wybranie 5 cm warstwy gruntu rodzimego;
- przekopanie gruntu na głębokość ok. 25 cm w zależności od warstwy gleby – bez naruszania podglebia (prace w obrębie drzew należy wykonywać ręcznie);
- wyrównanie powierzchni;
- nawiezenie i równomierne rozłożenie urodzajnej warstwy ziemi – grubość 5 cm, obniżona w stosunku do krawężnika o 3–5 cm.

2. Sadzenie krzewów:

- przygotowanie dołów do nasadzeń krzewów zgodnie z projektem (wielkość dołów należy dostosować do wielkości korzeni – doły muszą być przynajmniej o 10 cm głębsze i szersze w stosunku do wielkości bryły korzeni krzewów);
- całkowita zaprawa dołów ziemią urodzajną; optymalny skład granulometryczny i właściwości ziemi urodzajnej to:
 - materia organiczna $\leq 7\%$,
 - frakcja ilasta ($d < 0,002$ mm) 12-18%,
 - frakcja pylasta (0,002 do 0,05 mm) 20-30%,
 - frakcja piaszczysta (0,05 do 2,0 mm) 45-70%,
 - zawartość fosforu $> 20\text{mg/m}^2$,
 - zawartość potasu $> 30\text{ mg/m}^2$,
 - kwasowość pH 5,5–6,5;Jeśli gleba jest zbyt zwięzła należy dodać piasek, zaś do gleby piaszczystej – zwietrzałą glinę.
- uwaga, sadzenie krzewów powinno odbywać się w chłodne i wilgotne dni.

3. Przygotowanie materiału roślinnego przed posadzeniem:

- nawodnienie krzewów – zanurzenie w wodzie oraz rozluźnienie przerośniętego, zbyt zagęszczonego systemu korzeniowego (w razie konieczności);
- umieszczenie krzewów w dołach z uwzględnieniem:
 - minimalnej odległości krzewów od wewnętrznej krawędzi trawnika 40-60 cm,
 - zachowaniem minimalnej odległości sadzenia krzewów od pni drzew 50 cm;
- przysypanie korzeni ziemią urodzajną do poziomu, na jakim rośliny rosły w szkółce;
- dociśnięcie ziemi wokół krzewów;
- podlanie krzewów po posadzeniu minimum 5 l pod każdy krzew.

4. Mulczowanie korą:

- usunięcie ze ściółkowanej powierzchni chwastów wraz z korzeniami i innych zanieczyszczeń;
- ukształtowanie brzegów mis i skupin;

- wysypanie i równomierne rozłożenie kory:
 - warstwa kory powinna mieć grubość 5–7 cm,
 - powierzchnia wykorzystanej rabaty powinna być obniżona w stosunku do krawężnika o 3–5 cm,
 - kora musi być średnio lub drobno mielona,
 - kora nie może być wymieszana z zanieczyszczeniami np. drewnem itp.;
- uprzątnięcie terenu prac i wywiezienie zanieczyszczeń nie później niż w dniu prac.

PIELĘGNACJA KRZEWÓW

Gwarancja pielęgnacyjna krzewów trwa przez 3 lata od dnia podpisania protokołu potwierdzającego ich poprawne posadzenie. Rodzaj prac pielęgnacyjnych jest zróżnicowany w sezonie wegetacyjnym i w okresie spoczynku.

Pielęgnacja krzewów obejmuje:

- jednokrotne, wiosenne cięcie pielęgnacyjne wszystkich krzewów wymagających cięcia po uzgodnieniu z inspektorem;
- jednokrotne, wiosenne wygrabianie zanieczyszczeń;
- jednokrotne wiosenne zasilenie nawozem wieloskładnikowym;
- jednokrotne wiosenne mulczowanie skupiny 5–7 centymetrową warstwą przekompostowanej, średnio mielonej kory z drzew iglastych;
- minimum 6-krotne pielenie w sezonie – pierwszy raz przed mulczowaniem i wyrównanie brzegów skupiny (nie należy dopuszczać do zachwaszczenia roślin);
- bieżące podlewanie wg potrzeb:
 - częstość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych, np.: w trakcie upałów zwiększyć częstość podlewania do co najmniej 2 razy w tygodniu,
 - nie należy dopuścić do utraty turgoru przez liście oraz wędnięcia pędów;
- usuwanie przekwitniętych i dzikich pędów;
- wycinanie suchych pędów;
- uprzątnięcie terenu prac i wywiezienie odciętych pędów nie później niż następnego dnia po zakończeniu prac.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA KRZEWÓW DO ODBIORU

Zgłoszenie nasadzeń krzewów do odbioru należy wykonać zgodnie z kolejnością prac, przedstawioną poniżej:

- usunięcie zanieczyszczeń (w tym zanieczyszczeń organicznych);
- wyrównanie brzegów skupiny;
- wypielenie;
- usunięcie suchych i połamanych pędów;
- wymulczowanie korą 5–7 centymetrową warstwą przekompostowanej, średnio mielonej kory z drzew iglastych.

Standardy odtworzenia i renowacji trawników

Na wykonawcy spoczywa obowiązek renowacji trawników na całym zajmowanym na czas prac terenie, zgodnie ze sposobem i kolejnością prac przedstawionymi poniżej.

1. Przygotowanie terenu

- zdjęcie ziemi z darnią i wszystkimi zanieczyszczeniami (typu: gruz, szkło, kamienie, metale) na głębokość 7 cm poniżej poziomu krawężnika lub/i 5 cm poniżej poziomu otaczającego gruntu; jeżeli poziom gruntu jest właściwy należy jedynie usunąć darni;
- wywóz ziemi wraz z darnią i zanieczyszczeniami;
- ręczne lub mechaniczne przekopanie gruntu na głębokość 15 – 25 cm;

Uwaga: powyższy punkt dotyczy wykonywania prac poza rzutem koron drzew. Podczas wykonywania prac w zbliżeniu do drzew lub krzewów, **po natrafieniu na korzenie w płytkich warstwach gleby należy zrezygnować z przekopywania gruntu.**

- usunięcie z przekopanej gleby i wywiezienie zanieczyszczeń (typu: gruz, szkło, kamienie, metale), kłaczy i korzeni chwastów;
- dowóz i równomierne rozłożenie ziemi urodzajnej – warstwa grubości 5 cm na całej powierzchni,
- wyrównanie i zwałowanie powierzchni z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być obniżony o ok. 2 cm poniżej krawężników i obrzeży, równy z poziomem przylegającego gruntu.

2. Zakładanie trawnika

Siew traw w ilości 25 g/m² powinien odbywać się w dni bezwietrzne, przy umiarkowanej temperaturze i stosunkowo wysokiej wilgotności powietrza. Po wysiewie nasiona należy przykryć 0,5 – 1 cm warstwą ziemi, a następnie zwałować. W okresie kiełkowania, tj. 10–14 dni od wysiewu, trawnik należy systematycznie podlewać. Strumień wody nie powinien być zbyt intensywny, aby nie doszło do wymycia nasion.

W pasach zieleni przyulicznej należy zastosować mieszanki trawnikowe przeznaczone na stanowiska o dużej toksykacji gleby, małej żyzności i wilgotności, np.:

Zestaw nr 1 (miejsca słoneczne):

- Kostrzewa trzcinowa (*Festuca arundinacea*) 80%,
- Życica trwała (*Lolium perenne*) 10%,
- Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) 10%.

Zestaw nr 2 (miejsca zacienione):

- Życica trwała (*Lolium perenne*) 15%,
- Kostrzewa czerwona rozłogowa (*Festuca rubra ssp. rubra*) 30%,
- Kostrzewa czerwona kępkowa (*Festuca rubra ssp. commutata*) 25%,
- Kostrzewa różnolistna (*Festuca heterophylla* Lam.) 10%,
- Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) 10%,
- Kostrzewa owcza (*Festuca ovina*) 10%.

Nasiona nie mogą mieć objawów zagrzybienia.

3. Pielęgnacja

Trawniki powinny być pielęgnowane co najmniej do czasu równomiernego wzejścia trawy na wysokość 10 cm i jednokrotnego jej skoszenia na 1/3 wysokości.

Po zakończonych pracach i pierwszym koszeniu **teren powinien zostać zgłoszony do protokolarnego odbioru przez Rejon Ogrodniczy ZZW (kontakt@zzw.waw.pl).**

Wzór etykiety

**nazwa
polska**

Nazwa łacińska



**Zarząd Zieleni
m.st. Warszawy**

posadzono w 2024

przez firmę:

adres

nr tel.



LEGENDA:

- Projektowana sieć ciepłownicza wraz z kanalizacją teletechniczną
- Projektowane rury ochronne
- Elementy istn. kanałów do pozostawienia
- Projektowane odwodnienie komory C29
- Projektowana kanalizacja teletechniczna
- Projektowana kabel zasilający wieżę przystankową
- Istniejąca sieć ciepłownicza
- Pas frontu robót
- Komory przeciskowe
- Istniejące uzbrojenie do likwidacji
- Zasięg korony drzewa
- Drzewo liściaste
- Drzewo iglaste
- Krzew / grupa krzewów liściastych
- 12 Numer inwentaryzacyjny
- Zieleń do usunięcia
- Drzewo projektowane - kompensacja zieleni
- Drzewo do usunięcia poprzez przesadzenia - miejsce docelowe
- Krzewy do ponownego nasadzenia w to samo miejsce / projektowana grupa krzewów
- Wygradzenia
- Miejsce tymczasowego dołowania roślin
- Ekrany przeciwworzeniowe
- Granice działek ewidencyjnych

ekoprojekt

WARSZAWA
EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com

PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIĄ WRAZ Z KOMPENSACJĄ ZIELENI
dla przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie oraz związanymi z inwestycją przebudowami i budowami sieci wodociągowej, sieci telekomunikacyjnej, przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza elektroenergetycznego

część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, 94 z obr. 1-02-06 oraz 1/5 z obr. 1-08-04

OBIEKT Magistrala sieci ciepłowniczej wraz z kanalizacją kablową teletechniczną, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, przyłącze kanalizacyjne, przyłącze elektroenergetyczne

PROJEKTANT: mgr inż. MAŁGORZATA MARKOWSKA	NR UPRAWNIENI: MAZ/0066/PWB5/18 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	PODPIS:	STADIUM: BRANŻA:	PGZ SANITARNIA
OPRACOWUJĄCY: mgr inż. MARCIN NOZDERKA	MAZ/0206/PWOS/09 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		NUMER RYSUNKU 1	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. SŁAWOMIR DROZDOWSKI			SKALA: 1:500	DATA: 05.04.2024 r.

PLAN SYTUACYJNY

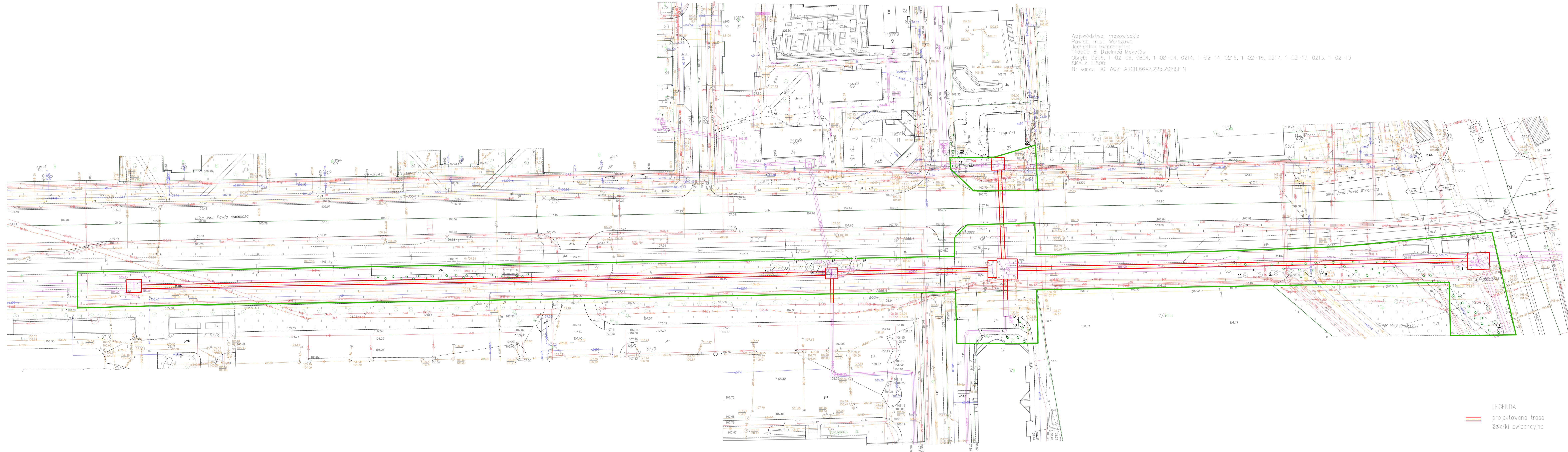
Tab. 1 Inwentaryzacja istniejącej zieleni w obszarze oddziaływania inwestycji

Nr inw.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	obwód pnia na wys. 130cm [cm]	obwód pnia na wys. 5cm [cm]	Ø korony [m]	wys. [m]	Pow. m ² (krzewy)	Uwagi - Stan zdrowotny
1	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	35	52	1,8	5,7	-	Brak uwag.
2	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	36	51	2,2	6,5	-	Brak uwag.
3	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	39	52	2,2	6,7	-	Brak uwag.
4	<i>Cornus alba</i> 'Sibirica'; <i>Miscanthus sp.</i> ; <i>Rosa</i> 'The Fairy', <i>Pennisetum alopecuroides</i> ; <i>Perovskia atriplicifolia</i> ; <i>Spiraea japonica</i>	dereń biały 'Sibirica', miskant, róża 'The Fairy', rozplenica japońska; perowskia łobodolistna; tawuła japońska	-	-	-	-	146,5	Grupa nasadzeń ozdobnych krzewów i bylin, stan dobry.
5	<i>Cornus alba</i> 'Sibirica'; <i>Miscanthus sp.</i> ; <i>Rosa</i> 'The Fairy', <i>Pennisetum alopecuroides</i> ; <i>Buddleja davidii</i> ; <i>Perovskia atriplicifolia</i> ; <i>Spiraea japonica</i>	dereń biały 'Sibirica', miskant, róża 'The Fairy', rozplenica japońska; budleja Dawida; perowskia łobodolistna; tawuła japońska	-	-	-	-	331,5	Grupa nasadzeń ozdobnych krzewów i bylin, stan dobry.
6	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	42	55	1,7	4,2	-	Korona asymetryczna w kierunku wschodnim, stan dobry.
7	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	39	38	2,0	5,0	-	Brak uwag.
8	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	44	55	2,4	6,8	-	Brak uwag.
9	<i>Tilia xeuropaea</i> 'Pallida'	lipa holenderska 'Pallida'	27	34	1,5	5,0	-	Nowe nasadzenie, pień zabezpieczony palikami, korona wąska.
10	<i>Tilia xeuropaea</i> 'Pallida'	lipa holenderska 'Pallida'	27	37	1,8	4,8	-	Nowe nasadzenie, pień zabezpieczony palikami.
11	<i>Tilia xeuropaea</i> 'Pallida'	lipa holenderska 'Pallida'	26	40	1,8	6,5	-	Nowe nasadzenie, pień zabezpieczony palikami.
12	<i>Juniperus Sp.</i>	jałowiec	-	-	-	0,6-1,3	20,0	Zwarta grupa krzewów, pokrój naturalny.
13	<i>Pinus strobus</i>	sosna wejmutka	39	58	2,0	6,7	-	Pień prosty, korona asymetryczna w kierunku południowym.
14	<i>Juniperus Sp.</i>	jałowiec	-	-	-	0,6-5,5	34,3	Zwarta grupa krzewów, pokrój naturalny.
15	<i>Juniperus Sp.</i>	jałowiec	-	-	-	0,5-0,7	3,5	Zwarta grupa krzewów, pokrój naturalny.
16	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	32; 23; 50	93	3,7	9,5	-	Forma wieloprzewodnikowa, odrosty karpiny po ściętym drzewie, przewodniki wychylone do 15 stopni w kierunku południowo-wschodnim, korona jednostronnie wykształcona.

Nr inw.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	obwód pnia na wys. 130cm [cm]	obwód pnia na wys. 5cm [cm]	Ø korony [m]	wys. [m]	Pow. m ² (krzewy)	Uwagi - Stan zdrowotny
17	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	112	137	6,5	14,8	-	System korzeniowy zakryty, pień prosty z rozwidleniem trójkrotnym na wysokości około 2,2 m, korona asymetryczna w kierunku południowo-wschodnim.
18	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	157	184	9,3	18,7	-	System korzeniowy nieznacznie wyniesiony, pień prosty z rozwidleniem na wysokości około 2,3 m, korona asymetryczna w kierunku południowym.
19	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	102	121	5,2	17,6	-	System korzeniowy zakryty, pień prosty z ubytkiem częściowo zalany kalusem od strony południowej na wysokości około 2,0 m po ściętym przewodniku, korona wąska, wysoko wyniesiona, lekko asymetryczna w kierunku południowym.
20	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	97	142	3,2	17,2	-	System korzeniowy nieznacznie wyniesiony, pień łukowato wygięty w kierunku wschodnim, wychylony do 20 stopni, korona szczątkowa, średni stan zdrowotny.
21	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	170	261	5,2	18,0	-	System korzeniowy nieznacznie wyniesiony, szyje z nabiegami, pień z rozwidleniem na wysokości około 2,0 m oraz 4,5m, drugie rozwidlenie zredukowane, przewodniki z korą odchodzącą, korona na wysoko wyniesiona, przewodniki u podstawy zagrożone wyłamaniami.
22	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	284	384	7,8	18,6	-	System korzeniowy nieznacznie wyniesiony, szyje z nabiegami, pień prosty bez znaczących ubytków w głębszych z rozwidleniem na wysokości około 2,5 m, przewodniki z ubytkami kieszeniowymi, korona wysoko wyniesiona, lekko asymetryczna w kierunku południowym.
23	<i>Acer saccharinum</i>	klon srebrzysty	75	109	3,7	9,6	-	System korzeniowy nieznacznie wyniesiony, pień wychylony do 5 stopni w kierunku zachodnim, z rozwidleniem na wysokości około 2,2 m, korona jednostronnie wykształcona w kierunku zachodnim.
24	<i>Deutzia gracilis</i> 'Nikko'; <i>Syringa meyeri</i> 'Palibin'; <i>Ribes alpinum</i> 'Schmidt'	żylistek wysmukły 'Nikko'; lilak Meyera 'Palibin'; porzeczka alpejska 'Schmidt'	-	-	-	0,5	127,6	Grupa nasadzeń ozdobnych.
25	<i>Ligustrum vulgare</i>	ligustr pospolity	-	-	-	0,5-0,8	37,8	Grupa krzewów; pokrój naturalny.
26	<i>Juniperus</i> Sp.	jałowiec	-	-	-	0,5-1,1	0,4-1,5	Grupa nasadzeń ozdobnych w formie donicy, brak możliwości przemieszczenia.
27	<i>Physocarpus opulifolius</i>	pęcherznica kalinolistna	-	-	1,3	0,8	1,0	Pojedynczy krzew w donicy, brak możliwości przemieszczenia.

Nr inw.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	obwód pnia na wys. 130cm [cm]	obwód pnia na wys. 5cm [cm]	Ø korony [m]	wys. [m]	Pow. m ² (krzewy)	Uwagi - Stan zdrowotny
28	<i>Physocarpus opulifolius</i>	pęcherznica kalinolistna	-	-	1,2	0,7	0,9	Pojedynczy krzew w donicy, brak możliwości przemieszczenia.
29	<i>Physocarpus opulifolius</i>	pęcherznica kalinolistna	-	-	1,3	1,2	1,0	Pojedynczy krzew w donicy, brak możliwości przemieszczenia.
30	<i>Spiraea japonica</i>	tawuła	-	-	0,5-0,7	0,6	0,8	Grupa krzewów w donicy, brak możliwości przemieszczenia.

Stan na 16.02.2023r.



Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa
Jednostka ewidencyjna:
146505_8, Dzielnica Mokotów
Obręb: 0206, 1-02-06, 0804, 1-08-04, 0214, 1-02-14, 0216, 1-02-16, 0217, 1-02-17, 0213, 1-02-13
SKALA 1:500
Nr konc.: BG-WOZ-ARCH.6642.225.2023.PIN

LEGENDA
projektowana trasa
szlak ewidencyjny



AGENCJA WYWIADU
Biuro Finansowo-Administracyjne

L.dz. AW- BFA - 2179 /2023

Warszawa, 10 06.2023 r.

Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.05.2023 r. dot. projektu „Przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej przy ulicy Woronicza w Warszawie”, na terenie dzielnicy Mokotów, informuję, iż ww. projektowana sieć nie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury Agencji Wywiadu.

Załączniki 1 na 1 str. - /tylko adresat/

Załącznik nr 1 – Mapa do celów projektowych z uzgodnieniem sieci ciepłowniczej– 1 str.

z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Finansowo-Administracyjnego
Agencji Wywiadu
kpt. Urszula GORZALEK

Wyk. w 2 egz.

Egz. nr 1 – adresat

Egz. nr 2 – ad acta

Wykonał: BFA-240



AGENCJA WYWIADU
Biuro Finansowo-Administracyjne

L.dz. AW-BFA - 488p /2023

Warszawa, 12.12.2023 r.

Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.10.2023 r. dot. projektu „Przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ulicy Woronicza w Warszawie”, na terenie dzielnicy Mokotów, informuję, iż ww. projektowana sieć nie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury Agencji Wywiadu.

Załączniki 1 na 1 str. - /tylko adresat/

Załącznik nr 1 – Mapa do celów projektowych z uzgodnieniem sieci ciepłowniczej– 1 str.

z powołaniem

DYREKTOR
Biura Finansowo-Administracyjnego
Agencji Wywiadu
plk Justyna RABASZEWSKA

Wyk. w 2 egz.

Egz. nr 1 – adresat

Egz. nr 2 – ad acta

Wykonał: BFA-240

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Warszawa, Dz.Mokotów, ul.Woronicza, dz.ew.1/5,41,1,27		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	148505_8
	nazwa	Wilanów
Obszar ewidencyjny	identyfikator	148505_8.0804.0216
	nazwa	1-08-04,1-02-16
Sekcja / Skala mapy	numeryczna	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 7
	wysokości	PL-EVRF2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	wykonano bez	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych	mających wpływ na zagospodarowanie gruntów	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych	zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib	brak	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	mgr inż. Adam Białkiewicz GEODETA UPRAWNIONY nr 15222	
Data: 27.03.2023		

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opierałem się na danych i informacjach, które otrzymałem od właścicieli nieruchomości, na podstawie których sporządziłem niniejszą mapę do celów projektowych.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Przewodniczący m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokółowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023, PGE_86108 z dn.30.03.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Adam Białkiewicz upr.zaw.15222

Niniejszy wypis jest zgodny z fragmentem mapy do celów projektowych zawierający wynik pozytywnej weryfikacji nr BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023.PGE-86108 z dn.30.03.2023r.

W dn.02.10.2023r. niniejszy wydruk zaktualizowano danymi pozyskanymi z zasobu na podstawie wniosku o udostępnienie mapy zasadniczej nr BG-WOZ-UMZ.6642.9714.2023

mgr inż. Małgorzata Markowska
MAZ/0066/PWBS/18

geoterm
Ul. Droga Hrubas 45,05-090 Falenty Nowe
Regon:142613907 NIP: 522-238-48-60
Tel.887-66-55-01,e-mail:geoterm@wp.p
Usytuowanie projektu wg legendy
Skala 1:500

Kierownik roboty
mgr inż. Małgorzata Markowska
MAZ/0066/PWBS/18

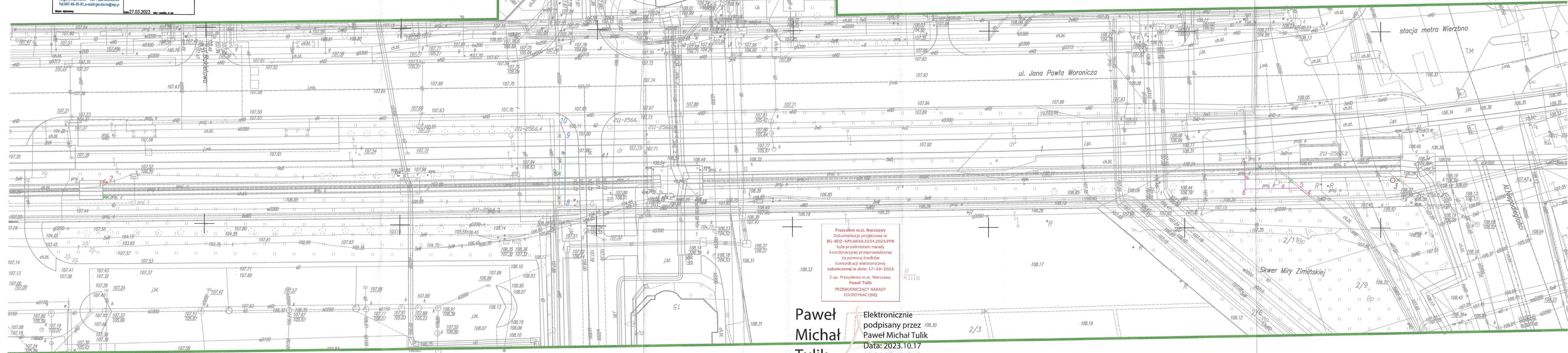
tech. Janusz Karaban
St-424/88

LEGENDA:

- proj. wentylacja komory 1-2 (korekta ZUD 926/23)
- proj. przyłącze kanalizacyjne odwadniająca sieć ciepłą (korekta ZUD 926/23)
- proj. przyłącza energetycznego 4+7 (przebudowa)
- proj. wodociąg 8+10 (przebudowa)
- do usunięcia

Podpisany
MAŁGORZATA MARKOWSKA
04.10.2023 10:07:10 (t=2)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Elektronicznie
podpisany przez
Janusz Karaban
Data:
2023.10.04
10:29:33 +02'00'



Paweł Michał Tulik
Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Michał Tulik
Data: 2023.10.17
13:36:55 +02'00'

ZAL. NR1 (Mapa do celów proj.)

Warszawa, dnia 20 10.2023 r.

Egz. pojedynczy

KG-ŁI-IV-WEiS.2614.19.2023

**Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa**

Dot.: uzgodnienia sieci ciepłowniczej, sieci telekomunikacyjnej, sieci wodociągowej, przyłączy kanalizacyjnego i elektroenergetycznego nn przy ul. Woronicza w Warszawie - protokół z narady koordynacyjnej nr BG-BDZ-KPS.6630.926.2023.PPR i BG-BDZ-KPS.6630.2234.2023.PPR.

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na pismo z dnia 19 października 2023 r. informuję, że w obrysie planowanej budowy, występują zbliżenia oraz kolizje (skrzyżowania) z kablem światłowodowym będącym własnością Straży Granicznej, na mapach zaznaczony kolorem niebieskim i symbolem **SGo**.

W związku z powyższym Biuro Łączności i Informatyki Komendy Głównej Straży Granicznej uzgadnia projekt pod następującymi warunkami:

1. Dwa tygodnie przed rozpoczęciem prac, powiadomić pisemnie Biuro Łączności i Informatyki Komendy Głównej Straży Granicznej ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, fax. 22 5004723, o terminie rozpoczęcia prac.
2. W miejscach skrzyżowań z kablem światłowodowym Straży Granicznej, prace ziemne należy wykonywać ręcznie, w promieniu minimum 1,5 m od miejsca kolizji (w pierwszej kolejności wykonanie próbnych wykopów w celu potwierdzenia przebiegu oraz ustalenia faktycznej głębokości ułożenia kabla światłowodowego) z zachowaniem szczególnej ostrożności, po wcześniejszej konsultacji z przedstawicielem Biura Łączności i Informatyki KGSG.
3. W miejscach zbliżeń prace ziemne należy wykonywać ręcznie.
4. W przypadku odkopania okablowania światłowodowego, należy je dodatkowo zabezpieczyć rurą dzieloną AROT 110 oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, jak również ułożyć taśmę ostrzegawczą.
5. Zakończone prace podlegają odbiorowi przez przedstawiciela Biura Łączności i Informatyki KGSG.

Nadmieniam, że rurociąg kablowy budowany był metodą odkrywkową oraz metodą przewiertu sterowanego, a głębokość jego ułożenia zawiera się w przedziale od 0,8 m do 4 m.

Nie zastosowanie się wykonawcy do podanych zaleceń, skutkować będzie przekazaniem informacji do głównego inwestora oraz Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Ponadto nadmieniam, że ww. kabel światłowodowy Straży Granicznej posiada wysoki priorytet dla zapewnienia porządku publicznego i obronności kraju, a w przypadku jego uszkodzenia całą winę oraz koszty naprawy ponosi Wykonawca prowadzonych prac.

Załączniki 6 na 9 str. – od pisma RPW/4308/2023

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Łączności i Informatyki
Komendy Głównej Straży Granicznej
plk SG Rafał KOZŁOWSKI

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Warszawa, Dz.Mokotów, ul.Woronicza, dz.ew.1/5,41,1,27	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023
Miejscowość	m.st.Warszawa
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 148505_8 nazwa Wilanów
Obwód ewidencyjny	identyfikator 148505_8.0804.0216 nazwa 1-08-04-1-02-16
Sekcja / Skala mapy	numeryczna PL-2000 strona 7 wysokości PL-EVR72007_NH
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	wykonano bez ustalania obciążen
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib	brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	
mgr inż. Adam Białkiewicz GEODETA UPRAWNIONY nr 15222	
mgr inż. Adam Białkiewicz GEODETA UPRAWNIONY nr 15222	
mgr inż. Adam Białkiewicz GEODETA UPRAWNIONY nr 15222	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że oparłem techniczny zawartość projektu na danych geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskałem pozytywny wynik weryfikacji.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokółowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023, PGE_86108 z dn.30.03.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Adam Białkiewicz upr.zaw.15222

Niniejszy wypłot jest zgodny z fragmentem mapy do celów projektowych zawierający wynik pozytywnej weryfikacji nr BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023.PGE-86108 z dn.30.03.2023r.

W dn.02.10.2023r. niniejszy wydruk zaktualizowano danymi pozyskanymi z zasobu na podstawie wniosku o udostępnienie mapy zasadniczej nr BG-WOZ-UMZ.6642.9714.2023

mgr inż. Małgorzata Markowska
MAZ/0066/PWBS/18

geoterm
Ul. Droga Hrabiska 45, 05-090 Falenty Nowe
Region: 142613907 NIP: 522-238-48-60
Tel. 887-66-55-01, e-mail: geoterm@wp.p
Usytuowanie projektu wg legendy
Skala 1:500

Kierownik roboty
mgr inż. Małgorzata Markowska
MAZ/0066/PWBS/18

tech. Janusz Karaban
St-424/88

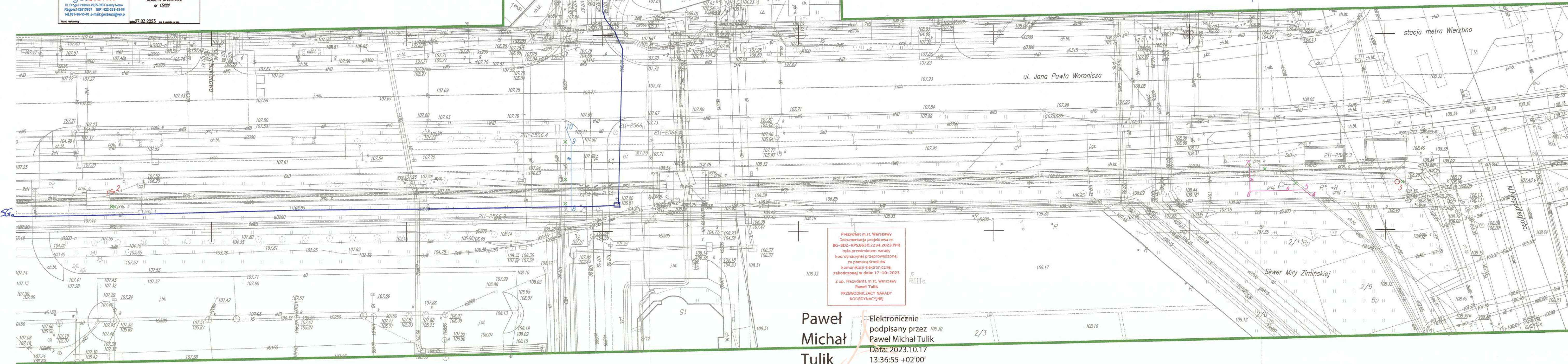
LEGENDA:

- proj. wentylacja komory 1-2 (korekta ZUD 926/23)
- proj. przyłącze kanalizacyjne 3 odwadniające sieć ciepłą (korekta ZUD 926/23)
- proj. przyłącza energetycznego 4+7 (przebudowa)
- proj. wodociąg 8+10 (przebudowa)
- do usunięcia

Przebieg traktu światowodowego Straży Granicznej oznaczono kolorem niebieskim na podstawie dokumentacji powykonawczej. Linia została w piśmie przekreślona.

Ekspert
Paweł Michał Tulik
Biuro Łączności i Informatyki
Komendy Głównej Straży Granicznej
mgr SG inż. Sławomir TYMKOWSKI

Elektronicznie
podpisany przez
Janusz Karaban
Data:
2023.10.04
10:29:33 +02'00'



Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Michał Tulik
Data: 2023.10.17
13:36:55 +02'00'



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, www.zdm.waw.pl

Warszawa, dnia: 2023-06-07

DECYZJA NR ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023



ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu, złożonego w Zarządzie Dróg Miejskich dnia 19.05.2023r. przez pełnomocnika Pana Sławomira Drozdowskiego, działającego w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa**, postanawia:

ZEZWALAM

Spółce **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** na lokalizację w trawniku, chodniku, zjeździe, torowisku tramwajowym oraz jezdni, sieci uzbrojenia terenu - liniowego urządzenia obcego tj. magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN1000/1200, 2xDN800/1000, 2xDN600/800 wraz z komorami ciepłowniczymi C29A i C30 oraz sieci telekomunikacyjnej, usytuowanej zgodnie z załącznikiem mapowym do protokołu z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.926.2023.PPR zakończonej w dniu 15.05.2023r. w pasie drogowym **ul. WORONICZA oraz al. NIEPODLEGŁOŚCI** w Warszawie, na dz. ew. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16, dz. ew. nr 1/5 z obrębu 1-08-04, dz. ew. nr 94 z obrębu 1-02-06

przy zachowaniu następujących warunków:

1. wykonania robót w pasie drogowym ul. WORONICZA oraz al. NIEPODLEGŁOŚCI zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.926.2023.PPR zakończonej w dniu 15.05.2023r.,
2. w przypadku potrzeby umieszczenia kolejnych kabli telekomunikacyjnych do wnioskowanej kanalizacji w pasie drogowym, należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego,
3. wykonania robót w pasie drogowym ul. WORONICZA bez naruszania konstrukcji jezdni, metodą przewiertu sterowanego na głębokości min. 2,0 m licząc od górnej powierzchni rury osłonowej do poziomu nawierzchni drogi,
4. w przypadku wystąpienia odkształceń w konstrukcji jezdni w obszarze wykonywanego przekroczenia jezdni w okresie 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru terenu przez

- pracowników ZDM, usunięcia przez Inwestora usterek na własny koszt t.j. odtworzenia całej konstrukcji jezdni w istniejącej technologii na całej szerokości jezdni i długości występowania odkształceń jednak nie mniej niż 5 mb szerzej, mierząc od krawędzi odkształcenia,
5. wykonania robót w pasie drogowym ul. WORONICZA bez naruszania konstrukcji torowiska tramwajowego oraz elementów zasilania sieci trakcyjnej, metodą bezwykopową - w uzgodnieniu ze spółką Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o. ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa,
 6. wykonania robót w pasie drogowym ul. WORONICZA i al. NIEPODLEGŁOŚCI w koordynacji i na warunkach uzgodnionych ze spółką Metro Warszawskie Sp. z o.o. ul. Wilczy Dół 5, 02-798 Warszawa,
 7. wykonania robót w pasie drogowym ul. WORONICZA bez naruszania konstrukcji zjazdu, metodą bezwykopową (przewiert, przecisk),
 8. wykonania projektowanych urządzeń zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.),
 9. wykonania renowacji chodników na całej długości prowadzonych robót i na szerokości wykopu + strefa rozgęszczenia,
 10. odtworzenia nawierzchni chodników z elementów nowych odpowiadających rodzajem i profilem elementom nawierzchni istniejącej lub z elementów pełnowartościowych pochodzących z rozbiórki,
 11. przywrócenia trawnika do stanu poprzedniego,
 12. uzgodnienia z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa, sposobu prowadzenia prac i ochrony roślinności, przed złożeniem wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
 13. wywożenia na bieżąco ziemi z wykopów, bez możliwości jej składowania,
 14. nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji,
 15. poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
 16. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Oświetlenia ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych,
 17. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Sygnalizacji ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli sygnalizacyjnych. W przypadku kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z pętlami indukcyjnymi, należy uzgodnić warunki realizacji prac z ww. Wydziałem ZDM,
 18. w przypadku lokalizacji projektowanej sieci uzbrojenia terenu w rejonie wiaty przystankowej, prace należy wykonać w koordynacji i na warunkach ustalonych z Zarządem Transportu Miejskiego, ul. Grochowska 316/320, 03-839 Warszawa,
 19. ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii innych urządzeń zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji,
 20. wykonania przez właściciela urządzeń dwa razy w ciągu roku regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych do rzędnych nawierzchni pasa drogowego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane art. 61 i 62 z Rozdz. 6. „Utrzymanie obiektów budowlanych” (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.),
 21. przyjęcia przez właściciela urządzeń odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i straty wynikłe w pasie o szerokości 1 m od zewnętrznego obrysu urządzenia

- usytuowanego na powierzchni pasa drogowego, spowodowane umieszczeniem tego urządzenia w pasie drogowym,
22. utrzymania urządzenia objętego uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.),
 23. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia objętego uzgodnieniem, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.),
 24. jeżeli zajęcie pasa drogowego będzie wpływało na ruch drogowy lub będzie ograniczało widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, uzyskania w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz. 784 z późn. zm.) zatwierdzonego przez Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu m.st. Warszawy, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa (adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa), projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót uwzględniającego zajęcie terenu związane z obsługą technologiczną prowadzonych robót oraz docelowe odtworzenie naruszonego pasa drogowego,
 25. inwestor infrastruktury technicznej objętej uzgodnieniem ma obowiązek przed planowanym zajęciem pasa drogowego, uprzedniego zgłoszenia w Biurze Infrastruktury, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, planowanej inwestycji lub prac remontowych w pasie drogowym, w celu uzyskania opinii na temat warunków rozpoczęcia działań inwestycyjnych lub remontowych,
 26. komisyjnego przekazania terenu do ZDM po zakończonych pracach oraz udzielenia 24-miesięcznej gwarancji (od momentu przejęcia terenu przez ZDM) na odtworzone elementy pasa drogowego,
 27. ponoszenia przez każdorazowego właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń w pasie drogowym, ustalanych w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat,
 28. w przypadku terenu objętego ochroną konserwatora zabytków - uzyskania pozwolenia właściwego Konserwatora Zabytków zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r., poz. 840 z późn. zm.).

Niedopełnienie powyższych warunków, zgodnie z art. 40 ust 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.) skutkować będzie wszczęciem przez ZDM postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej.

Zarząd Dróg Miejskich zastrzega, iż na etapie procedury prowadzącej do wydania decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem niniejszej decyzji może zająć konieczność dokonania kolejnych uzgodnień, w szczególności, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Decyzja nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Pan Sławomir Drozdowski działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu tj. magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN1000/1200, 2xDN800/1000, 2xDN600/800 wraz z komorami ciepłowniczymi C29A i C30 oraz sieci telekomunikacyjnej, a także kominków wentylacyjnych w trawniku, chodniku, zjeździe, torowisku tramwajowym oraz jezdni w pasie drogowym **ul. WORONICZA oraz al.**

NIEPODLEGŁOŚCI jako liniowego urządzenia obcego. Organ stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki.

Organ jednocześnie wskazuje, że zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczania sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 2 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.) oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.). Na podstawie przepisów art. 40 ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 8 i ust. 11 powołanej wyżej ustawy w zezwoleniach, o których mowa w art. 40 ww. ustawy oraz uchwale Nr LXXIV/2468/2022 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m.st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, zmieniającej uchwałę Nr XXXI/666/2004 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 27 maja 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m. st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2004 r., Nr 148, poz. 3717 z późn. zm.) naliczone zostaną:

- opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót,
- opłata za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.

Zarząd Dróg Miejskich informuje jednocześnie, iż wniosek w zakresie kominków wentylacyjnych zostanie rozpatrzony w tutejszym urzędzie w odrębnym postępowaniu administracyjnym.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - 1.1 uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - 1.2 uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych
 - 1.3 uzyskania zezwolenia ZDM na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,
 - 1.4 uzyskania zezwolenia ZDM na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), a także zmiany jej warunków ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.
3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
4. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), pod warunkiem uprzedniego uzyskania przez Inwestora pozytywnej opinii

Zarządu Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.

5. W celu dokonania uzgodnienia, Zarząd Zieleni m.st. Warszawy wymaga przedłożenia projektu wykonanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce BAZA WIEDZY na stronie <http://www.zzw.waw.pl> oraz Standardami kształtowania zieleni Warszawy (załącznik nr 7 do Programu Ochrony Środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
6. Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwoleń, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).
7. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
8. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
9. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej lub w postanowieniach jej załączników.

Otrzymuje:

1. Pan Sławomir Drozdowski - adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. Biuro Infrastruktury Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa (do wiadomości)
3. Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta ul. Senatorska 29/31, 00-099 Warszawa (do wiadomości)
4. ZDM-RIN (aa.)

Do wiadomości:

Wystawiono w 4 oryginalnych egzemplarzach

Suma kontrolna dokumentu: f8f6e0bacafb96a7533d075cc4e7b5f6

Numer wniosku



ZDM/ZUWD/M/530/A/2023

ZŁOŻ. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

Artur Różner
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

**Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy**

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

2023-07-11

Warszawa, dnia:

DECYZJA NR ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023/Z/81/2023

Na podstawie art. 132 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy

ZMIENIA

na wniosek złożony dnia 29.06.2023r. przez Pana Sławomira Drozdowskiego – pełnomocnika spółki **Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa**, treść decyzji Nr ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dnia 07.06.2023r. w taki sposób, że:

W ZEZWOLENIU decyzji warunek nr 3 otrzymuje brzmienie:

...” 3. wykonania robót w pasie drogowym ul. WIRONICZA bez naruszenia konstrukcji jezdni metodą bezwykopową. W przypadku braku możliwości wykonania robót bez naruszenia nawierzchni jezdni, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po wcześniejszym ustaleniu warunków w tym zakresie oraz sposobu odtworzenia nawierzchni jezdni z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych,”...

Pozostała treść przedmiotowej decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Pan Sławomir Drozdowski pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa, złożył w dniu 29.06.2023r. wniosek z prośbą o zmianę decyzji ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dnia 07.06.2023r., poprzez umożliwienie prac w jezdni na głębokości 1,8-2,3 m.

Zarząd Dróg Miejskich mając na uwadze dyspozycje art. 132 Kodeksu postępowania administracyjnego zmienił treść przedmiotowej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymuje:

1. Pan Sławomir Drozdowski – adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. ZDM-RIN (aa.)

Wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach.

z up. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

Artur Rejzner
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 177, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia **06. 09. 2023**

GPD-ZOB.4424.6.113.2023.WDA (19)

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Stefana Batorego 2
02-591 Warszawa
NIP: 525-000-56-56

DECYZJA Nr ZDM/GPD/B/1B/149/P/2023/L

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) zwanej dalej [udp], oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zwanej dalej [Kpa], działając w imieniu Prezydenta m.st. Warszawy na podstawie upoważnienia z dnia 5 listopada 2015 r. Nr GP-OR.0052.4320.2015 Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich do załatwiania spraw związanych z zarządzaniem drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m.st. Warszawy, po rozpatrzeniu wniosku (w części dotyczącej kominków wentylacyjnych), z dnia 17.05.2023r., złożonego w dniu 19.05.2023r. i uzupełnionego w dniu 28.08.2023r. przez Veolia Energia Warszawa S.A. działającą przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa,

1. **Zezwalam Veolia Energia Warszawa S.A.** na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Woronicza w rej. ul. Modzelewskiego (cz. dz. ew. nr 1 obręb 1-02-16 oraz cz. dz. ew. nr 1/5 obręb 1-08-04) liniowych urządzeń obcych w postaci **czterech kominków wentylacyjnych o powierzchni zajęcia 0,20 m² każdy**, (wg lokalizacji szczegółowej określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji),

na warunkach:

- 1) Sposób prowadzenia prac i ochrony roślinności w terenach zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa. W tym celu należy przedłożyć projekt wykonany zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce „Baza wiedzy” na stronie: www.zzw.waw.pl oraz „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” (załącznik nr 7 do Programu ochrony środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
 - 2) jeżeli w wyniku umieszczenia urządzenia w pasie drogowym konieczny będzie remont drogi, koszt jego przeprowadzenia ponosi inwestor,
 - 3) na urządzeniu bez zezwolenia zarządu drogi nie mogą być umieszczane reklamy oraz jakiegokolwiek urządzenia, przedmioty i materiały niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. **Nakładam obowiązek** uzyskania w terminie 3 lat od daty, w której niniejsza decyzja stała się ostateczna, decyzji na umieszczenie w pasie drogowym ww. urządzeń obcych.

UZASADNIENIE

Veolia Energia Warszawa S.A. wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Woronicza w rej. ul. Modzelewskiego liniowych urządzeń obcych w postaci czterech kominków wentylacyjnych o powierzchni zajęcia 0,20 m² każdy, jako urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w celu zaspokojenia żywotnych potrzeb społecznych. Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 [udp] w pasie drogowym zabronione jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, że ustawodawca w celu ochrony

pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji, zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3[udp], uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Woronicza czterech kominków wentylacyjnych. Lokalizacja urządzeń nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez Stronę wnioskującą ww. warunków. W związku z powyższym należało orzec jak na wstępie.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wnioskodawca jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, **projektu budowlanego** ww. urządzenia w zakresie pasa drogowego,
- 3) uzyskania **zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót** w pasie drogowym drogi powiatowej (ul. Woronicza) polegających na fizycznym umieszczeniu urządzenia.

2. Przed zakończeniem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do złożenia wniosku o uzyskanie **zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi** powiatowej (ul. Woronicza) **w celu umieszczenia urządzenia** – które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264). Wniosek o udzielenie ww. zezwoleń należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, celem przeprowadzenia postępowania administracyjnego.

Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, zgodnie z art. 40 ust. 12 [udp], zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty za zajęcie pasa drogowego.

3. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel zgodnie z art. 39 ust. 5[udp].
4. W przypadku nieuzyskania zezwolenia na umieszczenie urządzenia, których dotyczy decyzja, w okresie 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, decyzja niniejsza zostanie uchylona stosownie do postanowień art. 162 § 2[Kpa].
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy aktów prawnych wskazanych w jej podstawie prawnej.
6. W ciągu 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie (01-161), ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie (00-801), ul. Chmielna 120.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie do organu administracji publicznej, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
8. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia, o którym mowa wyżej przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydanie niniejszej decyzji jest równoznaczne z prawem dysponowania przez Wnioskodawcę na cele budowlane, zgodnie z prawem budowlanym, terenem objętym zgodą na lokalizację.

Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z zezwoleniem na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia.

Załączniki:

- Plan sytuacyjny z lokalizacją urządzeń

Otrzymują:


1. Pan Sławomir Drozdowski - pełnomocnik Veolia Energia Warszawa S.A.

Adres do korespondencji:

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

2. RIN - ZDM

3. aa

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy

Wojciech Partyka
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Wystawiono w 3 oryginalnych egzemplarzach.



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia: 2024-02-26

DECYZJA NR ZDM/RIN/M/POST/156/2024



ZDM/RIN/M/POST/156/2024

Na podstawie art. 38 ust. 2 oraz art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy po rozpatrzeniu wniosku o przebudowę komory ciepłowniczej oraz o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu, złożonego w Zarządzie Dróg Miejskich dnia 01.02.2024r. przez pełnomocnika Pana Sławomira Drozdowskiego, działającego w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa**, postanawia:

ZEZWALAM

Spółce **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** na przebudowę komory ciepłowniczej C29A/P1 wraz z lokalizacją przyłącza odwadniającego ww. komorę w terenie zagospodarowanym zielenią oraz w chodniku, usytuowanej zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej decyzji w pasie drogowym **ul. WORONICZA** w Warszawie w rejonie ul. Modzelewskiego, na **dz. ew. nr 94 z obrębem 1-02-06**

przy zachowaniu następujących warunków:

1. wykonania projektowanych urządzeń zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.),
2. wykonania renowacji chodników na całej długości prowadzonych robót i na szerokości wykopu + strefa rozgęszczenia,
3. odtworzenia nawierzchni chodników z elementów nowych odpowiadających rodzajem i profilem elementom nawierzchni istniejącej lub z elementów pełnowartościowych pochodzących z rozbiórki,
4. przywrócenia terenu zagospodarowanego zielenią do stanu poprzedniego,
5. uzgodnienia z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa, sposobu prowadzenia prac i ochrony roślinności, przed złożeniem wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
6. wywożenia na bieżąco ziemi z wykopów, bez możliwości jej składowania,
7. nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze

- realizacji inwestycji,
8. poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
 9. w przypadku wystąpienia kolizji przebudowywanej oraz projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Oświetlenia ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych,
 10. w przypadku wystąpienia kolizji przebudowywanej oraz projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Sygnalizacji ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli sygnalizacyjnych. W przypadku kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z pętlami indukcyjnymi, należy uzgodnić warunki realizacji prac z ww. Wydziałem ZDM,
 11. ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii innych urządzeń zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji,
 12. wykonania przez właściciela urządzeń dwa razy w ciągu roku regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych do rzędnych nawierzchni pasa drogowego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane art. 61 i 62 z Rozdz. 6. „Utrzymanie obiektów budowlanych” (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.),
 13. przyjęcia przez właściciela urządzeń odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i straty wynikłe w pasie o szerokości 1 m od zewnętrznego obrysu urządzenia usytuowanego na powierzchni pasa drogowego, spowodowane umieszczeniem tego urządzenia w pasie drogowym,
 14. utrzymania urządzenia objętego uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.),
 15. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia objętego zezwoleniem wraz z uwzględnieniem zmiany parametru długości urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.),
 16. jeżeli zajęcie pasa drogowego będzie wpływało na ruch drogowy lub będzie ograniczało widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, uzyskania w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz. 784 z późn. zm.) zatwierdzonego przez Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu m.st. Warszawy, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa (adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa), projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót uwzględniającego zajęcie terenu związane z obsługą technologiczną prowadzonych robót oraz docelowe odtworzenie naruszonego pasa drogowego,
 17. inwestor infrastruktury technicznej objętej uzgodnieniem ma obowiązek przed planowanym zajęciem pasa drogowego, uprzedniego zgłoszenia w Biurze Infrastruktury, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, planowanej inwestycji lub prac remontowych w pasie drogowym, w celu uzyskania opinii na temat warunków rozpoczęcia działań inwestycyjnych lub remontowych,
 18. komisyjnego przekazania terenu do ZDM po zakończonych pracach oraz udzielenia 24-miesięcznej gwarancji (od momentu przejęcia terenu przez ZDM) na odtworzone elementy pasa drogowego,
 19. ponoszenia przez każdorazowego właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń w pasie drogowym, ustalanych w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat,

20. w przypadku terenu objętego ochroną konserwatora zabytków - uzyskania pozwolenia właściwego Konserwatora Zabytków zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r., poz. 840 z późn. zm.).

Niedopełnienie powyższych warunków, zgodnie z art. 40 ust 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.) skutkować będzie wszczęciem przez ZDM postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej.

Zarząd Dróg Miejskich zastrzega, iż na etapie procedury prowadzącej do wydania decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem niniejszej decyzji może zajść konieczność dokonania kolejnych uzgodnień, w szczególności, gdy w miejscu przebudowy oraz lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Decyzja nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Pan Sławomir Drozdowski działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie przebudowy komory ciepłowniczej C29A/P1 wraz z lokalizacją przyłącza odwadniającego komorę ww. komorę w terenie zagospodarowanym zielenią oraz w chodniku w pasie drogowym **ul. WORONICZA** jako liniowego urządzenia obcego. Organ stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił przebudowę oraz projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki, w zakresie wskazanym w sentencji niniejszej decyzji.

Organ jednocześnie wskazuje, że zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczania sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 2 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.) oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.). Na podstawie przepisów art. 40 ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 8 i ust. 11 powołanej wyżej ustawy w zezwoleniach, o których mowa w art. 40 ww. ustawy oraz uchwale Nr LXXIV/2468/2022 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m.st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, zmieniającej uchwałę Nr XXXI/666/2004 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 27 maja 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m. st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2004 r., Nr 148, poz. 3717 z późn. zm.) naliczone zostaną:

- opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót,
- opłata za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 38 ust. 2 oraz art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - 1.1 uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - 1.2 uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu

zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych

1.3 uzyskania zezwolenia ZDM na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,

1.4 uzyskania zezwolenia ZDM na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.

2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), a także zmiany jej warunków ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.
3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.), decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
4. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), pod warunkiem uprzedniego uzyskania przez Inwestora pozytywnej opinii Zarządu Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.
5. W celu dokonania uzgodnienia, Zarząd Zieleni m.st. Warszawy wymaga przedłożenia projektu wykonanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce BAZA WIEDZY na stronie <http://www.zzw.waw.pl> oraz Standardami kształtowania zieleni Warszawy (załącznik nr 7 do Programu Ochrony Środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
6. Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwolenia, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).
7. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
8. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
9. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej lub w postanowieniach jej załączników.

W załączeniu:

1. Załącznik graficzny nr 1

2. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w ZDM

z up. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

mgr Renata
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Otrzymuje:

1. Pan Sławomir Drozdowski - adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. Biuro Infrastruktury Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa (do wiadomości)
3. Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta ul. Senatorska 29/31, 00-099 Warszawa (do wiadomości)

4. ZDM-RIN (aa.)

Do wiadomości:

Wystawiono w 4 oryginalnych egzemplarzach

Suma kontrolna dokumentu: c142d4d531dee1c8161bd5dbefb91cc0

Numer wniosku

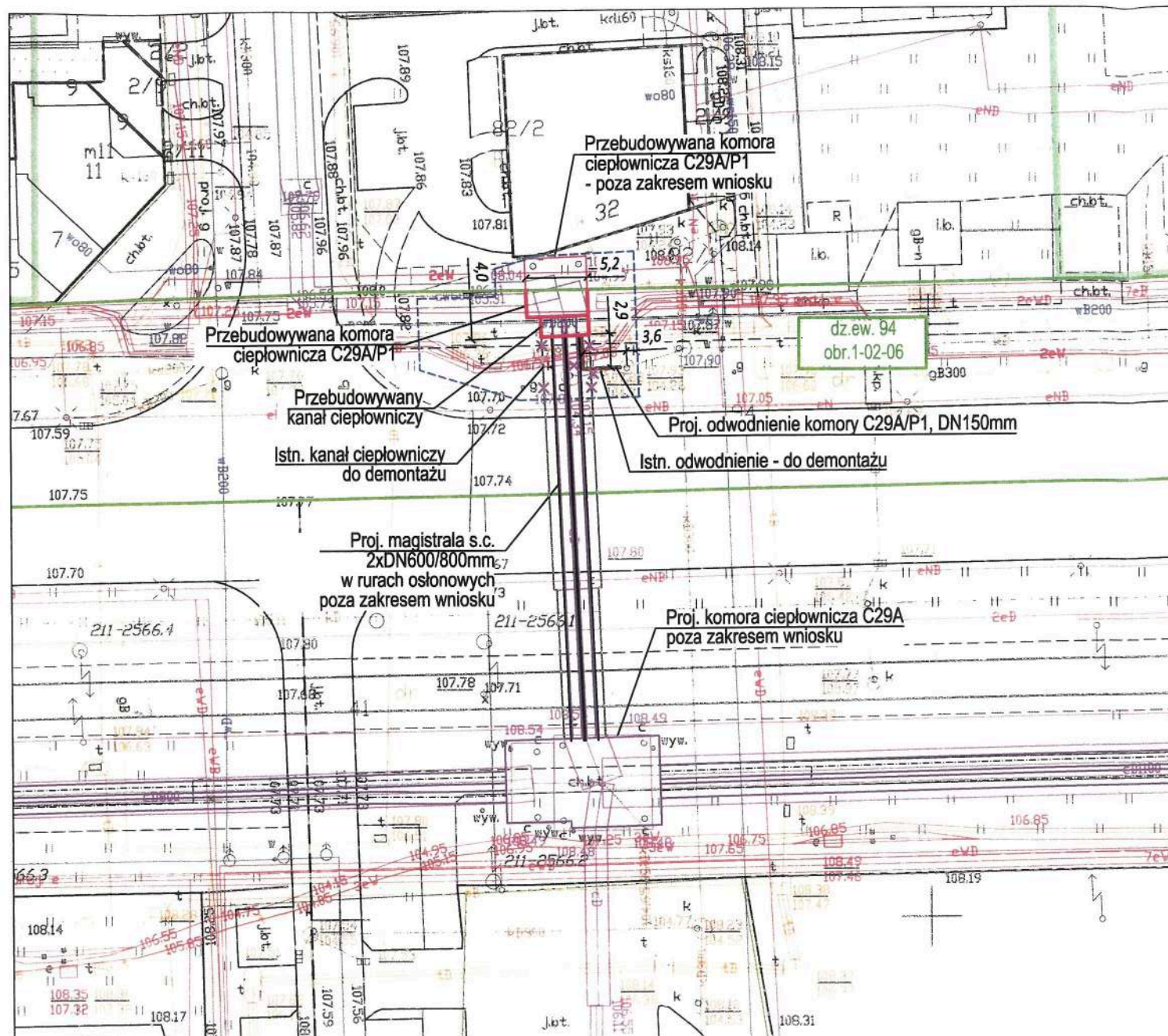


ZDM/RIN/M/115/A/2024


LEGENDA:

- Przebudowywana komora ciepłownicza i kanał ciepłowniczy
- Przebudowywana komora ciepłownicza poza zakresem wniosku
- Projektowane odwodnienie komory C29A/P1
- Elementy do demontażu
- Elementy istn. kanałów do pozostawienia
- Proj. sieć ciepłownicza poza zakresem wniosku
- Pas frontu robót
- Granica działki ewidencyjnej

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa
-106-



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokotowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023, PGE_86108 z dn.30.03.2023r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Adam Białkiewicz upr.zaw.15222

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Warszawa, Dz.Mokotów, ul.Woronicza, dz.ew.1/5,41,1,27		
Oznaczenie kancelaryjns pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640.2227.2023	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146505_8
	nazwa	Wilanów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146505_8.0804.0216
	nazwa	1-08-04,1-02-16
Sekoja / Skala mapy	numeryczna	1:500
	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 7
Nazwa układu współrzędnych	wysokości	PL_EVRF2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	wykonano bez ustalania obciążeń	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib	brak	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
<div><div> Ul. Droga Hrabiska 45, 05-090 Falenty Nowe Regon: 142613907 NIP: 522-238-48-60 Tel 887-66-55-01, e-mail: geoterm@wp.p</div><div><div>mgr inż. Adam Białkiewicz</div><div>GEODETA UPRAWNIONY</div><div>nr 15222</div></div></div>		
Data: 27.03.2023		

Załącznik do wniosku o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym dla inwestycji polegającej na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie.

Dotyczy dz. ew. nr 94 z obr. 1-02-06

Skala 1:500

Opracowała:

mgr inż. Małgorzata Markowska

upr. bud. nr MAZ/0066/PWBS/18



Zarząd Transportu Miejskiego
ul. Grochowska 316/320, 03-839 Warszawa
tel 22 459 41 00, faks 22 459 42 43
ztm@ztm.waw.pl, www.ztm.waw.pl

ZTM-PPI-2.051.87.2023.PRA
(2.PRA.ZTM)

Warszawa, 26 maja 2023 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.
Ul. Batorego 2
02-591 Warszawa

Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dot. projektu „Przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie”.

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 18.05.2023 r. Zarząd Transportu Miejskiego wyraża zgodę na czasowy demontaż wiaty zlokalizowanej na przystanku Metro Wierzbno 03. Ww. wiatą objęta jest umową koncesji, w związku z czym jej demontaż, magazynowanie i ponowny montaż należy wykonać na własny koszt w uzgodnieniu i na warunkach operatora systemu wiat – spółki AMS S.A., ul. Czerska 8/10, 00-732 Warszawa, tel. +48 507-093-817. O terminie demontażu wiaty należy poinformować Dział Informacji Pasażerskiej ZTM na min. 7 dni przed realizacją (e-mail: remonty@ztm.waw.pl). Po ponownym zamontowaniu wiaty należy przeprowadzić komisyjny odbiór wykonanych prac z udziałem pracowników ZTM, odbiór prawidłowego montażu oraz odpowiedniego stanu wizualno-technicznego wiaty zostanie potwierdzony protokołem odbioru technicznego podpisanym przez pracownika ZTM.

DYREKTOR
Pionu Przewozów
Zarządu Transportu Miejskiego
Andrzej Franków



Zarząd Transportu Miejskiego
ul. Grochowska 31 6/320, 03-839 Warszawa
tel 22 459 41 00, faks 22 459 42 43
ztm@ztm.waw.pl, www.ztm.waw.pl

09 SIE. 2023

ZTM-PPI-2.051.119.2023.PRA
(2.PRA.ZTM)

Warszawa, 3 sierpnia 2023 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.
Ul. Batorego 2
02-591 Warszawa

Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dot. projektu „Przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie”.

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 7.07.2023 r. Zarząd Transportu Miejskiego wyraża zgodę na czasowy demontaż wiaty zlokalizowanej na przystanku Telewizja Polska 03. Ww. wiaty objęta jest umową koncesji, w związku z czym jej demontaż, magazynowanie i ponowny montaż należy wykonać na własny koszt w uzgodnieniu i na warunkach operatora systemu wiat – spółki AMS S.A., ul. Czerska 8/10, 00-732 Warszawa, tel. +48 507-093-817. O terminie demontażu wiaty należy poinformować Dział Informacji Pasażerskiej ZTM na min. 7 dni przed realizacją (e-mail: remonty@ztm.waw.pl). Po ponownym zamontowaniu wiaty należy przeprowadzić komisyjny odbiór wykonanych prac z udziałem pracowników ZTM, odbiór prawidłowego montażu oraz odpowiedniego stanu wizualno-technicznego wiaty zostanie potwierdzony protokołem odbioru technicznego podpisanym przez pracownika ZTM.

DYREKTOR
Pierwszemu
Zarządu Transportu Miejskiego
Andrzej Franków

Warszawa, dnia 20.06.2023 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2
02-591 Warszawa

Pełnomocnik

Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: wydania warunków demontażu oraz ponownego montażu wiaty przystankowej
Metro Wierzbno 03 wraz z elementami małej architektury

W odpowiedzi na Państwa zgłoszenie z dnia 02.06.2023 r. w sprawie wydania warunków demontażu i ponownego montażu wiaty przystankowej o nazwie **Metro Wierzbno 03** nr AS 36089 z uwagi na planowaną inwestycję pn. „Przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie” AMS informuje, że

- Prace związane z demontażem, przechowaniem oraz ponownym montażem przedmiotowej wiaty przystankowej należy zlecić firmie Albud, która udzieliła gwarancji na konstrukcję jak również na montaż. Kontakt: Pan Adam Szewczyk tel. +48 602-726-680. Forma rozliczenia pozostaje pomiędzy Albud i Veolia / Wykonawca.
- Prace związane z odłączeniem oraz ponownym podłączeniem wiaty przystankowej do instalacji elektrycznej lub w przypadku usunięcia przyłącza jego odbudowę należy wykonać pod nadzorem Firmy Budowa. Kontakt: Pan Stanisław Eliaś tel. +48 602-132-075. Forma rozliczenia pozostaje pomiędzy Firmą Budowa i Veolia / Wykonawca.
- Veolia / Wykonawca zrekompensuje straty z tytułu braku możliwości ekspozycji reklam przez AMS S.A. (Prawo Eksploatacji) za okres, w którym wiatra zostanie czasowo zdemontowana lub wyłączona ze sprzedaży na czas prowadzenia prac remontowych. Kwota rekompensaty ustalona zostanie proporcjonalnie przyjmując średni przychód z reklam z ostatnich 3 lat i naliczona za każdy rozpoczęty miesiąc braku ekspozycji.
- Po zakończeniu prac wiatę przystankową Metro Wierzbno 03 należy zamontować w dotychczasowym uzgodnionym miejscu, zgodnie z załączoną geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wiaty i jej zasilania.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z prowadzoną korespondencją jest AMS S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Czerskiej 8/10. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do prowadzenia korespondencji oraz w celach z niej wynikających. Dodatkowe informacje o zasadach przetwarzania i ochrony Pani/Pana danych osobowych dostępne są w naszej Polityce Transparentności na stronie www.ams.com.pl.

AMS S.A., z siedzibą w Warszawie (00-732), ul. Czerska 8/10, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000079299, NIP: 782-00-21-306, kapitał zakładowy w wysokości: 9.797.370,00 zł wpłacony w całości.

- W przypadku ewentualnego przeniesienia wiaty w obrębie tego samego przystanku przy zachowaniu tej samej lub zmianie działki ewidencyjnej, należy uzyskać:
 - a) Decyzje zmieniające dla decyzji zezwalających: na umieszczenie paneli reklamowych i przyłączy elektroenergetycznych wraz z załącznikami mapowym w zakresie zmiany lokalizacji w/w obiektów.
 - b) W przypadku, kiedy latarnia, jako źródło zasilania nie ulega zmianie, a jedynie trasa przyłącza do wiaty należy uzgodnić w ZDM nową trasę przyłącza w posiadanym przez nas projekcie elektroenergetycznym, a jeżeli zmieni się źródło zasilania należy uzgodnić nowy projekt elektroenergetyczny.
 Przy budowie przyłącza wykorzystać kabel typu: YKY 3x4mm² oraz ułożyć dookoła wiaty i równolegle na całej długości kabla bednarke uziemiającą typu: FnZn 30x4 (wszystkie parametry i szczegóły w uzgodnionym projekcie elektrycznym).
 - c) Dodatkowo w przypadku przeniesienia wiaty - powiązanej ze zmianą działki ewidencyjnej należy wystąpić do właściwego Wydziału Architektury UD celem uzyskania przyjęcia zgłoszenia.
- Po wykonaniu wszystkich prac należy wykonać badania i pomiary oraz dostarczyć do AMS stosowny protokół dopuszczający wiatę przystankową do bezpiecznej eksploatacji.
- Przed przystąpieniem do prac oraz po ich zakończeniu zostanie spisany protokół zdawczo - odbiorczy oraz zostanie wykonana dokumentacja zdjęciowa.
- Wszelkie w/w prace oraz ewentualne uzgodnienia wykonywane są na koszt Veolia / Wykonawca. Veolia / Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów napraw wynikających z ewentualnych uszkodzeń wiaty oraz instalacji zasilającej podczas prowadzonych prac. Jednocześnie informujemy, że AMS nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody powstałe w okresie realizacji robót.

Osoba do kontaktu: Artur Jędraszewski, e-mail: a.jedraszewski@ams.com.pl tel. 507-093-817

Z poważaniem,



ams
Konrad Rozpedek
 Dyrektor Oddziału Regionalnego

Do wiadomości:
 Zarząd Transportu Miejskiego
 ul. Grochowska 316/320; 03-839 Warszawa

Załączniki:

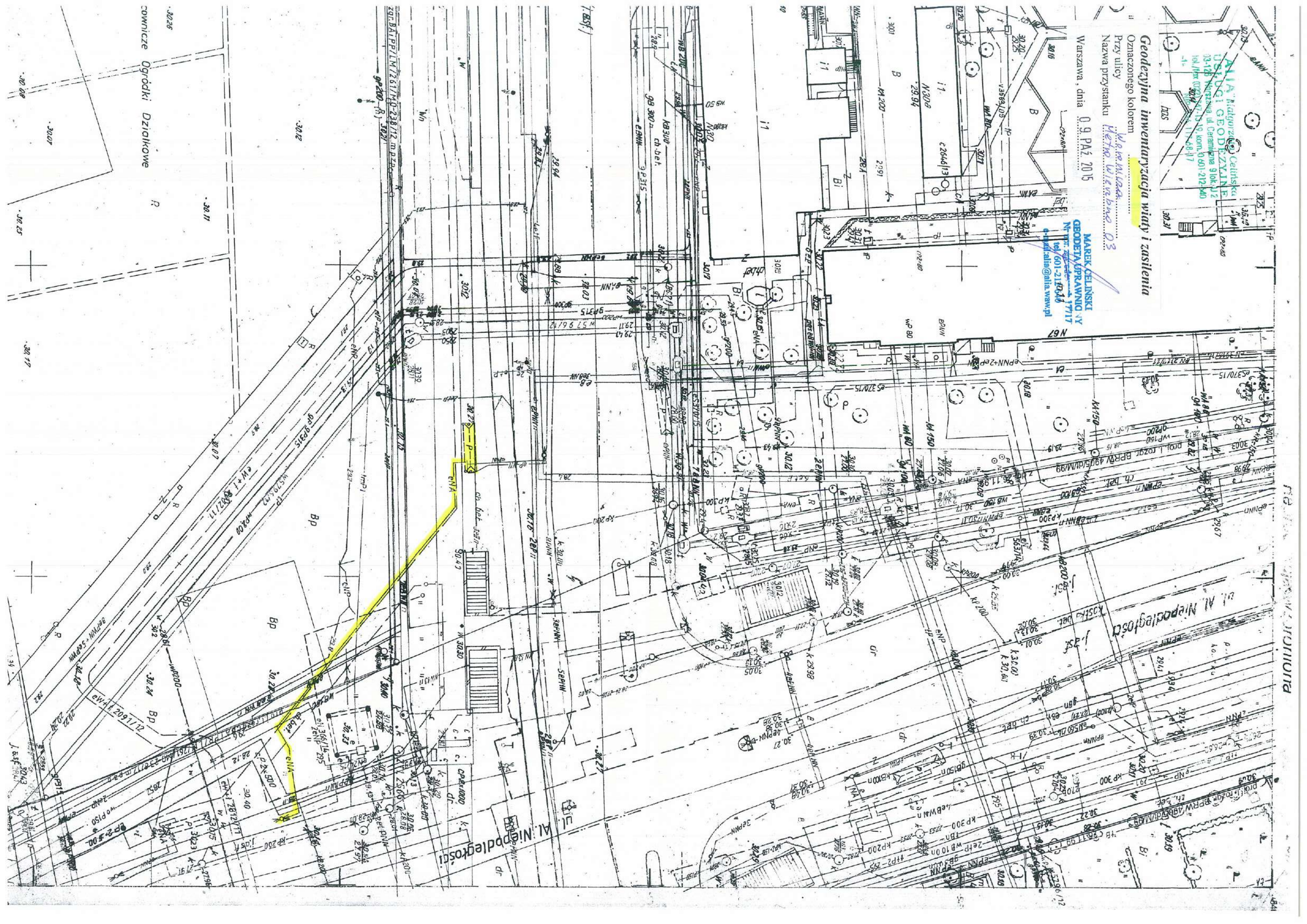
1. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza dla Metro Wierzbno 03

ALIA Kancelaria Geodezyjna
USŁUGI GEODEZYJNE
33-100 Warszawa, ul. Czerwina 9 lok. 1/2
tel./fax (022) 747 15 19, kom. 0 601 212 40
tel./fax (022) 747 15 19, kom. 0 601 212 40

Geodezyjna inwentaryzacja wiaty i zasilenia

Oznaczono kolorem **niebieskim**
Przy ulicy **Warszawa**
Nazwa przystranku **Wiatra Wiatrowo 03**

Warszawa, dnia **09 PAZ 2015**
MAREK CELINSKI
GEODETA (PRACOWNIK) V
NIP: 780-000-17717
tel./fax 601-212 40
e-mail: alia@alia.waw.pl



Warszawa, dnia 11.07.2023 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2
02-591 Warszawa

Pełnomocnik

Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: wydania warunków demontażu oraz ponownego montażu wiaty przystankowej:
AS 36676 Telewizja Polska 03

W odpowiedzi na Państwa zgłoszenie z dnia 07.07.2023 r. w sprawie wydania warunków demontażu i ponownego montażu wiaty przystankowej o nazwie **Telewizja Polska 03** nr AS 36676 z uwagi na planowaną inwestycję pn. „Przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie” AMS informuje, że

- Prace związane z demontażem, przechowaniem oraz ponownym montażem przedmiotowej wiaty przystankowej należy zlecić firmie Tejbrant, która udzieliła gwarancji na konstrukcję jak również na montaż. Kontakt: Pani Karolina Gal-Derach tel. +48 508-901-716. Forma rozliczenia pozostaje pomiędzy Tejbrant i Veolia / Wykonawca.
- Prace związane z odłączeniem oraz ponownym podłączeniem wiaty przystankowej do instalacji elektrycznej lub w przypadku usunięcia przyłącza jego odbudowę należy wykonać pod nadzorem Firmy Budowa. Kontakt: Pan Stanisław Eliaś tel. +48 602-132-075. Forma rozliczenia pozostaje pomiędzy Firmą Budowa i Veolia / Wykonawca.
- Veolia / Wykonawca zrekompensuje straty z tytułu braku możliwości ekspozycji reklam przez AMS S.A. (Prawo Eksploatacji) za okres, w którym wiatra zostanie czasowo zdemontowana lub wyłączona ze sprzedaży na czas prowadzenia prac remontowych. Kwota rekompensaty ustalona zostanie proporcjonalnie przyjmując średni przychód z reklam z ostatnich 3 lat i naliczona za każdy rozpoczęty miesiąc braku ekspozycji.
- Po zakończeniu prac wiatę przystankową Telewizja Polska 03 należy zamontować w dotychczasowym uzgodnionym miejscu, zgodnie z załączoną geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wiaty i jej zasilania.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z prowadzoną korespondencją jest AMS S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Czerskiej 8/10. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do prowadzenia korespondencji oraz w celach z niej wynikających. Dodatkowe informacje o zasadach przetwarzania i ochrony Pani/Pana danych osobowych dostępne są w naszej Polityce Transparencyjności na stronie www.ams.com.pl.

AMS S.A. z siedzibą w Warszawie (00-732), ul. Czerska 8/10, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000079299, NIP: 782-00-21-306, kapitał zakładowy w wysokości: 9.797.370,00 zł wpłacony w całości.

- W przypadku ewentualnego przeniesienia wiaty w obrębie tego samego przystanku przy zachowaniu tej samej lub zmianie działki ewidencyjnej, należy uzyskać:
 - a) Decyzje zmieniające dla decyzji zezwalających: na umieszczenie paneli reklamowych i przyłączy elektroenergetycznych wraz z załącznikami mapowym w zakresie zmiany lokalizacji w/w obiektów.
 - b) W przypadku, kiedy latarnia, jako źródło zasilania nie ulega zmianie, a jedynie trasa przyłącza do wiaty należy uzgodnić w ZDM nową trasę przyłącza w posiadanym przez nas projekcie elektroenergetycznym, a jeżeli zmieni się źródło zasilania należy uzgodnić nowy projekt elektroenergetyczny.
 Przy budowie przyłącza wykorzystać kabel typu: YKY 3x4mm² oraz ułożyć dookoła wiaty i równolegle na całej długości kabla bednarkę uziemiającą typu: FnZn 30x4 (wszystkie parametry i szczegóły w uzgodnionym projekcie elektrycznym).
 - c) Dodatkowo w przypadku przeniesienia wiaty - powiązanej ze zmianą działki ewidencyjnej należy wystąpić do właściwego Wydziału Architektury UD celem uzyskania przyjęcia zgłoszenia.
- Po wykonaniu wszystkich prac należy wykonać badania i pomiary oraz dostarczyć do AMS stosowny protokół dopuszczający wiatę przystankową do bezpiecznej eksploatacji.
- Przed przystąpieniem do prac oraz po ich zakończeniu zostanie spisany protokół zdawczo - odbiorczy oraz zostanie wykonana dokumentacja zdjęciowa.
- Wszelkie w/w prace oraz ewentualne uzgodnienia wykonywane są na koszt Veolia / Wykonawca. Veolia / Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów napraw wynikających z ewentualnych uszkodzeń wiaty oraz instalacji zasilającej podczas prowadzonych prac. Jednocześnie informujemy, że AMS nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody powstałe w okresie realizacji robót.

Osoba do kontaktu: Artur Jędruszkowiak, e-mail: a.jedruszkowiak@ams.com.pl tel. 507-093-817

Z poważaniem,



ams
Konrad Rozpędek
 Dyrektor Oddziału Regionalnego

Do wiadomości:
 Zarząd Transportu Miejskiego
 ul. Grochowska 316/320; 03-839 Warszawa

Załączniki:

1. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza dla Telewizja Polska 03

ALIA" Małgorzata Celińska
USŁUGI GEODEZYJNE
03-126 Warszawa, ul. Ceramiczna 2 lok. W24 25
tel./fax 022 349 13 349 kom. 0 601 212 640
e-mail: 34913349@wp.pl

Pomiar powykonawczy wiaty z zasilaniem i
elementami wyposażenia dodatkowego

Oznaczonego kolorem

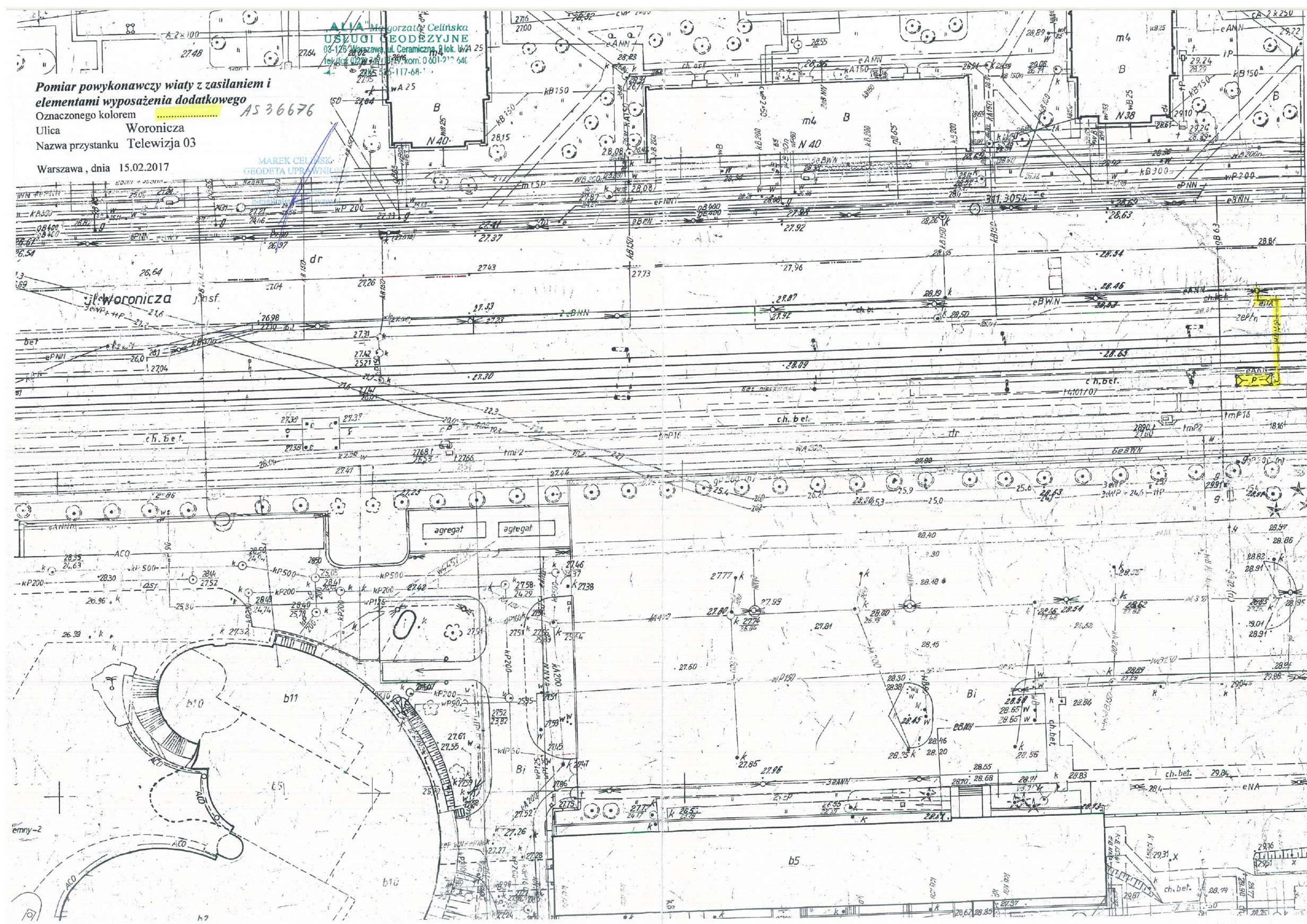
Ulica Woronicza

Nazwa przystanku Telewizja 03

Warszawa, dnia 15.02.2017

AS 36676

MAREK CELIŃSKI
GEODETA UPRAWNIENY





Warszawa, dn. 17.04.2024 r.

Biuro Infrastruktury
Dział Zarządzania Infrastrukturą

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.

al. Krakowska 224
02 – 219 Warszawa

TW.DIIZ.2102.398.2024.CR

Dotyczy: Uzgodnienie projektu „Projekt techniczny i wykonawczy przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie.

W odpowiedzi na wniosek dotyczący uzgodnienia dokumentacji technicznej uzgadniamy przedmiotową dokumentację **z uwagami**:

1. Projektowana komora ciepłownicza C29A, została zaprojektowana w strefie wolnej od obcej infrastruktury podziemnej w odległości 2,7 m od osi toru. Zgodnie z wymaganiami dotyczącymi odległości projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu od torowiska tramwajowego (Załącznik nr 1), odległość mierzona w poziomie między osią toru, a powierzchnią elementu infrastruktury podziemnej (obudową) nie powinna być mniejsza niż 2,8 m. Dopuszczamy odstępstwo w tym zakresie ze względu na zaprojektowanie komory ciepłowniczej w miejscu komory istniejącej.
2. Torowisko oraz słupy trakcyjne na całym odcinku prowadzonych robót budowlanych należy objąć geodezyjnym monitoringiem przemieszczeń.
 - a) Torowisko tramwajowe mimo prowadzenia prac w istniejącym kanale, należy objąć monitoringiem przemieszczeń pionowych na odcinku 10 m w rejonie rurociągu zgodnie z Załącznikiem nr 2 - Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska tramwajowego dla bezwypokowych metod układania rurociągów pod torowiskiem.
 - b) Słupy trakcyjne w pobliżu pasa frontu robót, należy objąć monitoringiem zgodnie z Załącznikiem nr 3 – Wymagania dla monitoringu przemieszczeń infrastruktury tramwajowej.
3. Wykonawca robót powiadomi na **14 dni** przed ich rozpoczęciem Tramwaje Warszawskie sp. z o.o. w postaci zlecenia nadzorów nad robotami (nadzory odpłatne według stawek podanych w Informacji o wysokości opłat na stronie internetowej Spółki). Należy wystąpić z wnioskiem do Zakładu T1 na adres mailowy t1.sekretariat@tw.waw.pl
4. Za wydane uzgodnienie projektu naliczono opłaty według stawek podanych w Informacji o wysokości opłat na stronie internetowej Spółki.
5. Sprawa została oznaczona numerem: **158_2023**. W przypadku dalszej korespondencji, **należy** powoływać się na numer niniejszej sprawy.

Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
Biuro Infrastruktury
Hubert Regulski
Hubert Regulski
Kierownik Działu Zarządzania Infrastruktura

Elektronicznie
podpisany przez
Hubert Regulski;
Tramwaje
Warszawskie sp. z o.o.
Data: 2024.04.17
13:59:12 +02'00'

Załączniki:

- [1] Wymagania dotyczące odległości projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu od torowiska tramwajowego.
- [2] Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska tramwajowego dla bezwykopowych metod układania rurociągów pod torowiskiem.
- [3] Wymagania dla monitoringu przemieszczeń infrastruktury tramwajowej.

Do wiadomości:

TW: T1, DWR

Tramwaje Warszawskie sp. z o. o.

ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa



Wymagania techniczne dotyczące odległości projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu od torowiska tramwajowego

Opracowanie:

Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
Biuro Infrastruktury
Hubert Regulski
Hubert Regulski
Kierownik Działu Zarządzania Infrastruktura

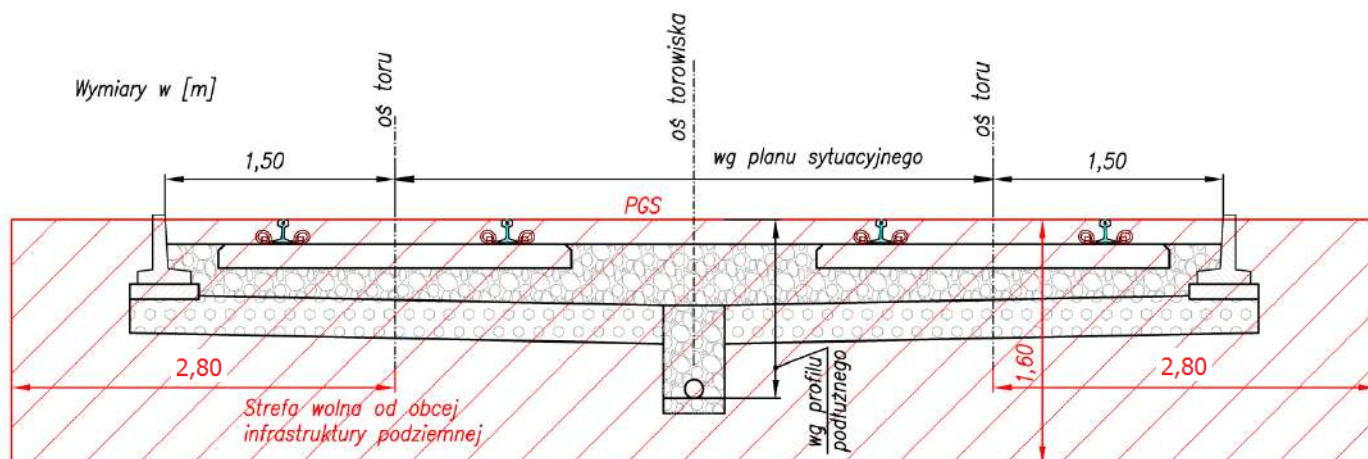
Elektronicznie
podpisany przez Hubert
Regulski; Tramwaje
Warszawskie sp. z o.o.
Data: 2024.02.19
13:33:04 +01'00'

Hubert Regulski

—

Projektowane urządzenia uzbrojenia terenu (infrastruktura podziemna) powinny spełniać następujące wymagania:

- 1) Infrastruktura podziemna powinna być projektowana poza konstrukcją torowiska tramwajowego, aby wyeliminować ryzyko uszkodzenia tej infrastruktury przy remoncie torowiska polegającym na wymianie wszystkich warstw konstrukcji torowiska na nowe.
- 2) Dopuszcza się projektowanie obcej infrastruktury podziemnej poprzecznie do torowiska tramwajowego. Nie dopuszcza się projektowania obcej infrastruktury podziemnej pod torowiskiem o przebiegu równoległym do osi torowiska (wzdłuż torowiska).
- 3) Odległość mierzona w pionie między płaszczyzną główek szyn (pgs), a górną powierzchnią elementu infrastruktury podziemnej (obudową) nie powinna być mniejsza niż 1,6 m (wg. rys. 1). W przypadku planowanych do budowy tras tramwajowych (nieistniejących) należy przyjmować, że pgs jest w poziomie przyległego zieleńca lub jezdni w przypadku torowisk wspólnych z jezdnią.
- 4) Odległość mierzona w poziomie między osią toru, a powierzchnią elementu infrastruktury podziemnej (obudową) nie powinna być mniejsza niż 2,8 m (wg. rys.1).
- 5) Dla przebudowywanych, a nie nowych urządzeń uzbrojenia terenu, dopuszcza się odstępstwo od wymagań określonych w pkt. 3 i w pkt. 4 dla następujących sytuacji:
 - a) zwiększenie głębokości uzbrojenia terenu, np. przyłącza wodociągowego, powoduje kolizję z inną infrastrukturą, np. kolektorem kanalizacyjnym;
 - b) nie ma możliwości zmiany niwelety danej sieci uzbrojenia terenu na przebudowywanym fragmencie np. z uwagi na przesył grawitacyjny.



Rys. 1. Schemat typowej podsypkowej konstrukcji torowiska przedstawiający wymaganą strefę wolną od obcej infrastruktury podziemnej, obowiązującą dla konstrukcji podsypkowych i bezpodsypkowych.

- 6) W zależności od średnicy i rodzaju sieci uzbrojenia terenu należy projektować takie przepusty ochronne na sieci uzbrojenia terenu, aby w wypadku ich awarii nie było konieczności wstrzymywania ruchu tramwajowego. Przykładowe rozwiązania to: rury dwudzielne dla kabli energetycznych, teletechnicznych, konstrukcje betonowe dla sieci o większych średnicach. Przepusty powinny być projektowane poza krawężnik separacyjny torowiska tak, aby można było zrobić wykop (komorę technologiczną) bez konieczności ingerencji w konstrukcję torowiska.
- 7) Odstępstwo od wymagań określonych w pkt. 3 i 4 wymaga każdorazowo zgody Spółki (DII), wyrażonej w formie pisemnej, jako odpowiedź na pisemny wniosek zawierający uzasadnienie wraz z przekrojem poprzecznym w miejscu kolizji. Na przekroju należy zwymiarować odległości od płaszczyzny główki szyny/osi toru do zewnętrznej powierzchni elementu infrastruktury podziemnej (obudowy).

Tramwaje Warszawskie sp. z o. o.

ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa



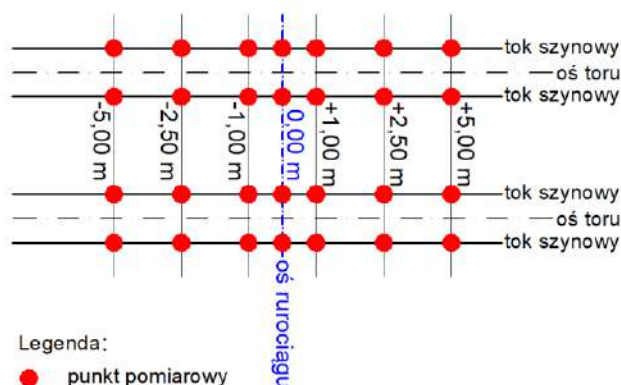
**Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska
tramwajowego dla bezwykopowych metod układania rurociągów
pod torowiskiem**

Opracowanie:

Mateusz Lesiak Cyfrowo podpisane przez Lesiak
Mateusz (105848)
Data: 2023.10.27 12:21:09 +02'00'

Wersja 2.0: Warszawa, październik 2023 r.

Monitoringiem przemieszczeń pionowych objąć należy torowisko tramwajowe na odcinku 10 m w rejonie rurociągu. Pomiar wysokościowy należy objąć każdą z szyn (powierzchnia toczna) na długości 5 m na lewo oraz 5 m na prawo od osi rurociągu, zgodnie z poniższym schematem:



Rysunek 1. Schemat pomiaru przemieszczeń torowiska tramwajowego.

Pomiar wysokościowy wykonywać metodą niwelacji zapewniającą dokładność pomiaru $\pm 2\text{mm}$ (dokładność pojedynczego odczytu). Pomiary wyjściowy i kontrolny należy wykonać w nawiązaniu do dwóch punktów wysokościowych założonych poza obszarem oddziaływania układanego rurociągu. Pomiary można wykonać w lokalnym układzie wysokościowym.

Harmonogram wykonywania pomiarów przemieszczeń:

- 1) pomiar wyjściowy należy wykonać przed wykonaniem rurociągu (w przekrojach zgodnych z rys. 1);
- 2) pomiary kontrolne cykliczne (nie mniej niż 3 pomiary) w trakcie wykonywania rurociągu (w osi rurociągu oraz w dwóch sąsiednich przekrojach zgodnie z rys. 1);
- 3) pomiar kontrolny ostateczny należy wykonać 3 tygodnie po wykonaniu rurociągu (w przekrojach zgodnych z rys. 1).

Opracowane wyniki pomiarów przemieszczeń należy dostarczyć do TW na adresy email infrastruktura@tw.waw.pl oraz t1.sekretariat@tw.waw.pl w treści podając numer sprawy. Opracowanie należy przekazać w postaci szkicu (rysunku), na którym naniesione będą wyniki pomiaru wyjściowego i kontrolnego dla każdego rurociągu pod torowiskiem. Wyniki pomiarów muszą być opracowane przez uprawnionego geodetę.

W przypadku wykrycia przemieszczenia pionowego szyny osiągającego wartość Zawiadomienia względem pomiaru wyjściowego, należy bezzwłocznie poinformować osobę pełniącą nadzór ze strony Tramwajów Warszawskich oraz przesyłając informację na adres t1.sekretariat@tw.waw.pl. Konieczne będzie opracowanie i wdrożenie programu naprawczego. Zadanie to będzie spoczywało na wykonawcy prac budowlanych. Program naprawczy należy przedstawić do zaopiniowania i uzgodnienia do TW.

UWAGA: Sytuacje wymagające natychmiastowej reakcji, w tym przemieszczenie które osiągnęło wartości Alarmu, należy zgłaszać do Centralnej Dyspozytorni Energetycznej na nr tel.: 22 825 80 18.

Tabela 1. Wartości graniczne przemieszczeń pionowych torowiska:

Badany parametr "zmiana"	Element pomiarowy	Krok pomiarowy/baza	Zawiadomienie	Alarm
Przemieszczenie pionowe	Powierzchnia toczna – toki szynowe każdego z torów (4 toki)	Zgodnie z rys. 1	10 mm	30 mm
Przechyłka	Powierzchnia toczna – toki szynowe każdego z torów	Zgodnie z rys. 1	-	-
Wichrowatość	Na podstawie pomiaru przechyłki toru	Zgodnie z rys. 1	-	-



WYMAGANIA DLA MONITORINGU PRZEMIESZCZEŃ INFRASTRUKTURY TRAMWAJOWEJ

(dla zamierzeń inwestycyjnych w zblizeniu do infrastruktury tramwajowej będącej w strefie oddziaływania prac budowlanych)

- 1) Monitoringiem przemieszczeń należy objąć torowisko, słupy trakcyjne oraz inne obiekty budowlane na całym odcinku prowadzonych robót budowlanych (w obszarze I oraz II strefy wpływu budowy). Pomiary należy wykonać:
 - a. przed przystąpieniem do robót budowlanych,
 - b. w trakcie trwania robót - cyklicznie. Datę pomiarów należy zaplanować tak aby zostały wykonane w trakcie trwania oraz po następujących po sobie etapach robót.
 - c. oraz po ich zakończeniu.
- 2) Wszelkie wykryte nieprawidłowości (np. zapadnięcia, pęknięcia podkładów, pęknięcia ścian obiektów budowlanych) w trakcie prowadzonych robót należy zgłosić bez zbędnej zwłoki na adres mailowy t1.sekretariat@tw.waw.pl. Sytuacje wymagające natychmiastowej reakcji należy zgłaszać do Centralnej Dyspozytorni Energetycznej na nr tel.: 22 825 80 18.
- 3) W przypadku wykrytych przemieszczeń, które osiągną wartości Alarmu, konieczne będzie opracowanie i wdrożenie programu naprawczego. Zadanie to będzie spoczywało na Wykonawcy prac budowlanych. Program naprawczy należy przedstawić do zaopiniowania i uzgodnienia do TW.
- 4) Dokumentowanie wyników pomiarów – w operacie technicznym należy zamieścić następujące informacje:
 - a. Pomiar wyjściowy: datę pomiaru, charakterystykę warunków atmosferycznych, użyty sprzęt pomiarowy, szkic sieci kontrolnej wraz ze schematem kolejności prowadzenia pomiarów, wyniki obserwacji, analizę dokładności pomiaru, wyniki wyrównania sieci, wykazy współrzędnych, dokumentacja fotograficzna infrastruktury tramwajowej dla całego odcinka objętego zakresem opracowania.
 - b. Pomiary kontrolne: datę pomiaru, charakterystykę warunków atmosferycznych, wartości aktualnych przemieszczeń i porównanie ich do pomiaru poprzedniego oraz do pomiaru wyjściowego, kryterium oceny przemieszczeń.
- 5) Opracowane wyniki pomiarów należy dostarczać do Tramwajów Warszawskich sp. z o. o. na adres mailowy t1.sekretariat@tw.waw.pl oraz diu.sekretariat@tw.waw.pl w treści powołując się na nr sprawy/pisma. Wyniki pomiarów przemieszczeń mogą być także przekazywane i udostępniane za pośrednictwem dedykowanej aplikacji.

6) Monitoring przemieszczeń torowiska oraz słupów trakcyjnych należy wykonać zgodnie z zasadami opisanymi poniżej:

a. Wymagania dla badania przemieszczeń torowiska i słupów trakcyjnych oraz obiektów budowlanych:

Badany parametr „zmiana”	Element pomiarowy	Krok pomiarowy/baza	Zawiadomienie	Alert	Alarm
Torowisko i słupy trakcyjne (bezwzględne)					
Przemieszczenie pionowe	Powierzchnia toczna - toki szynowe każdego z torów (4 toki)	Krok 10 m, a w rejonie komór/studni (strefa oddziaływania wykopów) krok 2,5 m	3 mm	5 mm	7 mm
Przemieszczenie poziome	14 mm poniżej krawędzi tocznej szyny		5 mm	6 mm	7 mm
Przemieszczenie pionowe	Lico słupa trakcyjnego	Każdy słup w zakresie opracowania	5 mm	7 mm	10 mm
Przemieszczenie poziome			5 mm	7 mm	10 mm
Układ geometryczny toru (względne)					
Szerokość	14 mm poniżej krawędzi tocznej szyny	Krok 1 m	2 mm	3 mm	4 mm
Gradient szerokości	Na podstawie pomiaru szerokości toru 14 mm poniżej krawędzi tocznej szyny	Baza i krok 1 m	2 mm	3 mm	4 mm
Przechyłka	Powierzchnia toczna - toki szynowe każdego z torów	Krok 5 m	2,5 mm	4 mm	5 mm
Wichrowatość	Na podstawie pomiaru przechyłki toru	Baza 10 m, krok 5 m	0,5 ‰	0,8 ‰	1 ‰
Nierówności poziome	14 mm poniżej krawędzi tocznej szyny	Baza 10 m, krok 2,5 m	3 mm	4 mm	5 mm
Obiekty budowlane (bezwzględne)					
Przemieszczenie poziome	Punkt pomiarowy (XY lub XYH)	Zgodnie z projektem monitoringu przemieszczeń	3 mm	5 mm	7 mm
Przemieszczenie pionowe	Punkt pomiarowy (H)		3 mm	5 mm	7 mm

- b. Pomiar przemieszczeń poziomych torowiska tramwajowego należy wykonać dla każdego z torów, co najmniej po jednym toku szynowym, w sposób zapewniającego centrowanie urządzenia odczytowego 14 mm poniżej krawędzi tocznej szyny. Zalecana metoda pomiarowa – tachimetryczna.
- c. Pomiary przemieszczeń słupów trakcyjnych wykonywać na licu słupa na wysokości nie niższej niż 2,60 m od płaszczyzny główek szyn, które posłużą do wyznaczenia przemieszczenia pionowego i poziomego w dwóch prostopadłych do siebie płaszczyznach (wzdłuż i poprzecznie do osi torowiska).
- d. Stabilizacja i markowanie punktów pomiarowych na obiektach infrastruktury tramwajowej do badania przemieszczeń:
- Przemieszczenia pionowe i poziome torowiska – oznaczenie markerem olejnym i farbą przekrojów pomiarowych na szynach.
 - Przemieszczenia poziome i pionowe słupów trakcyjnych oraz obiektach budowlanych – folia dalmiercza naklejona na słupie, naklejki niwelacyjne i punkty pomiarowe wysokościowe zamontowane na stałe w elewacji budynku.

Sposób stabilizacji punktów pomiarowych montowanych na obiektach budowlanych należy każdorazowo uzgadniać z TW na etapie projektu monitoringu przemieszczeń.



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

TOS.422. 207.2024.TST

Warszawa.....¹³ 03.2024 r.

„Ekoprojekt” Sp. z o.o.
Ul. Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: Uzgodnienia projektu zabezpieczenia kabli oświetleniowych w związku z budową sieci ciepłowniczej przy ul. Woronicza w Warszawie.

W odpowiedzi na Państwa wniosek Zarząd Dróg Miejskich informuje, że załączony projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych został uzgodniony z uwagami realizacyjnymi:

1. Wprowadzenie i odbiór robót należy przeprowadzić z udziałem inspektora nadzoru ZDM TOS - tel. 22 5589323 oraz firmy konserwującej oświetlenie uliczne. Na komisji wprowadzenia należy przedstawić oryginał protokołu z Narady Koordynacyjnej (ZUD) i prawomocny dokument zezwalający na rozpoczęcie robót.
2. Roboty należy prowadzić przy zachowaniu ciągłości pracy istniejącego oświetlenia ulicznego.
3. W miejscu kolizji i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi kable oświetleniowe należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną Ø 110 mm - w przypadku braku lub uszkodzenia istniejącej rury ochronnej. Dla skrzyżowania z kablem elektroenergetycznym układanym przy zastosowaniu przewiertu sterowanego lub przecisku (bez naruszania nawierzchni) nie występuje konieczność wykonania dodatkowego zabezpieczenia kabla oświetleniowego rurą osłonową. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń oświetlenia ulicznego i prace wykonywać tam **bezwzględnie ręcznie** i zgodnie z korespondencją prowadzoną z ZDM, doprecyzowującą rozwiązania zabezpieczenia kolizji.
4. Kable oświetleniowe po wykonaniu zabezpieczenia należy sprawdzić, w przypadku stwierdzenia uszkodzenia kabla należy wymienić dokonać naprawy.
5. Uzgodnienie ważne 2 lata od daty wydania

ZASTĘPCA DYREKTORA


Wojciech Partyka



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
awarie@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, 15 lutego 2024r.

TSG.422.101.2024.JDY(2)

EKOPROJEKT Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02 – 219 Warszawa

dot.: uzgodnienie zabezpieczenia kabli sygnalizacyjnych

Zarząd Dróg Miejskich przekazuje uzgodniony projekt zabezpieczenia infrastruktury sygnalizacji świetlnej w ulicy Woronicza z projektowaną budową sieci ciepłowniczej z następującymi zaleceniami:

1. wprowadzenie na roboty przy udziale przedstawiciela Wydziału Sygnalizacji i konserwatora.
2. prace w obrębie infrastruktury sygnalizacji prowadzić pod nadzorem konserwatora sygnalizacji.
3. prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej uwagi.
4. za ewentualne szkody w infrastrukturze sygnalizacji powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada Inwestor i Wykonawca.
5. uzgodnienie projektu nie zastępuje konieczności uzyskania decyzji lokalizacyjnej, protokołu zajęcia terenu i warunków odtworzenia nawierzchni w pasie drogowym.
6. uzgodnienie ważne 18 miesięcy od daty wystawienia.

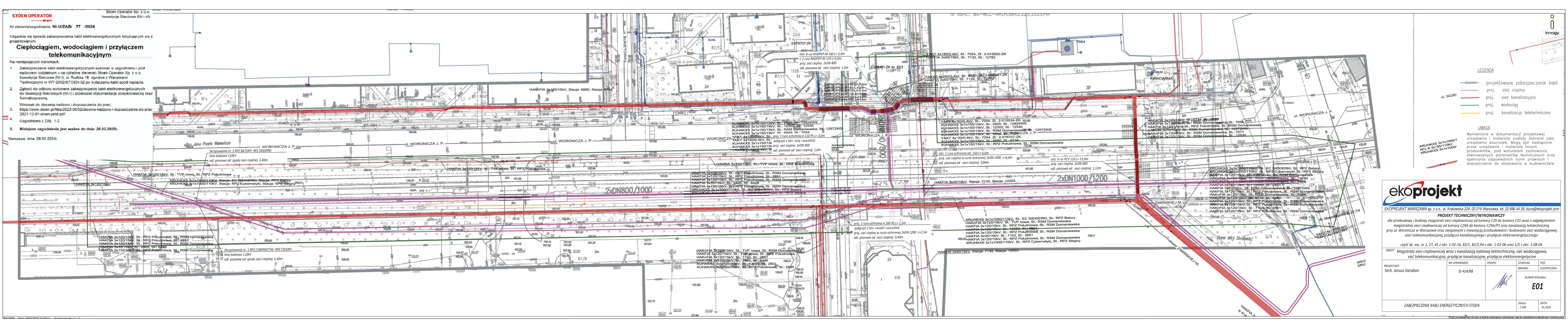
Osoba do kontaktu: Jarosław Dyrda, j.dyrda@zdm.waw.pl, telefon: 22 55 89 223

Piotr Dowjat
Naczelnik Wydziału Sygnalizacji
Zarząd Dróg Miejskich
(podpisano elektronicznie)

Signed by / Podpisano przez:

Piotr Dowjat
Zarząd Dróg Miejskich

Date / Data: 2024-02-15 09:31



STOEN OPERATOR
Stoen Operator Sp. z o.o.
Inwestycje Sieciowe SN i nN

Nr zlecenia/uzgodnienia: NI-U/ZAB/ 77 /2024

Uzgadnia się sposób zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych krzyżujących się z projektowanym.

Ciepłociągami, wodociągami i przyłączem telekomunikacyjnym

Na następujących warunkach:

- Zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem (odpłatnym – na odrębne zlecenie) Stoen Operator Sp. z o.o. Inwestycje Sieciowe (NI-I), ul. Rudzka 18, zgodnie z Warunkami Technicznymi nr WYT-2002/STOEN-02 po wyłączeniu kabli spod napięcia.
- Zgłosić do odbioru wykonane zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych do Inwestycji Sieciowych (NI-I) i przekazać dokumentację powykonawczą oraz formalnoprawną.
- Wniosek do zlecenia nadzoru i dopuszczenia do prac:
<https://www.stoen.pl/files/2023-08/52zlecenie-nadzoru-i-dopuszczenia-do-prac-2021-12-01-stoen-print.pdf>
- Uzgodniono z ZAL. 1-2
- Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia: 28.02.2025r.

Marszawa, dnia: 28.02.2024r.

- LEGENDA**
- projektowane zabezpieczenie kabli
 - proj. sieć ciepła
 - proj. sieć kanalizacyjna
 - proj. wodociąg
 - proj. kanalizacja teletechniczna
- UWAGA**
- Wymienione w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały zostały dobrane jako urządzenia wzorcowe. Mogą być zastąpione przez urządzenia i materiały innych producentów, pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów technicznych oraz spełniania odpowiednich norm prawnych i dopuszczenia do stosowania w budownictwie

ekoprojekt

EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com

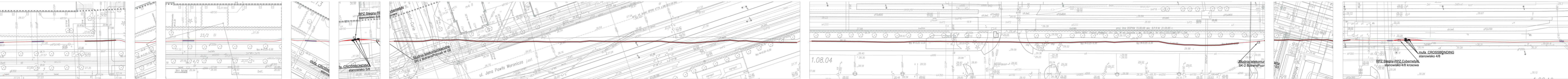
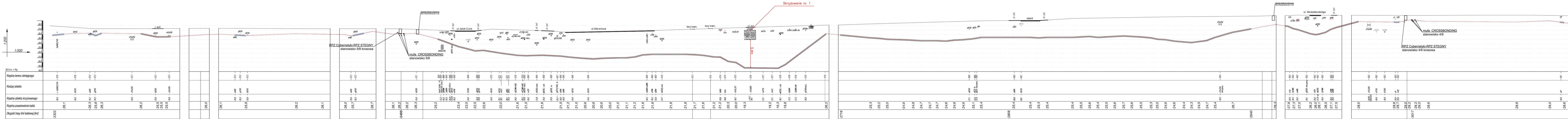
PROJEKT TECHNICZNY/WYKONAWCZY

dla przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacji teletechnicznej przy ul. Woronicza w Warszawie oraz związanymi z inwestycją przebudowami i budowlami sieci wodociągowej, sieci telekomunikacyjnej, przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza elektroenergetycznego

część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, 82/1, 82/2, 94 z obr. 1-02-06 oraz 1/5 z obr. 1-08-04

OBJEKT Magistrala sieci ciepłowniczej wraz z kanalizacją kablową teletechniczną, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, przyłącze kanalizacyjne, przyłącze elektroenergetyczne

PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEN:	PODPIS:	STADIUM:	PGZ:
tech. Janusz Karaban	St-424/88		BRANŻA:	ELEKTRYCZNA
				NUMER RYSUNKU
				E01
ZABEZPIECZENIE KABLI ENERGETYCZNYCH STOEN				SKALA: 1:500 DATA: 01.2024




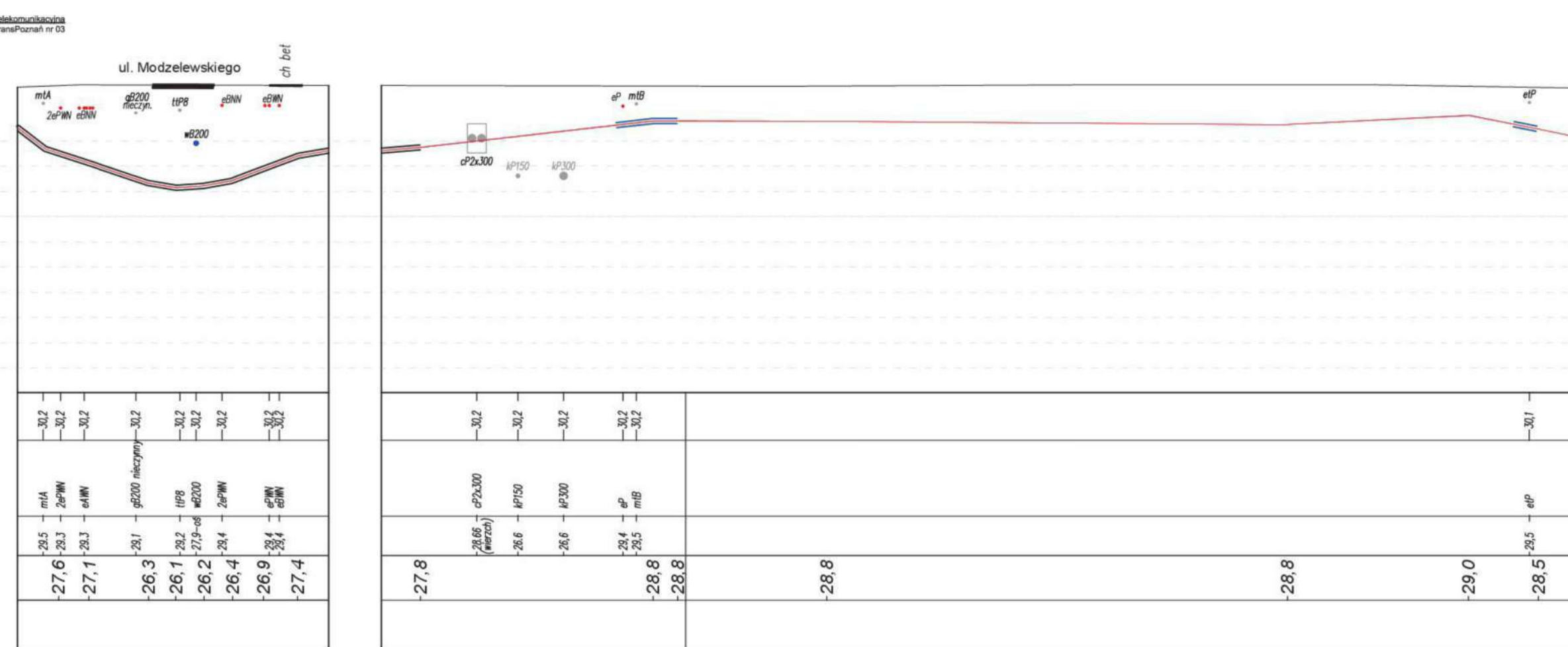
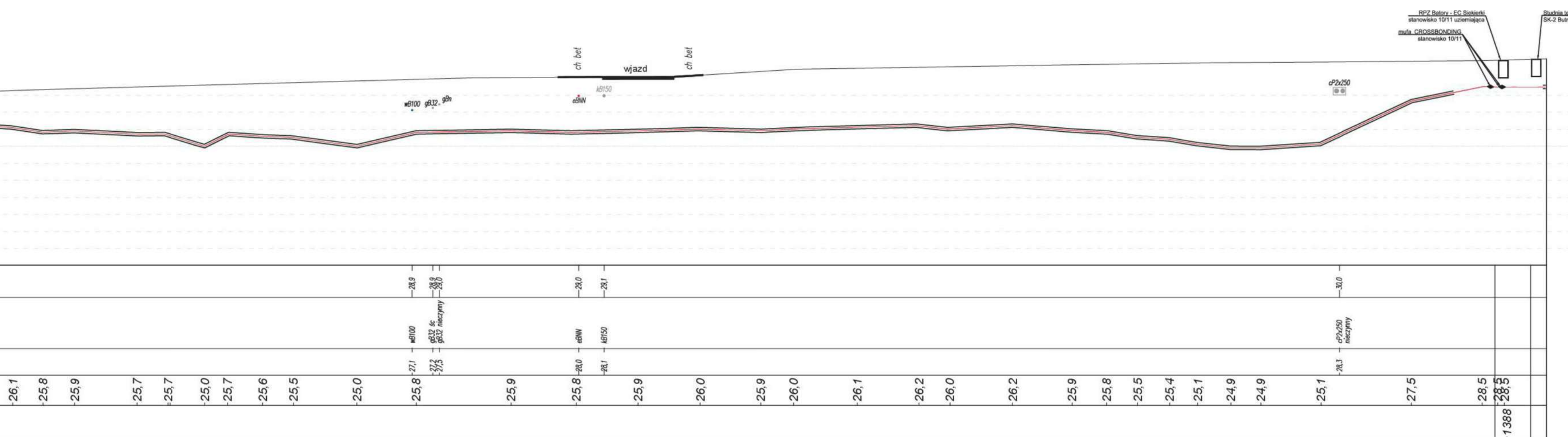
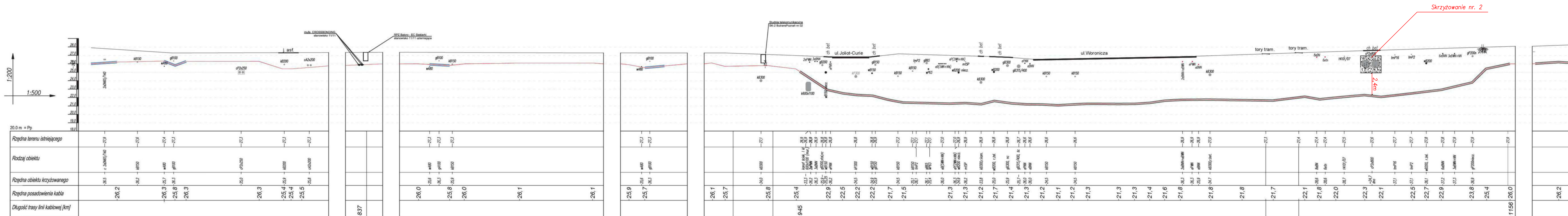
NI-U/ZAB/77/2024
Załącznik 1
Stoen Operator Sp. z o.o.
Uzgodnienie Dokumentacji Projektowej
Rudzka 18
01-689 Warszawa
tel. 022 821-56-21

Asystent Projektanta
Antoniuk
Anna Antonik

NUMER RYSUNKU
E02

- LEGENDA:
- Linia kablowa światłowodowa
 - Linia kablowa 110 kV
 - Rury ochronne DVK
 - Przecisk/przewiert w rurach ochronnych ORG Q-SYSTEM

 ELEKTROPAKS	3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



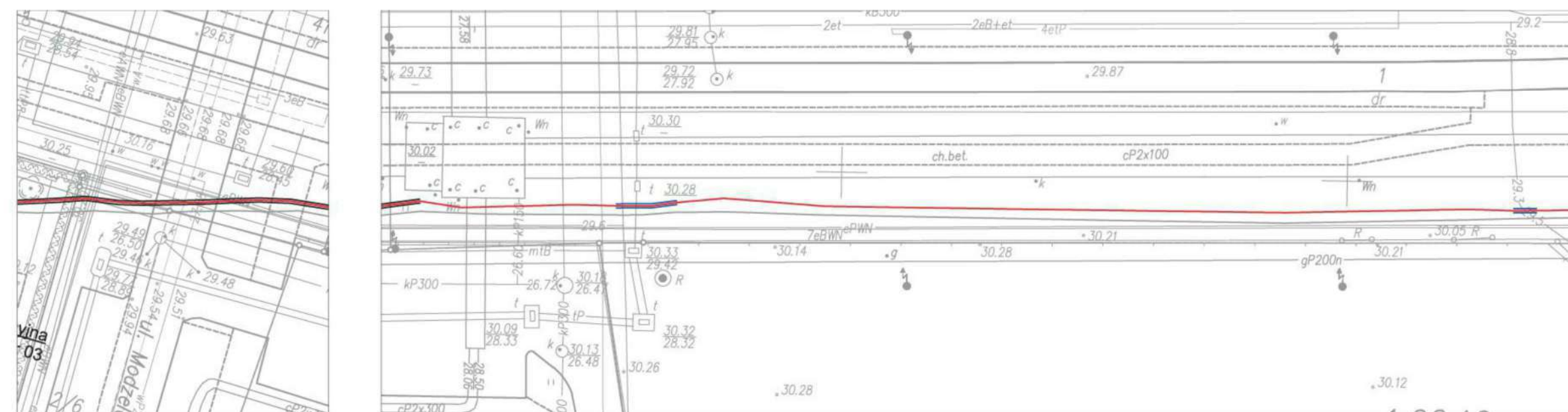
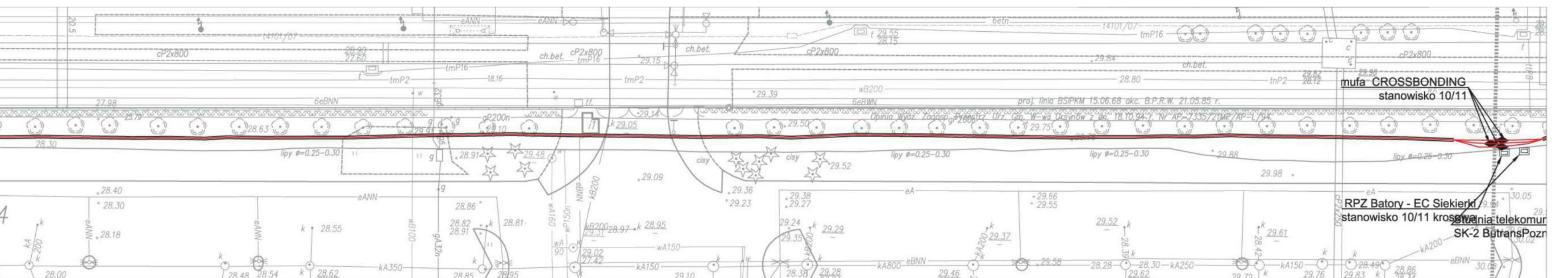
NI-UJ/ZAB/77/2024
ZAŁ.2

Stoen Operator Sp. z o.o.
Uzgadnianie Dokumentacji Projekt
Rudzka 18
01-689 Warszawa
tel. 022 821-56-21

Asystent Projektanta
Antonik
Anna Antonik

NUMER R

E



LEGENDA:

- Linia kablowa światłowodowa
- Linia kablowa 110 kV
- Rury osłonowe DVK
- Przekisk/przewiert w rurach osłonowych ORG Q-SYSTEM

[illegible]



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, 29.05.2024r.

Znak sprawy: ZDM-URD-4214-450-2024.TCH

Veolia Energia Warszawa S.A.

(Pełnomocnik):

APway Adam Pakieła

ul. Marywilska 52A/2

03-042 Warszawa

dot.: uzgodnienia konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym ul. Woronicza.

Zarząd Dróg Miejskich uzgadnia konstrukcję nawierzchni w pasie drogowym ul. Woronicza oraz al. Niepodległości w związku z inwestycją pn. „przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku od komory C31 do komory C29 przy ul. Woronicza w Warszawie, na dz. ew. nr 1/5 z obrębu 1-08-04, dz. ew. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16, dz. ew. nr 94 z obrębu 1-02-06, dz. ew. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16, z uwagami:

1. Wykonanie robót w pasie drogowym – zgodnie z decyzją nr ZDM/ZUWD/M/POST/496/2023 z dnia 07.06.2023 r., decyzją nr ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dnia 07.06.2023 r., decyzją nr ZDM/ZUWD/M/POST/501/2023 z dnia 07.06.2023 r., decyzją nr ZDM/ZUWD/M/POST/705/2023 z dnia 08.08.2023 r., decyzją nr ZDM/ZUWD/M/POST/902/2023 z dnia 18.10.2023 r., decyzją nr ZDM/ZUWD/M/POST/1021/2023 z dnia 23.11.2023 r., decyzją nr ZDM/RIN/M/POST/156/2024 z dnia 26.02.2024 r.

Prace muszą być prowadzone przez specjalistyczną firmę drogową pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.

1. Wykonawca działający w imieniu inwestora ma obowiązek stosować materiały, które posiadają stosowne aprobaty techniczne, deklaracje zgodności i inne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.) o wyrobach budowlanych.
2. Prace związane z odtworzeniem wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).
3. Wymaga się, aby przedmiotowe roboty budowlane prowadzone były w oparciu o aktualne normy, tj. polskie normy zharmonizowane serii PN-EN oraz polskie normy budowlane w przypadku braku norm zharmonizowanych.

W przypadku stwierdzenia przez pracowników ZDM zniszczenia nawierzchni drogowych na terenie nie objętym przedmiotowym projektem, należy odtworzyć nawierzchnie drogowe w zakresie określonym przez pracowników ZDM.

Prace wykonywane w terenie zagospodarowanym zielenią uzgodnić z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy.

Uzgodnienie nie zwalnia projektanta /wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowość zastosowanych rozwiązań i ich zgodności ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i Zarządzeniem nr 1783/2022 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 01.12.2022 r. wprowadzającym „Standardy projektowe i wykonawcze infrastruktury dla pieszych w m. st. Warszawie”,

Sprawę prowadzi: Tomasz Chrzan nr tel. (22) 55 89 761

"Wytyczne projektowe i wykonawcze infrastruktury dla pieszych w m. st. Warszawie" oraz
„Standardy dostępności architektonicznej dla m.st. Warszawy”.

*Uzgodnienie ważne **2 lata** od daty niniejszego pisma wraz z podpisanymi rysunkami*

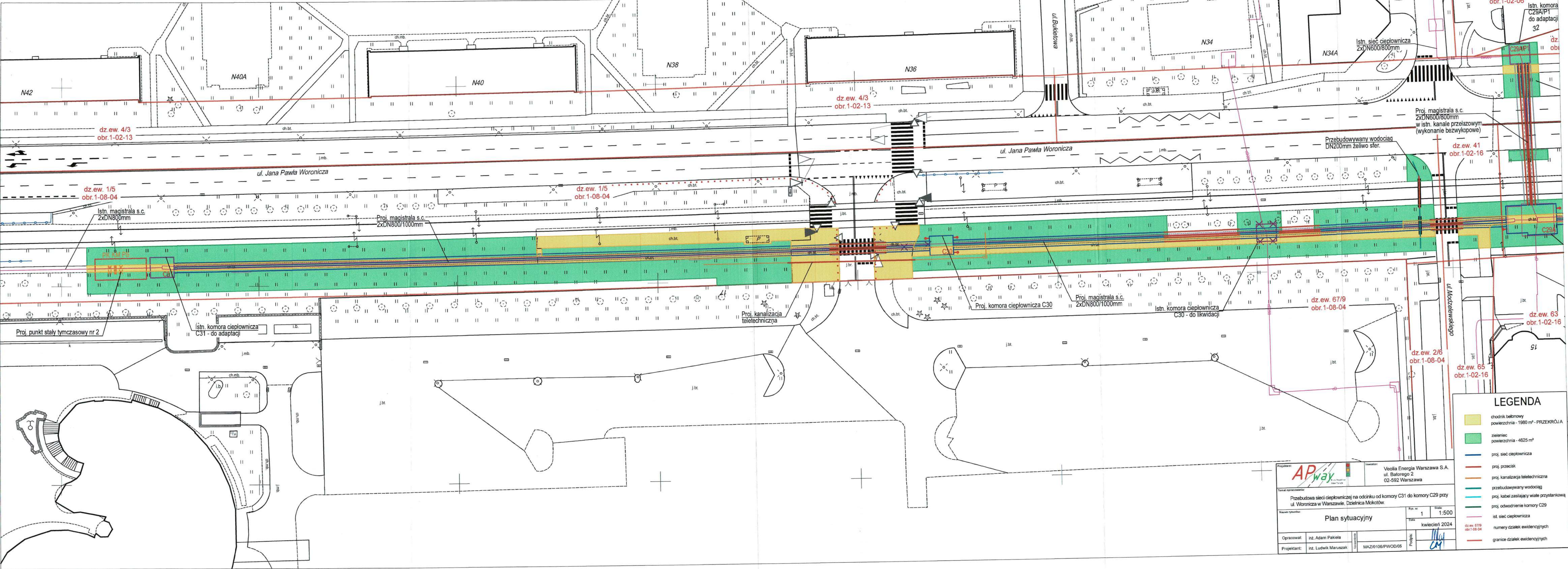
Do wiadomości :

Wydział Infrastruktury
w/m

Signed by / Podpisano przez:

Dawid Kupiec
Zarząd Dróg Miejskich

Date / Data: 2024-05-29 15:17



LEGENDA

- chodnik betonowy
powierzchnia - 1980 m² - PRZEKROJ A
- zieleniec
powierzchnia - 4625 m²
- proj. sieć ciepłownicza
- proj. przekład
- proj. kanalizacja teletechniczna
- przebudowywany wodociąg
- proj. kabel zasilający wale przystankowy
- proj. odwodnienie komory C29
- Ist. sieć ciepłownicza
- numery działek ewidencyjnych
- granice działek ewidencyjnych

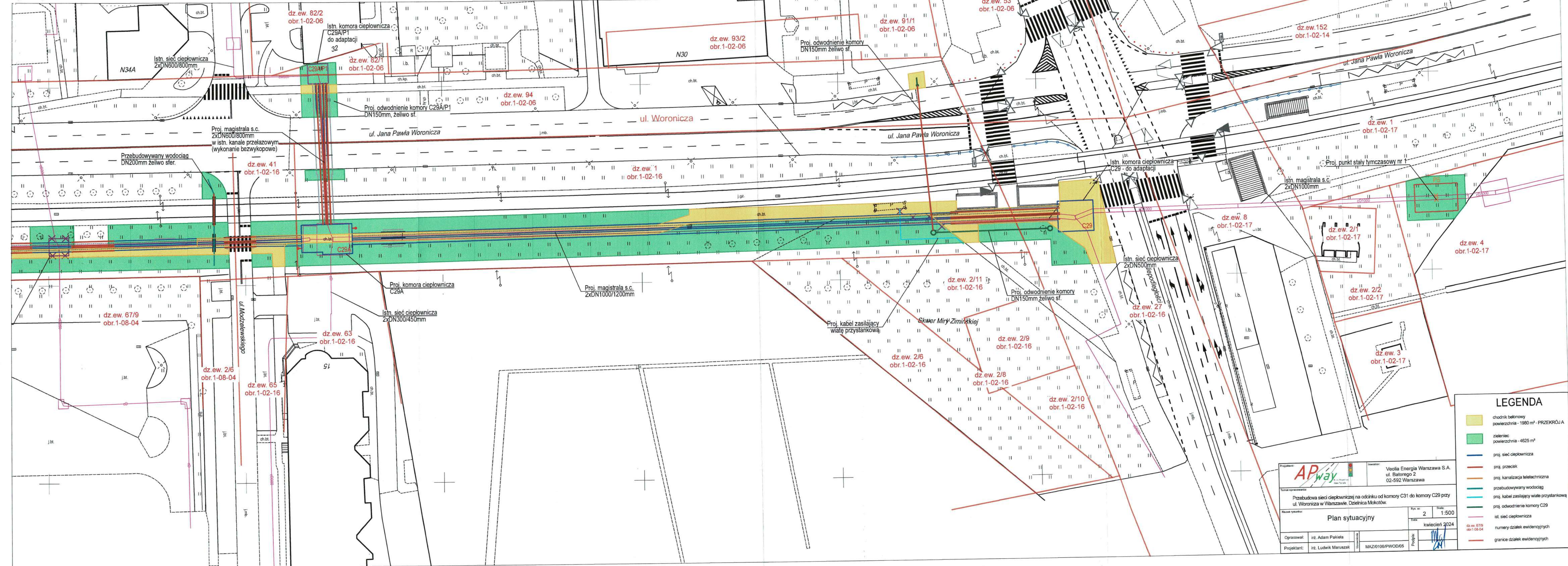
Projektant: **AP way**

Właściciel: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2
02-592 Warszawa

Temat opracowania:
Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku od komory C31 do komory C29 przy ul. Woronicza w Warszawie, Dzielnica Mokotów.

Nazwa rysunku: **Plan sytuacyjny**

Opracował: inż. Adam Pakiel
Projektant: inż. Ludwik Maruszak
Rys. nr: 1
Skala: 1:500
Data: kwiecień 2024
Profil: MZ/0106/PWOD/05



LEGENDA

chodnik betonowy
powierzchnia - 1980 m² - PRZECIÓJ A

zieleniec
powierzchnia - 4625 m²

proj. sieć ciepłownicza

proj. przecisk

proj. kanalizacja teletechniczna

przebudowywany wodociąg

proj. kabel zasilający wieżę przystankową

proj. odwodnienie komory C29

ist. sieć ciepłownicza

numery działek ewidencyjnych

granice działek ewidencyjnych

Projektant:
APway

Wykonawca:
Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2
02-592 Warszawa

Temat opracowania:
Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku od komory C31 do komory C29 przy
ul. Woronicza w Warszawie, Dzielnica Mokotów.

Nazwa rysunku:
Plan sytuacyjny

Rys. nr:
2

Skala:
1:500

Opracował:
inż. Adam Pakiela

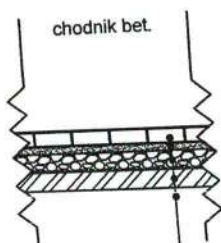
Wykonano:
MAZ/0106/PWOD/05

Projektant:
inż. Ludwik Maruszak

Podpis:

Data:
kwiecień 2024

PRZEKRÓJ A



ist. kostka bet. gr. 6 cm lub ist. płyta chodnikowa bet. 50x50cm gr 7 cm - kolor i wzór zgodny z istniejącym
 podsypka cementowo-piaskowa 1:3 gr. 4cm
 warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31.5 gr. 10cm
 warstwa filtracyjna z pospółki gr. 10 cm o $l_s=1,0$
 istniejące podłoże wyprofilowane, doprowadzone do grupy nośności G1

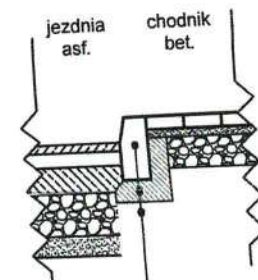
SZCZEGÓŁ A



obrzeże betonowe o wym. 8x30cm
 ława z betonu cementowego C12/15
 istniejące podłoże wyprofilowane, doprowadzone do grupy nośności G1

warstwa ziemi urodzajnej lub humus z nasionami traw (3.5kg nasion/100m²) gr. 10cm
 grunt rodzimy stabilizowany mechanicznie

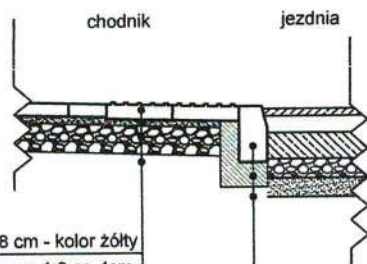
SZCZEGÓŁ B



ist. krawężnik betonowy 20x30x100cm
 ława z betonu cementowego C12/15
 istniejące podłoże gruntowe - zagęszczone

INSPEKTOR NADZORU
 INWESTORSKIEGO
 Tomasz Chrzan
 upr. bud. do kier. b/c nr MAZ/0603/WBD/18

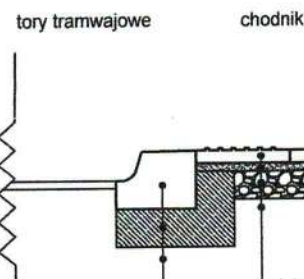
SZCZEGÓŁ C



płyta bet. chodnikowa z wypustkami 40 x 40 cm gr. 8 cm - kolor żółty
 podsypka cementowo-piaskowa 1:3 gr. 4cm
 warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31.5 gr. 15cm
 istniejące podłoże wyprofilowane, doprowadzone do grupy nośności G1

ist. krawężnik betonowy/kamienny 20x30x100cm
 ława z betonu cementowego C12/15
 ist. podłoże zagęszczone do wskaźnika 1,0

SZCZEGÓŁ D



krawężnik peronowy typu KASSEL 31x43,5x100cm
 ława z betonu cementowego C12/15 gr. 20cm
 istniejące podłoże wyprofilowane, doprowadzone do grupy nośności G1

płyta bet. chodnikowa z wypustkami 40 x 40 cm gr. 8 cm - kolor żółty
 podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
 warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31.5 gr. 15cm
 istniejące podłoże wyprofilowane, doprowadzone do grupy nośności G1

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
 ul. Chmielna 120 00-801 Warszawa

UZGADNIENIE
 konstrukcji/projektu budowlanego/rozwinięcia/rozwiązania pod
 względem przyjętych rozwiązań i zastosowań wyposażenia
 - warunkującą prawidłową eksploatację obiektu:
 w pasie drogowym ul. Batorego

Zgodnie z pismem:
 ZDM/000.4214.450.2024/TCN
 Warszawa
 dnia
 Podpis i stempel
 osoby uzgadniającej

Projektant: **AP way** Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.
 ul. Batorego 2
 02-592 Warszawa

Temat opracowania:
 Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku od komory C31 do komory C29 przy
 ul. Woronicza w Warszawie, Dzielnica Mokotów.

Nazwa rysunku: Przekroje konstrukcyjne Rys. nr: 3 Skala: 1:40
 Data: kwiecień 2024

Opracował: inż. Adam Pakiela
 Projektant: inż. Ludwik Maruszek
 Uprawnienia: MAZ/0106/PWOD/05
 Podpis: *[Signature]*



Warszawa, dnia 24 maja 2023 r.

IP.0133.26.2023.TCH

IP/ 86/2023/TCh

Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224; 02 – 219 Warszawa
Pełnomocnik
Veolia Energia Warszawa S. A.
ul. Batorego 2; 02 – 591 Warszawa

Dotyczy: projektu pn. „Przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18 maja 2023 r. w sprawie inwestycji jw., w zakresie odstąpienia od zapisu uwagi nr 6 protokołu z Narady Koordynacyjnej z dnia 15 maja 2023 r., dotyczącego zapewnienia nieskrępowanego dostępu dla pasażerów do wyjść ze stacji metra „Wierzbno”(zgodnie z załączonym rysunkiem), Metro Warszawskie Sp. z o.o. informuje, że główne założenia dla czasowego zamknięcia przedmiotowych wyjść (okres i forma zamknięć) należy uzgodnić z Zarządem Transportu Miejskiego, odpowiedzialnym za zarządzanie transportem zbiorowym aglomeracji warszawskiej i reprezentującym właściciela obiektów metra, tj. Miasto Stołeczne Warszawa.

Następnie szczegóły czasowego zamknięcia wyjść należy uzgodnić z Metrem Warszawskim Sp. z o.o., operatorem linii metra w Warszawie.

DYREKTOR
ds. PRZYGOTOWANIA INWESTYCJI
Urszula Cichon

W załączeniu:

Rysunek sytuacyjny – Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.

Do wiadomości:

1. Zarząd Transportu Miejskiego
ul. Grochowska 316/320; 03-839 Warszawa.
2. IG, PL, PR – w/m.



Zarząd Transportu Miejskiego

ul. Grochowska 316/320, 03-839 Warszawa
tel. 22 459 41 00, faks 22 459 42 43
ztm@ztm.waw.pl, www.ztm.waw.pl

ZTM-PPO-2.653.47.2024.LKA (2.LKA)

Warszawa, 15.05.2024 r.

APway

Adam Pakieła

ul. Marywilska 52A/2
03-042 Warszawa

Dotyczy: zaopiniowania projektu czasowej organizacji ruchu w związku z przebudową sieci ciepłowniczej na ul. Woronicza.

Zarząd Transportu Miejskiego opiniuje przedłożony projekt **z uwagami**:

1. Peron przystanku tymczasowego METRO WIERZBNO 53 należy wykonać w sposób trwały umożliwiający bezpieczną obsługę i wyposażać w wyniesiony peron, zbudowany np. z płyt chodnikowych, kostki betonowej lub płyt MON. W przypadku zastosowania płyt MON należy zniwelować przerwy pomiędzy płytami oraz otwory technologiczne w taki sposób, aby uzyskać płaską powierzchnię peronu na całej długości.
Na dojściu do peronu należy zastosować odpowiednie rampy bez stosowania uskoków celem umożliwienia wygodnego dojścia dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się oraz osób prowadzących wózek.
2. Peron przystankowy należy zaprojektować o długości 68 m.
3. W przypadku konieczności demontażu któregośkolwiek elementu infrastruktury przystankowej na przystankach wchodzących w zakres niniejszego projektu należy wcześniej skontaktować się z Działem Informacji Pasażerskiej ZTM celem ustalenia odpowiedniej formy oraz czasu demontażu omawianej infrastruktury.
4. Przypominamy, że przystanki tramwajowe budowane w ramach czasowej organizacji ruchu podlegają odbiorom przez pracowników Pionu Przewozów ZTM.
5. Należy powiadomić Dział Organizacji Przewozów ZTM na minimum **7 dni** roboczych przed planowanym wdrożeniem każdego etapu nowej tymczasowej organizacji ruchu mających wpływ na zmiany w układzie komunikacyjnym na adres: **remonty@ztm.waw.pl**.

Do wiadomości:

- **Biuro Infrastruktury**, Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa
- **Zarząd Dróg Miejskich**, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
- **Urząd Dzielnicy Mokotów**, ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa
- **ZTM: PPI**

p.o. DZIEKATOR
Pionu Przewozów
Zarządu Transportu Miejskiego



Warszawa, dnia 3 czerwca 2024 r.

IP.0133.26.2023.TCH

IP/100/2024/TCh

APway Adam Pakieła
ul. Marywilska 52A/2
03 – 042 Warszawa

Dotyczy: zaopiniowania projektu czasowej organizacji ruchu, w związku z przebudową magistrali sieci ciepłowniczej przy ul. Woronicza w Warszawie.

W odpowiedzi na pismo (data wpływu: 24 maja 2024 r.) w sprawie jw., Metro Warszawskie Sp. z o.o. informuje, że pozytywnie opiniuje projekt pn. „Projekt czasowej organizacji ruchu. Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku od komory C31 do komory C29 przy ul. Woronicza w Warszawie. Dzielnica Mokotów” (autor: inż. A. Pakieła) z następującymi warunkami:

- 1) Czasowe wyłączenie z użytkowania wyjścia ze stacji A8 „Wierzbno” należy uzgodnić z Zarządem Transportu Miejskiego, odpowiedzialnym za zarządzanie transportem zbiorowym aglomeracji warszawskiej i reprezentującym właściciela obiektów metra, tj. Miasto Stołeczne Warszawa;
- 2) Wyłączone z użytkowania wyjście ze stacji A8 należy zabezpieczyć przed:
 - a. dostępem osób niepowołanych i oznakować na obu poziomach (0 i -1). Oznakowanie należy uzgodnić z Zarządem Transportu Miejskiego;
 - b. ewentualnymi skutkami prac budowlanych (np. przemieszczenia wyjścia, pył z budowy);
- 3) O terminie wyłączenia z użytkowania wyjścia ze stacji A8 należy powiadomić Metro Warszawskie Sp. z o.o. z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem;
- 4) Przed rozpoczęciem prac w zakresie wyłączenia z użytkowania wyjścia ze stacji A8 należy powiadomić dyżurnego stacji z żółtego telefonu alarmowego (telefon dostępny w pobliżu bramek biletowych).

Dyrektor
ds. Przygotowania Inwestycji

Karol Kalwarczyk

W załączeniu:

Rysunek sytuacyjny.

Do wiadomości:

PL, PR – w miejscu.

**Pracownia Badań
Geotechnicznych**

„GEObud” S.C.

05-825 Grodzisk Maz., ul. Nadarzyńska 4

02-886 Warszawa, ul. Jagielska 37A

Tel. kom. +48 603 894 776

e-mail: geobud@o2.pl

**Opinia geotechniczna
wraz z
dokumentacją badań podłoża gruntowego**

**dla potrzeb projektów budowlanych przebudowy
i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29
do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci
ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1,
sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej,
przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29
oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej
przy ul. Woronicza w Warszawie**

Wykonawcy:

*mgr Jarosław Przygoda
upr. geol. nr VII-1722*



inż. Szymon Czerski



**Prace rozpoczęto:
zakończono:**

luty 2023 r.

luty 2023 r.

**Wykonano w ilości 3 egzemplarzy
Egzemplarz nr**

Warszawa, luty 2023 r.

Spis treści

A. OPINIA GEOTECHNICZNA	3
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
2. USTALENIE PRZYDATNOŚCI GRUNTÓW DLA POTRZEB BUDOWNICTWA	3
3. KATEGORIA GEOTECHNICZNA	3
 B. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	4
1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	4
2. PODSTAWY MERYTORYCZNE I WYKORZYSTANE MATERIAŁY	4
3. CHARAKTERYSTYKA BADANEGO TERENU	4
4. OPIS WYKONANYCH BADAŃ.....	5
4.1. <i>Prace geodezyjne</i>	5
4.2. <i>Prace terenowe</i>	6
4.3. <i>Prace kameralne</i>	6
5. WYNIKI BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	6
5.1. <i>Budowa geologiczna</i>	6
5.2. <i>Charakterystyka warunków hydrogeologicznych</i>	7
5.3. <i>Charakterystyka podłoża budowlanego</i>	8
6. WNIOSKI	10

Spis załączników

- Załącznik 1. MAPA DOKUMENTACYJNA
- Załącznik 2. KARTY DOKUMENTACYJNE WIERCEŃ BADAWCZYCH

A. Opinia geotechniczna

1. Przedmiot opracowania

Celem wykonanych prac i badań geotechnicznych, których wyniki zestawiono w niniejszym opracowaniu, było rozpoznanie geotechnicznych warunków posadowienia występujących w podłożu, projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie a także ustalenie przydatności gruntów dla potrzeb budowlanych oraz określenie kategorii geotechnicznej planowanej inwestycji.

2. Ustalenie przydatności gruntów dla potrzeb budownictwa

Rodzime grunty mineralne o genezie zastoiskowej, wodnolodowcowej oraz morenowej zalegające w podłożu projektowanej sieci ciepłowniczej poniżej przypowierzchniowej warstwy słabonośnych osadów nasypowych o miąższości osiągającej ok. 1,7 – 2,9 m, charakteryzują się wysokimi parametrami wytrzymałościowymi i odkształceniowymi, co pozwala na bezpośrednie posadowienie planowanej instalacji.

3. Kategoria geotechniczna

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w podłożu analizowanego terenu występują proste warunki gruntowe, dzięki czemu projektowana przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie może być zakwalifikowana do drugiej kategorii geotechnicznej.

B. Dokumentacja badań podłoża gruntowego

1. Cel i zakres opracowania

Dla potrzeb projektów przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie niezbędne było rozpoznanie rodzaju i stanu gruntów stanowiących podłoże budowlane oraz głębokości występowania zwierciadła wód gruntowych pierwszego poziomu wodonośnego a także wodoprzepuszczalności gruntów budujących warstwę wodonośną.

Opracowanie wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Rozpoznanie podłoża przeprowadzono z dokładnością wymaganą dla drugiej kategorii geotechnicznej.

2. Podstawy merytoryczne i wykorzystane materiały

W trakcie opracowywania niniejszej dokumentacji wykorzystano następujące materiały:

- Plan sytuacyjny-wysokościowy w skali 1 : 500,
- Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1 : 50 000, arkusz Warszawa Wschód,
- Z. Sarnacka. „Stratygrafia osadów czwartorzędowych Warszawy i okolic”. Warszawa, 1992 r.,
- R. Kaczyński” „Warunki geologiczno-inżynierskie na obszarze Polski”. Państwowy Instytut Geologiczny. Warszawa, 2017 r.,
- L. Lindner: „Czwartorzęd. Osady, metody badań, stratygrafia”. Wydawnictwo PAE. Warszawa 1992 r.,
- W.C. Kowalski: „Regionalna geologia inżynierska Polski”. Wydawnictwa Uniwersytetu Warszawskiego. Warszawa, 1978 r.,
- Wyniki badań i obserwacji terenowych wykonanych w październiku 2022 r.,
- Normy PN-EN 1997-2 i PN-EN 1997-1 2008 cz. 1 oraz pokrewne normy gruntowe.

3. Charakterystyka badanego terenu

Przewidziana do przebudowy i budowy magistrala sieci ciepłowniczej znajduje się przy ul. J.P. Woronicza w Warszawie, dzielnica Mokotów. Lokalizację planowanej inwestycji na tle mapy topograficznej przedstawiono na rysunku 1.

Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski analizowany teren jest położony na wschodnim skraju Równiny Warszawskiej, tworzącej zdenudowaną powierzchnię akumulacji lodowcowej, ukształtowaną zasadniczo w wyniku procesów sedymentacyjno-denudacyjnych zachodzących w warunkach klimatu peryglacjalnego w okresie zlodowacenia północnopolskiego. Pod względem geologicznym jest to płaska wysoczyzna morenowa.

Rys. 1. Położenie projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej



— - lokalizacja projektowanej sieci ciepłowniczej

Aktualne ukształtowanie morfologii omawianego terenu jest efektem działalności antropogenicznej związanej z realizacją zabudowy i infrastruktury miejskiej. Powierzchnia analizowanego terenu jest wyrównana, przy czym wykazuje niewielkie, generalne nachylenie w kierunku zachodnim.

4. Opis wykonanych badań

4.1. Prace geodezyjne

Lokalizację punktów dokumentacyjnych wykonano metodą geodezyjnych, linearnych domiarów prostokątnych dowiązując się do krawędzi dróg i chodników oraz istniejących budynków, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie.

Rzędne powierzchni terenu w rejonie wierzeń określono metodą interpolacji na podstawie planu sytuacyjno-wysokościowego w skali 1 : 500 dostarczonego przez Przedstawiciela Zlecniodawcy. Uproszczenie takie było możliwe z uwagi na niewielkie zróżnicowanie morfologii analizowanego terenu.

4.2. Prace terenowe

Dla potrzeb niniejszego opracowania, w celu określenia budowy geologicznej podłoża projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej wykonano 5 wierceń badawczych do głębokości 6,0 m p.p.t.

Odwierty głębiono metodą obrotową przy wykorzystaniu zestawu małośrednicowych próbników przelotowych. Pozyskiwane w trakcie wykonywania wierceń próbki gruntów poddawano analizie makroskopowej dla oznaczania rodzaju i wilgotności naturalnej. Stan osadów spoistych określano na podstawie wskazań penetrometru wciskowego. Po osiągnięciu docelowej głębokości, w przypadku stwierdzenia obecności warstwy wodonośnej dokonano pomiarów poziomu stabilizowania się zwierciadła wód podziemnych a następnie odwierty zlikwidowano poprzez wypełnienie urobkiem z zachowaniem naturalnej sekwencji warstw gruntowych.

Lokalizację punktów badawczych przedstawiono na mapie dokumentacyjnej prezentowanej w załączniku 1. Karty dokumentacyjne wierceń zamieszczono w załączniku 2.

4.3. Prace kameralne

Prace kameralne objęły analizę dostępnych materiałów archiwalnych, wyników prac i obserwacji terenowych oraz graficzne i tekstowe opracowanie dokumentacji.

5. Wyniki badań podłoża gruntowego

5.1. Budowa geologiczna

Analizowany obszar jest położony w obrębie płaskiej wysoczyzny lodowcowej, ukształtowanej zasadniczo w wyniku procesów sedymentacyjno-denudacyjnych, zachodzących w okresie zlodowacenia północnopolskiego. Fragment Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski ilustrującej budowę geologiczną w rejonie planowanej inwestycji zamieszczono na rysunku 2.

W podłożu gruntowym projektowanej inwestycji, w strefie przypowierzchniowej, dominują holocenijskie **grunty nasypowe** zalegające w formie ciągłej warstwy o miąższości zmieniającej się od 1,7 m do 2,9 m. Nasypy są reprezentowane głównie przez mieszaninę piasków różnoziarnistych, piasków ilastych i humusowej substancji organicznej z domieszką okruchów gruzu.

W zachodniej części omawianego terenu utwory nasypowe są podścielone przez plejstocenijskie, **spoiste grunty zastoiskowe górne**, które sedymentowały podczas deglacjacji lądolodu zlodowacenia Warty, zaliczanego do zlodowaceń środkowopolskich. Pod względem litologicznym są to pyły piaszczyste. Ich obecność stwierdzono jedynie w otw. E, w strefie głębokości 2,4 – 2,7 m p.p.t.

Poniżej górnych pyłów o genezie zastoiskowej zalega warstwa **sypkich gruntów wodnolodowcowych górnych** wykształconych w postaci piasków drobnych. Ich miąższość nie przekracza 0,2 m.

Bezpośrednie podłoże górnych piasków wodnolodowcowych a także osadów nasypowych stanowi kompleks **gruntów morenowych** (glin zwałowych) zlodowacenia Warty. Utwory glacialne są reprezentowane głównie przez osady spoiste, wykształcone w postaci piasków ilastych i ilów piaszczystych z domieszką żwirów, wśród których miejscami spotyka się izolowane przewarstwienia żyłonnych piasków drobnych i żwirów piaszczystych. Łączna miąższość gruntów lodowcowych rozpoznana w wykonanych odwiertach badawczych zmienia się od 0,8 do 1,7 m.

w wykonanych odwiertach badawczych jest zbliżony do stanu średniego i w czasie stanów maksymalnych może ulec podwyższeniu o ok. 0,4 – 0,6 m powyżej wysokości stwierdzonej w lutym 2023 r.

W czasie wzmożonych opadów atmosferycznych a także szybkiego topnienia pokrywy śniegowej wody opadowe i roztopowe infiltrujące od powierzchni terenu mogą okresowo gromadzić się w obniżeniach powierzchni stropowej półprzepuszczalnych, spoistych gruntów morenowych zlodowacenia Warty tworząc poziom wód zawieszonych. Strop spoistych osadów lodowcowych zalega na głębokości 1,7 – 3,2 m p.p.t.

5.3. Charakterystyka podłoża budowlanego

Na podstawie przeprowadzonej analizy genezy oraz zróżnicowania stanu i litologii gruntów, w podłożu projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie, wyodrębniono osiem zasadniczych serii geotechnicznych o odmiennej charakterystyce wytrzymałościowo-odkształceniowej.

Wartości charakterystyczne parametrów wytrzymałościowych i odkształceniowych rodzimych gruntów mineralnych podłoża ustalono zgodnie z normą EN 1997-1 na podstawie doświadczeń porównywalnych odnoszących się do analogicznych litologicznie i genetycznie gruntów.

CHARAKTERYSTYKA WARSTW GEOTECHNICZNYCH:

- I warstwa geotechniczna** obejmuje holocenne **grunty nasypowe**, zalegające w strefie przypowierzchniowej w formie warstwy o grubości zmieniającej się od 1,7 m do 2,9 m. Utwory nasypowe są reprezentowane głównie przez mieszaninę piasków różnoziarnistych, piasków ilastych i humusowej substancji organicznej z domieszką okruchów gruzu. Nasypy są zaliczane do grupy gruntów o przeciętnej zagęszczalności a także gruntów o wątpliwej wysadzinowości.
- II warstwę geotechniczną** stanowią plejstocenne, **spoiste, nieskonsolidowane grunty zastoiskowe** występujące w stanie plastycznym. Uogólniona wartość stopnia plastyczności I_L jest równa 0,35. Nieskonsolidowane, spoiste utwory o genezie zastoiskowej są wykształcone w postaci pyłów piaszczystych, których obecność stwierdzono jedynie w otw. E, w strefie głębokości 2,4 – 2,7 m p.p.t. Spoiste osady zastoiskowe są kwalifikowane do grupy gruntów bardzo wysadzinowych, o słabej zagęszczalności a tym samym małej przydatności do formowania nasypów.
- III warstwę geotechniczną** tworzą **sypkie grunty wodnolodowcowe górne** w stanie średnio zagęszczonym, dla których uśredniona wartość stopnia zagęszczenia I_D osiąga 0,50. Średnio zagęszczone, sypkie utwory fluwioglacjalne są reprezentowane przez piaski drobne. Osady te stwierdzono w podłożu zachodniej części analizowanego terenu (otw. E), na głębokości 2,7 – 2,9 m p.p.t. Piaski wodnolodowcowe cechują się dobrą zagęszczalnością a także dobrą zagęszczalnością.
- IV seria geotechniczna** jest zbudowana z **sypkich gruntów morenowych** w stanie średnio zagęszczonym, o uśrednionej wartości stopnia zagęszczenia I_D równej 0,60. Sypkie osady lodowcowe są reprezentowane przez zailone piaski drobne i żwiry piaszczyste. Utwory te zalegają w obrębie kompleksu glin zwałowych zlodowacenia Warty w formie izolowanych przewarstwień o grubości nie przekraczającej 0,3 m. Piaski i żwiry glacialne

wyróżniają się dobrą zagęszczalnością. Naturalna zmienność składu litologicznego stanowiła podstawę wyodrębnienia dwóch warstw geotechnicznych:

- **IVa warstwa geotechniczna** obejmuje średnio zagęszczone **piaski drobne** o genezie lodowcowej, nawiercone jedynie w otw. D, w strefie głębokości 2,8 – 3,0 m p.p.t.
- **IVb warstwa geotechniczna** obejmuje morenowe **żwiry piaszczyste**, rozpoznane w otw. E, na głębokości 2,9 – 3,2 m p.p.t.

V warstwę geotechniczną tworzą **spoiste, nieskonsolidowane grunty morenowe** zlodowacenia Warty, wykształcone w postaci piasków ilastych i iltów piaszczystych z domieszką żwirów, znajdujących się w stanie twardoplastycznym. Uogólniona wartość stopnia plastyczności I_L wynosi 0,20. Strop spoistych utworów lodowcowych zalega na głębokości 1,7 – 3,2 m p.p.t. a ich miąższość waha się od 0,5 do 1,7 m. Piaski ilaste i ilt piaszczyste cechują się słabą zagęszczalnością a tym samym małą przydatnością do formowania nasypów a ponadto są zaliczane do grupy gruntów bardzo wysadzinowych.

VI warstwa geotechniczna jest zbudowana ze **spoistych, skonsolidowanych gruntów zastoiskowych** w stanie twardoplastycznym. Uśredniona wartość stopnia plastyczności I_L osiąga 0,15. Skonsolidowane utwory zastoiskowe są reprezentowane przez pyły piaszczyste, które charakteryzują się słabą zagęszczalnością a także są kwalifikowane do grupy gruntów bardzo wysadzinowych. Ich obecność stwierdzono wyłącznie w otw. A, na głębokości 3,6 – 3,8 m p.p.t.

VII warstwę geotechniczną budują plejstocenijskie, **sypkie grunty zastoiskowe** występujące w stanie zagęszczonym. Uogólniona wartość stopnia zagęszczenia I_D jest równa 0,70. Pod względem litologicznym są to zapyłone piaski drobne, które cechują się dobrą zagęszczalnością a także są kwalifikowane do grupy gruntów o wątpliwej wysadzinowości. Strop piasków o genezie zastoiskowej rozpoznano na głębokości 3,0 – 4,5 m p.p.t. a ich miąższość dochodzi do 1,9 m.

VIII serię geotechniczną stanowią **sypkie grunty wodnolodowcowe dolne**, występujące w stanie zagęszczonym, dla których uśredniona wartość stopnia zagęszczenia I_D osiąga 0,70. Pod względem litologicznym są to piaski różnoziarniste. Zagęszczone piaski fluwioglacjalne zalegają na głębokości przekraczającej 3,0 – 5,6 m p.p.t. a ich miąższość przekracza 3,0 m. Sypkie osady wodnolodowcowe są zaliczane do grupy gruntów niewysadzinowych, o dobrej zagęszczalności. Ze względu na naturalne zróżnicowanie składu granulometrycznego w obrębie serii dolnych utworów fluwioglacjalnych wyodrębniono dwie warstwy geotechniczne:

- **VIIIa warstwa geotechniczna** obejmuje zagęszczone **piaski drobne**, które dominują w stropowych partiach serii dolnych utworów wodnolodowcowych.
- **VIIIb warstwa geotechniczna** obejmuje **piaski średnie i grube** o genezie fluwioglacjalnej, zalegające na głębokości przekraczającej 4,3 – 5,6 m p.p.t.

Przestrzenny układ warstw geotechnicznych wyodrębnionych w podłożu przewidzianej do przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie, przedstawiono na profilach wierceń badawczych prezentowanych w załączniku 2.

Wartości charakterystyczne parametrów wytrzymałościowych i odkształceniowych gruntów zestawiono w tabeli 1.

Tab. 1. Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych.

Nr w-wy	Opis litogenetyczny warstwy	Rodzaj gruntu	Stopień plast./ zagęszcz.	Gęstość objętość.	Kąt tarcia wew.	Spójność	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej	Moduł ogólnego odkształcenia gruntu	Uwagi
			I_L / I_D	$\rho^{(n)}$	$\varphi_u^{(n)}$	$c_u^{(n)}$	$M_0^{(n)}$	$E_0^{(n)}$	
				[kN/m ³]	[°]	[kPa]	[MPa]	[MPa]	
I	Grunty nasypowe	Mg	-	16,0	-	-	-	-	grunty słabonośne, o przeciętnej zagęszczalności
II	Spoiste, nieskonsolidowane grunty zastoiskowe w stanie plastycznym	saSi	0,35	20,5	12,2	12,0	21	14	grunty bardzo wysadzinowe, o słabej zagęszczalności
III	Sypkie grunty wodnolodowcowe w stanie średnio zagęszczonym	FSa	0,50	17,5	30,4	0,0	62	48	grunty niewysadzinowe, o dobrej zagęszczalności
IVa	Sypkie grunty morenowe w stanie średnio zagęszczonym	FSa	0,60	18,0	30,9	0,0	72	54	grunty nośne, o dobrej zagęszczalności
IVb		saGr	0,60	19,0	39,2	0,0	172	154	
V	Spoiste, nieskonsolidowane grunty morenowe w stanie twardoplastycznym	clSa, saCl	0,20	21,5	18,2	32,0	37	28	grunty bardzo wysadzinowe, o słabej zagęszczalności
VI	Spoiste, skonsolidowane grunty zastoiskowe w stanie twardoplastycznym	saSi	0,15	21,0	19,1	32,5	41	31	grunty bardzo wysadzinowe, o słabej zagęszczalności
VII	Sypkie grunty zastoiskowe w stanie zagęszczonym	FSa	0,70	w 19,0 nw 20,5	31,4	0,0	87	64	grunty nośne, o dobrej zagęszczalności
VIIIa	Sypkie grunty wodnolodowcowe w stanie zagęszczonym	FSa	0,70	w 18,5 nw 20,0	31,4	0,0	87	64	grunty nośne, o dobrej zagęszczalności
VIIIb		MSa, CSa	0,70	w 19,0 nw 20,5	34,2	0,0	128	108	

UWAGA: Wartość obliczeniową parametru geotechnicznego należy wyznaczyć wg wzoru $x^{(r)} = \gamma_m \cdot x^{(n)}$ przyjmując bardziej niekorzystną z obliczonych wartości

6. Wnioski

1. W podłożu projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie, poniżej przypowierzchniowej warstwy holocenich gruntów nasypowych, wydzielonych jako I warstwa geotechniczna, o miąższości 1,7 – 2,9 m, zalegają plejstoceńskie, rodzime grunty mineralne reprezentowane przez: spoiste, nieskonsolidowane

grunty zastoiskowe występujące w stanie plastycznym (II warstwa geotech.), sypkie grunty wodnolodowcowe górne znajdujące się w stanie średnio zagęszczonym (III warstwa geotech.), sypkie grunty morenowe w stanie średnio zagęszczonym (IV seria geotech.), spoiste, nieskonsolidowane grunty morenowe w stanie twardoplastycznym (V warstwa geotech.), spoiste, skonsolidowane grunty zastoiskowe w stanie twardoplastycznym (VI warstwa geotech.), sypkie grunty zastoiskowe w stanie zagęszczonym (VII warstwa geotech.) oraz sypkie grunty wodnolodowcowe dolne w stanie zagęszczonym (VIII seria geotech.). Przestrzenny układ warstw geotechnicznych wydzielonych w podłożu projektowanej inwestycji przedstawiono na kartach dokumentacyjnych wierceń badawczych zamieszczonych w załączniku 2.

2. Warstwę wodonośną pierwszego poziomu wód podziemnych budują słabo wodoprzepuszczalne, sypkie grunty zastoiskowe (VII warstwa geotech.) a także średnio i dobrze wodoprzepuszczalne piaski wodnolodowcowe dolne (VIII seria geotech.). Swobodne zwierciadło wód gruntowych stabilizuje się na głębokości zmieniającej się od 5,08 m p.p.t. do ponad 6,0 m p.p.t., występując na rzędnej od ok. 100,3 m n.p.m. w części zachodniej omawianego terenu do 101,9 m n.p.m. w części wschodniej. Poziom zwierciadła wód podziemnych rozpoznany w wykonanych odwiertach badawczych jest zbliżony do stanu średniego i w czasie stanów maksymalnych może ulec podwyższeniu o ok. 0,4 – 0,6 m powyżej wysokości stwierdzonej w lutym 2023 r.
3. W czasie wzmożonych opadów atmosferycznych a także szybkiego topnienia pokrywy śniegowej wody opadowe i roztopowe infiltrujące od powierzchni terenu mogą okresowo gromadzić się w obniżeniach powierzchni stropowej półprzepuszczalnych, spoistych gruntów morenowych zlodowacenia Warty (V warstwa geotech.) tworząc poziom wód zawieszonych. Strop spoistych osadów lodowcowych zalega na głębokości 1,7 – 3,2 m p.p.t.
4. Dobrą zagęszczalnością cechują się piaski wodnolodowcowe (III i VIII seria geotech.) a także piaski morenowe (IV seria geotech.) i zastoiskowe (VII warstwa geotech.) i mogą być wykorzystane do wypełnienia wykopów przebiegających w podłożu dróg i chodników. Zasypywanie wykopów należy przeprowadzać warstwami o grubości dostosowanej do rodzaju sprzętu zagęszczającego. Należy unikać wbudowywania do wykopów spoistych osadów zastoiskowych (II i VI warstwa geotech.) oraz spoistych gruntów lodowcowych (V warstwa geotech.), które cechują się małą przydatnością do formowania nasypów.
5. Na etapie geotechnicznych prac badawczych, których wyniki są prezentowane w niniejszej dokumentacji nie stwierdzono występowania aktywnych procesów geodynamicznych a rozpoznane warstwy gruntowe cechują się poziomym zaleganiem. Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w podłożu analizowanego terenu występują proste warunki gruntowe dzięki czemu projektowana przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory do C29A do komory C29A/P1, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji kablowej teletechnicznej, przyłącza kanalizacyjnego odwadniającego komorę C29 oraz przyłącza elektroenergetycznego do wiaty przystankowej przy ul. Woronicza w Warszawie może być zakwalifikowana do drugiej kategorii geotechnicznej.

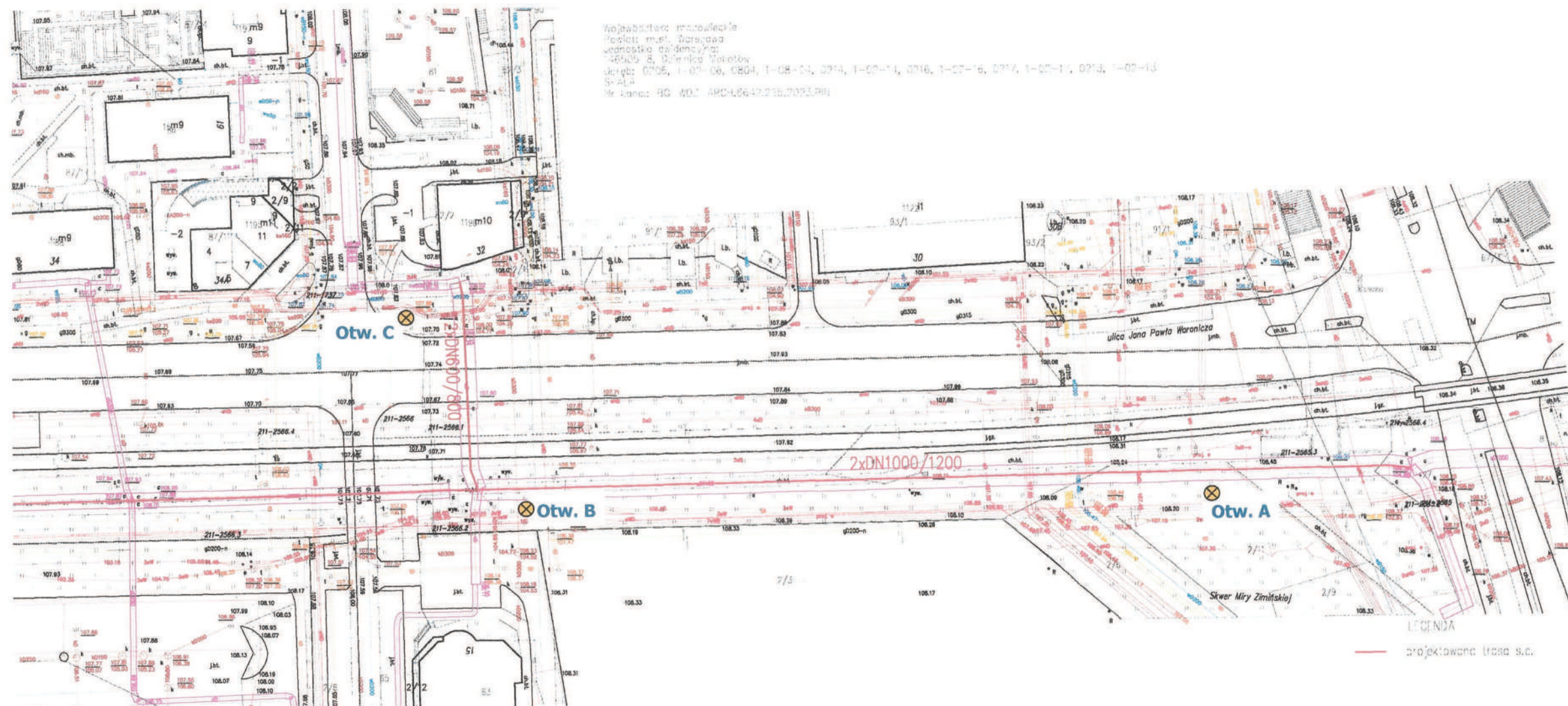
*mgr Jarosław Przygoda
upr. geol. nr VII-1722*



Załączniki

Załącznik 1. - Mapa dokumentacyjna

Załącznik 2. - Karty dokumentacyjne wierceń badawczych



Oznaczenia:

- ⊗ **Otw. A** - lokalizacja i numer wiercenia badawczego
- projektowana sieć ciepłownicza

Pracownia Badań
Geotechnicznych „**GEObud**” s.c.

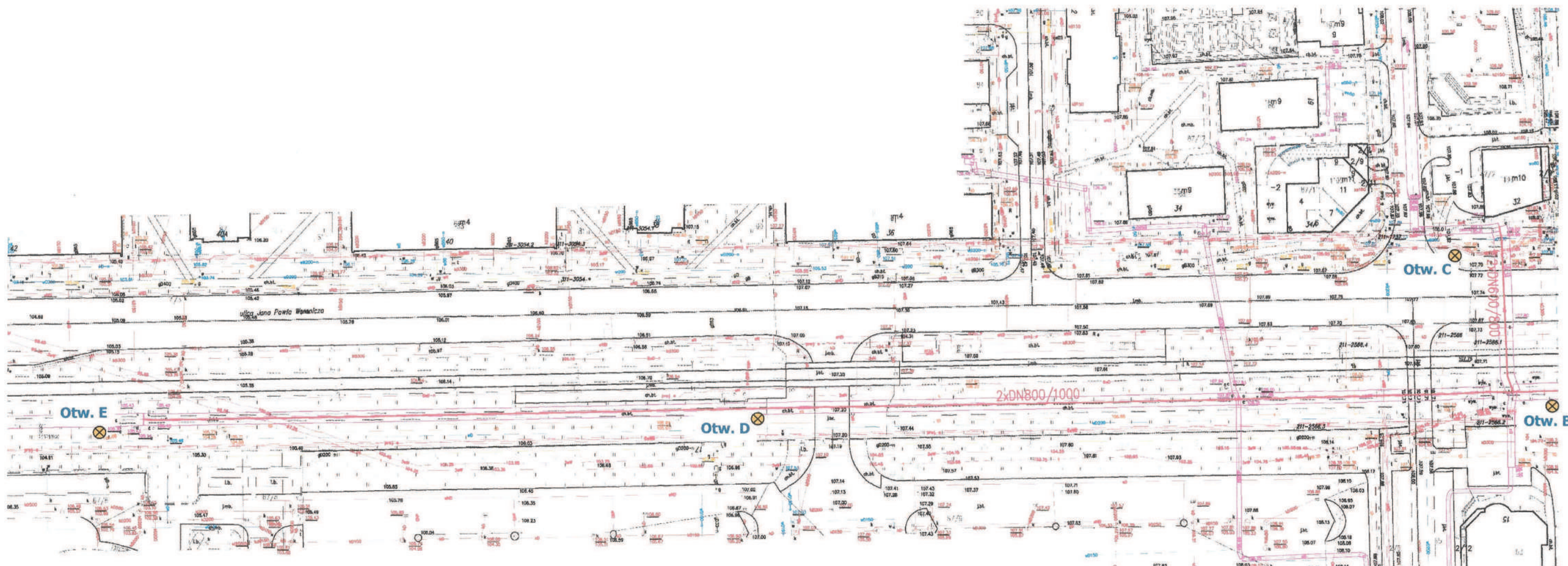
	Nazwisko	Data	Podpis
Opracował:	Sz. Czernski	luty 2023 r.	
Sprawdził:	J. Przygoda	luty 2023 r.	

Skala:
1 : 1 000



MAPA DOKUMENTACYJNA

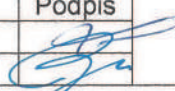

Dokumentacja badań podłoża gruntowego
dla projektu przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej
od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem
magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A
do komory C29A/P1 przy ul. Woronicza w Warszawie

Nr załącznika: 1
Nr rysunku: 1



Oznaczenia:

-  **Otw. A** - lokalizacja i numer wiercenia badawczego
-  - projektowana sieć ciepłownicza

Pracownia Badań Geotechnicznych „GEObud” s.c.				Dokumentacja badań podłoża gruntowego dla projektu przebudowa i budowa magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 przy ul. Woronicza w Warszawie	
	Nazwisko	Data	Podpis		
Opracował:	Sz. Czernski	luty 2023 r.			
Sprawdził:	J. Przygoda	luty 2023 r.			
Skala:	MAPA DOKUMENTACYJNA			Nr załącznika: 1	
1 : 1 000				Nr rysunku: 2	

Pracownia Badań Geotechnicznych „GEOBUD” S.C. 02-886 Warszawa, ul. Jagielska 37A Tel. +48 603 894 776 e-mail: geobud@o2.pl				KARTA OTWORU BADAWCZEGO Otwór numer A				Zał.Nr: 2 Wiertnica:							
Miejscowość: Warszawa Gmina: m.st. Warszawa Powiat: m.st. Warszawa Województwo: mazowieckie				Objekt: Sieć ciepłownicza Inwestor: Wiercenie: inż. Sz. Czerski Dozór geologiczny: mgr J. Przygoda				System wiercenia: obrotowy Rzędna: 108.30 m n.p.m. Skala 1 : 30 Data wiercenia: 2023-02-15							
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Symbol gruntu	Stan gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków				
	[m.p.p.t]		[m]		[m]										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
		Holocen			0.20	Nasyp piaszczysto-humusowy, ciemnoszary do brązowo-szarego	I	Mg	ln						
						Nasyp ilasto-piaszczysty z domieszką humusu, brązowo-szary do szaro-brązowego			tpl			1x1			
					1.10	Nasyp piaszczysto-ilasty z domieszką humusu z przewarstwieniami zailonego piasku, szaro-brązowy			pl			2x3			
					Czwartorzęd		1.90	II piaszczysty ze żwirem, lokalnie na pograniczu piasku ilastego, szaro-brązowy, morenowy	V	saCl	tpl	w	2x2		
			2.30	II piaszczysty ze żwirem, szaro-brązowy, morenowy				1x1							
					Pleistocen		3.60	Pył piaszczysty z przewarstwieniami pyłu ilastego, brązowo-szary, zastoiskowy	VI	saSi					
							3.80	Piasek drobny, zapyłony, na pograniczu pyłu piaszczystego, z przewarstwieniami pyłu piaszczystego, brązowo-szary, zastoiskowy	VII	FSa				zg	mw
							4.10	Piasek drobny, szaro-żółty do jasnożółtego, wodnolodowcowy	VIIIa						
							5.40	Piasek średni, miejscami na pograniczu piasku drobnego, jasnożółty do szaro-żółtego, wodnolodowcowy		VIIIb	MSa				
							6.00								

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Miejscowość: Warszawa
Gmina: m.st. Warszawa
Powiat: m.st. Warszawa
Województwo: mazowieckie





Obiekt: Sieć ciepłownicza
Inwestor:
Wiercenie: inż. Sz. Czernski
Dozór geologiczny: mgr J. Przygoda

System wiercenia: obrotowy

Rzedna: 108.40 m n.p.m.

Skala 1 : 30

Data wiercenia: 2023-02-15

Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Symbol gruntu	Stan gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	
	[m.p.p.t.]		[m]									[m]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Holocen				Nasyp piaszczysto-humusowy, zailony z domieszką drobnego gruzu, ciemnoszary do brązowo-szarego	I	Mg	In	w		
			1.0		0.60	Nasyp ilasto-piaszczysty z domieszką humusu z przewarstwieniami nasypu piaszczystego, brązowo-szary					tpl	1x1
			2.0		1.50	Nasyp ilasto-piaszczysty z domieszką humusu i drobnego gruzu, brązowo-szary do szaro-brązowego					In	
			3.0		2.70	Nasyp piaszczysty z domieszką humusu, brązowo-szary						
		Pleistocen			2.90	Piasek ilasty ze żwirem i przewarstwieniami zailonego piasku drobnego, szaro-brązowy, morenowy	V	clSa	tpl		1x1	
			4.0									
						4.50	Piasek drobny, zapyłony, miejscami z przewarstwieniami pyłu piaszczystego, brązowo-szary do żółto-szarego, zastoiskowy	VII	FSa	zg	mw	
					4.90	Piasek drobny, jasnożółty do szaro-żółtego, wodnolodowcowy	VIIIa					
					6.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Miejscowość: Warszawa
Gmina: m.st. Warszawa
Powiat: m.st. Warszawa
Województwo: mazowieckie

Obiekt: Sieć ciepłownicza
Inwestor:
Wiercenie: inż. Sz. Czernski
Dozór geologiczny: mgr J. Przygoda

System wiercenia: obrotowy

Rzedna: 107.80 m n.p.m.

Skala 1 : 30

Data wiercenia: 2023-02-15

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Symbol gruntu	Stan gruntu	Wilgotność	Ilość walczkowań		
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
		Czwartorzęd	Holocen			Nasyp piaszczysto-humusowy z domieszką gruzu, ciemnoszary do brązowo-szarego	I	Mg	In/szg				
					0.40	Nasyp ilasto-piaszczysty z domieszką humusu i gruzu, brązowo-szary do szaro-brązowego							
				-1.0									
							1.80	Nasyp ilasto-piaszczysty z niewielką domieszką humusu, szaro-brązowy			pl	w	2x3
							2.20	Piasek ilasty ze żwirem z przewarstwieniami żyłonego piasku drobnego, szaro-brązowy, morenowy	V	ciSa	tpl		1x1
							2.50	Ił piaszczysty ze żwirem, szaro-brązowy, morenowy		saCl			2x1
							3.00	Piasek drobny, lekko zapylony, miejscami zapylony, brązowo-szary do żółto-szarego, zastoiskowy	VII				
							3.70	Piasek drobny, zapylony, z przewarstwieniami pyłu piaszczystego, brązowo-szary, zastoiskowy					
							3.90	Piasek drobny, jasnożółty, wodnolodowcowy	VIIIa	FSa	zg		
							5.60	Piasek średni ze żwirem, lokalnie na pograniczu piasku grubego, żółto-szary, wodnolodowcowy	VIIIb	MSa		w	
				5.90 6.00	Piasek gruby ze żwirem, brązowo-szary, wodnolodowcowy		CSa		nw				

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Miejscowość: Warszawa
Gmina: m.st. Warszawa
Powiat: m.st. Warszawa
Województwo: mazowieckie

Obiekt: Sieć ciepłownicza
Inwestor:
Wiercenie: inż. Sz. Czernski
Dozór geologiczny: mgr J. Przygoda

System wiercenia: obrotowy

Rzędna: 107.20 m n.p.m.

Skala 1 : 30

Data wiercenia: 2023-02-15

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Symbol gruntu	Stan gruntu	Wilgotność	Ilość walczkowań
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<div><div></div><div></div></div> <div>5.48</div>		Holocen				Nasyp piaszczysto-humusowy, zailony z domieszką gruzu, miejscami ilasto-piaszczysty, ciemnoszary do brązowo-szarego	I	Mg	In		
				1.30	Nasyp piaszczysty, lokalnie ilasto-piaszczysty z domieszką humusu, szaro-brązowy						w
		2.0		1.70	Piasek ilasty ze żwirem i przewarstwieniami iłu piaszczystego, szaro-brązowy, morenowy	V	clSa	tpl			1x1
				2.20	Il piaszczysty ze żwirem z domieszką glazików, szaro-brązowy, morenowy						
		3.0		2.80	Piasek drobny, zailony i zażelaziony, rdzawo-brązowy, morenowy	IVa		szg			
				3.00	Piasek drobny, jasnożółty, wodnolodowcowy	VIIIa					
		4.0		4.30	Piasek średni z przewarstwieniami piasku drobnego, żółto-szary, wodnolodowcowy		VIIIb	MSa	zg		
				4.60	Piasek drobny, jasnożółty, wodnolodowcowy	VIIIa	FSa				
		5.0		5.50	Piasek drobny, lokalnie na pograniczu piasku średniego, jasnożółty do szaro-żółtego, wodnolodowcowy						
		6.0		6.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

KARTA OTWORU BADAWCZEGO

Zał.Nr. 2

Otwór numer **E**

Wiertnica:

Miejscowość: Warszawa
 Gmina: m.st. Warszawa
 Powiat: m.st. Warszawa
 Województwo: mazowieckie

Obiekt: Sieć ciepłownicza
 Inwestor:
 Wiercenie: inż. Sz. Czerski
 Dozór geologiczny: mgr J. Przygoda

System wiercenia: obrotowy

Rzędna: 105.40 m n.p.m.

Skala 1 : 30

Data wiercenia: 2023-02-15

Wiercenie	Głębokość zwiarcia wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Symbol gruntu	Stan gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków
	[m.p.p.t]		[m]		[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						Nasyp humusowo-piaszczysty z domieszką gruzu i odpadów bytowych (tworzywa sztuczne, szkło), ciemnoszary do brązowo-szarego	I	Mg	in		
					1.60	Nasyp piaszczysto-pylasto-humusowy, brązowo-szary					
					2.40	Pył piaszczysty, szaro-brązowy, zastoiskowy	II	saSi		w	2x2
					2.70	Piasek drobny, jasnożółty, wodnolodowcowy	III	FSa			2x1
					2.90	Żwir piaszczysty, zailony, z przewarstwieniami piasku ilastego, szaro-brązowy, morenowy	IVb	saGr	szg		
					3.20	Il piaszczysty ze żwirem z przewarstwieniami piasku ilastego i zailonego piasku drobnego, szaro-brązowy, morenowy	V	saCl	tpl		1x1
					3.70	Piasek drobny, lekko zapylony, żółty do brązowo-żółtego, zastoiskowy					
					4.80	Piasek drobny, miejscami lekko zapylony, z przewarstwieniami pyłu piaszczystego, brązowo-szary, zastoiskowy	VII	FSa	zg		
					5.10	Piasek drobny, miejscami lekko zapylony z przewarstwieniami pyłu piaszczystego, brązowo-szary, zastoiskowy					
					5.60	Piasek średni, żółto-szary, wodnolodowcowy	VIIIb	MSa		nw	
					6.00						

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Oznaczenia do profili i przekrojów geotechnicznych

Rodzaj gruntu		
	Bo	Głazy
	Co	Kamienie
	Gr	Żwir
	CSa	Piasek gruby
	MSa	Piasek średni
	FSa*	Piasek drobny
	siSa	Piasek pylasty
	ciSa	Piasek ilasty
	Si	Pył
	saSi	Pył piaszczysty
	ciSi	Pył ilasty
	saciSi	Gлина pylasta
	sasiCi	Gлина ilasta
	CI	Il
	saCI	Il piaszczysty
	siCI	Il pylasty
	Or	Grunty organiczne
	Or(H)	Humus
	Or(T)	Torf
	Or(Gy)	Gytia
	Mg	Grunty antropogeniczne

Stan gruntu		
Wilgotność	suchy	su
	mało wilgotny	mw
	wilgotny	w
	nawodniony	nw
Zagęszczenie	bardzo luźne	bln
	luźne	ln
	średnio zagęszczone	szg
	zagęszczone	zg
	bardzo zagęszczone	bzg
Konsystencja	bardzo miękkoplastyczna	bmpl
	miękkoplastyczna	mpl
	plastyczna	pl
	twardoplastyczna	tpl
	zwarta	zw

Otw. 1
155,7

numer otworu badawczego
rzędna otworu badawczego

Poziom wody



ustalony

nawiercony

Symbole dodatkowe:

+ domieszki innego gruntu

// drobne przewarstwienia

/ grunty na granicy rodzajów

ścierania



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa 18.06.2024r.

Znak sprawy: RIN-ZDL.4423.759.2023.MKR(7)

**Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa**

Dotyczy: uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu sieci uzbrojenia terenu

Zarząd Dróg Miejskich przekazuje w załączeniu dwa egzemplarze projektu zagospodarowania terenu uzgodnionego oraz dwa załączniki do projektu budowlanego pod względem spełnienia warunków określonych w decyzji lokalizacyjnej nr ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dnia 07.06.2023r., ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023/Z81/2023 z dnia 11.07.2023r. oraz ZDM/RIN/M/POST/156/2024 z dnia 26.02.2024r.

Sprawę prowadzi: Marta Kret – tel. 22 55 89 731, m.kret@zdm.waw.pl

p.o. KIEROWNIKA ZESPÓŁU

Artur Ignaczewski

Stadium	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego i adres	PRZEBUDOWA I BUDOWA MAGISTRALI SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY C29 DO KOMORY C31 WRAZ Z ODGAŁĘZIENIEM MAGISTRALNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY C29A DO KOMORY C29A/P1 ORAZ KANALIZACJĄ TELETECHNICZNĄ PRZY UL. WORONICZA W WARSZAWIE część dz. ew. nr 1, 27, 41 z obr. 1-02-16, dz. ew. nr 94 z obr. 1-02-06 oraz dz. ew. nr 1/5 z obr. 1-08-04 jeden. ew. nr 146505_8 Dzielnica Mokotów
Branża	SANITARNA, TELEKOMUNIKACYJNA, KONSTRUKCYJNA
Obiekt	MAGISTRALA SIECI CIEPŁOWNICZEJ WRAZ Z KANALIZACJĄ KABLOWĄ TELETECHNICZNĄ
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI; k 8,0; w 1,0
Inwestor	Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Stefana Batorego 2 02-591 Warszawa

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa
-106-

AUTORZY OPRACOWANIA:

Imię i nazwisko		Uprawnienia projektowe	Podpis
Branża sanitarna	Projektant: mgr inż. Małgorzata Markowska	MAZ/0066/PWBS/18 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<i>mgr inż. Małgorzata Markowska</i>
	Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Drozdowski	MAZ/0206/PWOS/09 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<i>mgr inż. Sławomir Drozdowski</i>
Branża telekomunikacyjna	Projektant: tech. Janusz Karaban	St-424/88 specjalność: instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych	<i>tech. Janusz Karaban</i>
	Sprawdzający: mgr inż. Tomasz Szproch	DTT-TU/02297/02/U specjalność: telekomunikacyjna przewodowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą	<i>mgr inż. Tomasz Szproch</i>
Branża konstrukcyjna	Projektant: inż. Jerzy Gawrysiak	St-832/76 specjalność: budowlano-konstrukcyjna	<i>inż. Jerzy Gawrysiak</i>
	Sprawdzający: mgr inż. Grażyna Szymańska	St-248/76 specjalność: budowlano-konstrukcyjna	<i>mgr inż. Grażyna Szymańska</i>
Data		WARSZAWA, 24.05.2024 r.	

Biuro:

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Kontakt:

tel. 22-886-44-39
faks 22-846-87-43
biuro@ekoprojekt.com
www.ekoprojekt.com

Dane Firmy:

NIP: 522-317-98-08
REGON: 385664865
KRS: 0000831537

Nagrody:





Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa 18.06.2024r.

Znak sprawy: RIN-ZDL.4423.759.2023.MKR(7)

**Pani Małgorzata Markowska
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa**

Dotyczy: uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu sieci uzbrojenia terenu

Zarząd Dróg Miejskich przekazuje w załączeniu dwa egzemplarze projektu zagospodarowania terenu uzgodnionego oraz dwa załączniki do projektu budowlanego pod względem spełnienia warunków określonych w decyzji lokalizacyjnej nr ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dnia 07.06.2023r., ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023/Z81/2023 z dnia 11.07.2023r. oraz ZDM/RIN/M/POST/156/2024 z dnia 26.02.2024r.

Sprawę prowadzi: Marta Kret – tel. 22 55 89 731, m.kret@zdm.waw.pl

p.o. KIEROWNIKA ZESPÓŁU

Artur Ignaczewski



Zarząd Dzielnicy Mokotów Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa, tel. 22 443 64 00, 22 443 65 00

adres do korespondencji: ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa

mokotow.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, mokotow.um.warszawa.pl

Warszawa, dn. 21 czerwca 2024 r.

UD-IV-WSN-A.6131.29.2024.KMA

OŚWIADCZENIE Nr 48/2024

Działając na podstawie pełnomocnictwa nr GP-OR.0052.2388.2024 Prezydenta m.st. Warszawy z dn. 17.06.2024 r. i pełnomocnictwa nr GP-OR.0052.2389.2024 Prezydenta m.st. Warszawy z dn. 17.06.2024 r. wyrażamy zgodę właścicielską dla Veolia Warszawa S.A., z siedzibą w Warszawie (02-591) przy ul. S. Batorego 2, na usunięcie drzew i krzewów dla potrzeb wystąpienia do Marszałka Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów.

Przeznaczone do usunięcia drzewa i krzewy, znajdują się na nieruchomości stanowiącej własność m.st. Warszawy, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działki nr 1 i 27, z obrębu 0216 oraz nr 1/5, z obrębu 0804 użytkowanej, jako pas drogowy ulicy J.P. Woronicza w Warszawie.

Lp.	gatunek drzewa lub krzewu	obwód pnia drzewa na wys. 5 cm	obwód pnia drzewa na wys. 130 cm	oznaczenie na szkicu sytuacyjnym
		Powierzchnia krzewów;		
1.	Lipa drobnolistna	52 cm	35 cm	1
2.	Dereń biały, miskant, róża, rozplenica japońska, perowskia łobodolistna, tawuła japońska	146,5 m ²		4
3.	Dereń biały, miskant, róża, rozplenica japońska, budleja Dawida, perowskia łobodolistna, tawuła japońska	331,5 m2		5
4.	Lipa drobnolistna	55	42	6
5.	Lipa drobnolistna	38	39	7
6.	Lipa drobnolistna	55	44	8
7.	Lipa holenderska	34	27	9
8.	Lipa holenderska	37	27	10
9.	Lipa holenderska	40	26	11
10.	Klon srebrzysty	184	157	18
11.	Klon srebrzysty	121	102	19
12.	Żyłstek wysmukły, lilak, porzeczka alpejska	127,6 m2		24

Veolia Warszawa S.A. jest posiadaczem nieruchomości na podstawie decyzji nr ZDM/ZUWD/M/POST/498/2023 z dnia 7 czerwca 2023 r. zezwalającej na lokalizację magistrali sieci ciepłowniczej.

Pełne koszty związane z usunięciem drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą zgodą: koszty robót oraz opłaty, o których mowa w art. 84 i 85 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody zostaną ustalone przez właściwy organ i w całości pokrywa je Veolia Energia Warszawa S.A.

Zgoda niniejsza zostaje wydana pod warunkiem zastosowania podczas realizacji inwestycji do uwag zawartych w opinii Zarządu Zieleni m.st. Warszawy zn. ZZW-DOD.6011.1.889.2023.NZI z dnia 2 maja 2024 r.

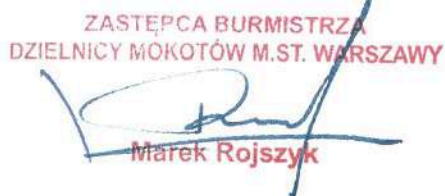
Niniejsza zgoda nie zastępuje prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń oraz decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwolenia, o którym mowa w art. 83-83f w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Otrzymują:

1. Veolia Energia Warszawa S.A.
na adres:
Sławomir Drozdowski
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa;
2. Wydział Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Mokotów;
3. a/a.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY MOKOTÓW
M.ST. WARSZAWY

Piotr Sławiński

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY MOKOTÓW M.ST. WARSZAWY

Marek Rojszyk